

TERMO DE VISTORIA

DATA
 09/02/2024 09:02:07

VISTORIADOR
 JOSÉ DA SILVA

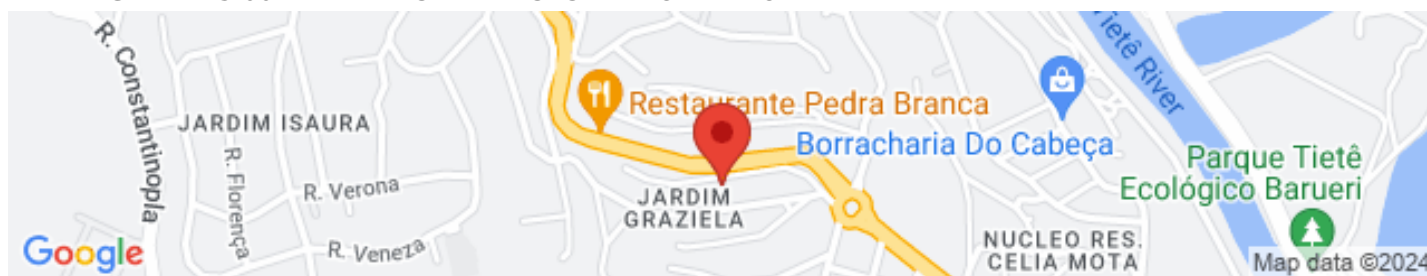
TIPO
 Entrada

 **Imóvel**

IDENTIFICAÇÃO:

ENDEREÇO: SOBRADO - RUA XXXXXXXXXXXXXXX - -XXXXXXX

METRAGEM: 125.00 M² **MOBILIADO:** SEMI-MOBILIADO



 **Pessoas (partes)**

Nome	Função
XXXXXXXXXXXXXX	LOCADOR
XXXXXXXXXXXXXX	LOCADOR
XXXXXXXXXXXXXX	LOCATARIA
XXXXXXXXXXXXXX	

 **Introdução**

As informações constantes nesse relatório, trazem uma descrição fiel do atual estado do imóvel vistoriado. Além das informações escritas, as fotos anexas servem como provas da vistoria realizada e da condição do imóvel. Certifique-se de ter recebido as fotos, se porventura não tenha recebido, faça a solicitação.

Parâmetros de Avaliação/Condição do Imóvel/Estado

- **NOVO:** nunca foi utilizado/imóvel novo.
- **BOM:** apresenta pouco desgaste.
- **REGULAR:** apresenta sinais de desgastes aparentes.
- **MAU:** apresenta grandes sinais de deterioração.

Critérios de avaliação de pintura

- Pintura **NOVA:** Trata-se de uma pintura recente, sem manchas, falhas ou marcas.
- Pintura em **BOM** estado de conservação: Pintura com pequenas manchas, falhas de acabamento, coberturas, recortes e uso.
- Pintura em estado **REGULAR:** Pintura com pequenas manchas, falhas de acabamento, coberturas, recortes, furos, falhas e descascamentos.

Critérios de avaliação da limpeza

- Imóvel limpo: Trata-se do imóvel inteiramente faxinado recentemente, sem poeiras ou quaisquer vestígios de sujeira.
- Imóvel com poeira superficial: Trata-se do imóvel que está fechado a algum tempo e possui poeira nos vidros e superfícies.
- Imóvel sujo: Trata-se do imóvel com poeira e sujeira em banheiros, rejuntas, lixos e resto de obras.

Contestação

Caso identifique divergências entre este relatório e o estado atual do imóvel, você poderá abrir contestação mediante os seguintes pré-requisitos:

1) As contestações deverão ser enviadas através do QR CODE que aparece no final do termo da vistoria.

2) Indicar os ambientes de acordo com a descrição do laudo.

3) Indicar apenas os defeitos e contestações que não estejam descritos no laudo ou nas fotos, sem repetir o texto da vistoria.

4) Ao anexar fotos, nomear as fotos de acordo com o ambiente ou nome do item. Se possível, enviar em arquivo compactado (zipado).

5) Itens de manutenção devem enviados diretamente para a imobiliária, através de canal específico.

6) Contestações de vistoria de saída devem ser enviadas diretamente para a imobiliária ou setor de rescisão da mesma.

7) Enviar a contestação em um único chamado. Será considerado apenas o primeiro chamado, excluindo-se os demais.

O retorno será através de email no prazo de 72 horas. O locatário tem o prazo firmado no contrato de locação, a partir da data da assinatura deste laudo de vistoria, para se manifestar expressamente sobre a vistoria apresentada pelo Locador. Fluído esse prazo, sem manifestação expressa por parte do Locatário, subentende-se aceita a vistoria na sua integralidade.

Observações

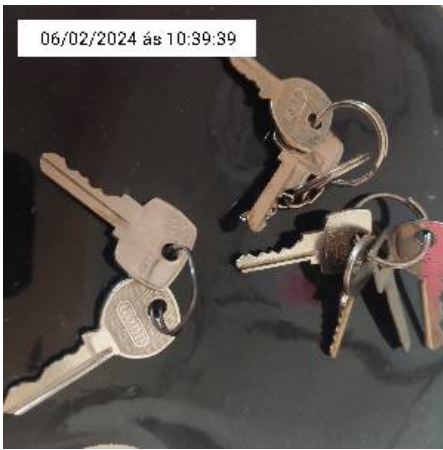
Este relatório de vistoria tem por objetivo retratar o estado de conservação e funcionamento do imóvel na data de sua realização, em atendimento ao disposto no art. 22, inciso V e art. 23,

inciso III, ambos da Lei n. 8.245/91 (Lei do Inquilinato). A presente vistoria foi realizada pelo corretor de imóveis José João da Silva inscrito no CRECI/SP 203.296-F da 2ª região

observação estética da construção e acabamentos, não se atendo a aspectos estruturais de solidez, fundações e vícios ocultos. Para mais informações fica o Email e contato do locador Waldemir Ferreira Campos EMAIL: mirocampos.wfc@gmail.com

Chaves

1. Chave porta principal: ● Em bom estado; **Quantidade:** 14; **Chaves do portão social /sala:** 3 jogos de chaves; **Chaves/controla da central elétrica:** 1 controle /1 chave simples; **Controle do ar condicionado:** 2 controles; **Controle do portão garagem:** 2 controles; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;



1. Chave porta principal



1. Chave porta principal



1. Chave porta principal



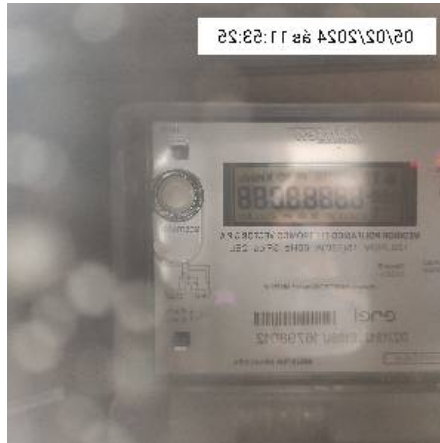
1. Chave porta principal

Medidores

1. Eletricidade (ENEL): Unidade: Kwh; Funcionamento: Ligado;



1. Eletricidade



1. Eletricidade



1. Eletricidade



1. Eletricidade



1. Eletricidade



1. Eletricidade

2. Água (SABESP): Unidade: m3; Funcionamento: Funcionando;



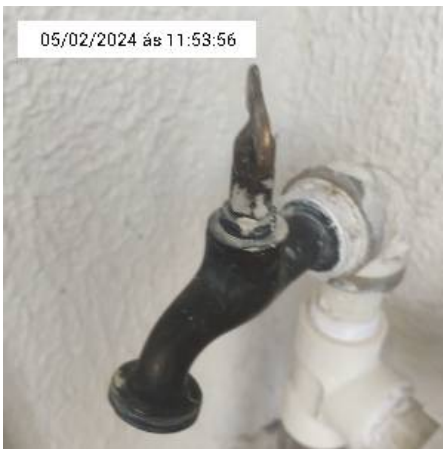
2. Água



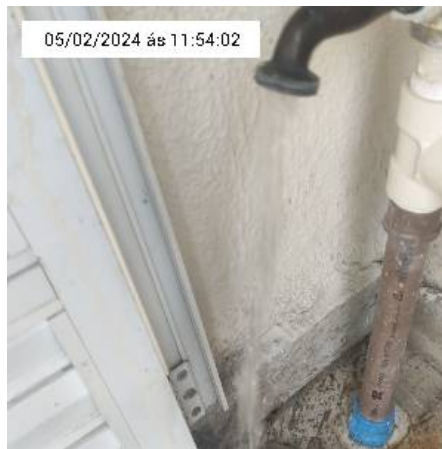
2. Água



2. Água



2. Água



2. Água



2. Água



2. Água

Ambientes

1. Sala:

1.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Modelo:** Porta frisada; **Tipo:** Abrir e fechar; **Material da pintura:** Verniz; **Material da porta:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Puxador:** Haste tubular de imbutir/aço inox; **Funcionamento:** Funcionando;

1.2 Fechadura:

● Em bom estado; **Tipos de fechadura:** Simples (entrada); **Material da fechadura:** Metal; **Cor:** Cromada; **Funcionamento:** Funcionando;

1.3 Chave:

● Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Tipo:** Simples; **Funcionamento:** Funcionando;

1.4 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Porcelanato; **Cor:** Palha; **Rodape:** Mesmo material do piso; **Soleira:** Marmore;

1.5 Parede:

● Em bom estado; **Material da parede:** Alvenaria rebocada/massa corrida; **Material da pintura:** Tinta acrílica; **Acabamento da pintura:** Fosco; **Cor:** Branco;

1.6 Teto:

● Em bom estado; **Material:** Alvenaria e reboco; **Pintura:** Acrílico/fosco; **Cor:** Branco; **Modulra:** Gesso;

1.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Quantidade:** 7; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Cor:** Branco gelo;

Funcionamento: Funcionando;

● **Inconformidade:**

1. Falta um espelho na tomada

1.8 Interruptor:

● Em bom estado; **Quantidade:** 4; **Material do espelho do interruptor:** Pvc; **Cor:** Branco;

Funcionamento: Funcionando;

1.9 Janela:

● Em bom estado; **Material:** Metal/vidro; **Folha:** 4 folhas de vidro; **Fechadura:** Clips; **Esquadria:** Metal; **Pingadeira:** Granito preto/sem detalhes; **Estado de funcionamento da janela:** Testado e funcionando;

Mosquiteiro: Sim;

1.10 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Tipo de luminária:** Luminaria quadrado /tipo :exposto/quantidade:2 /tipo de lampada:led/quantidade de lampada 2 por luminaria; **Funcionamento:** Testada e funcionando;

1.11 Internet/placa cega:

● Em bom estado; **Material:** Acrílico; **Cor:** Branco; **Estado de funcionamento:** Não testado;

1.12 Central de alarme:

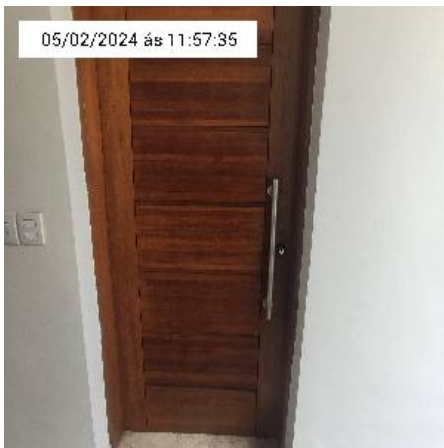
● Em bom estado; **Modelo:** Central de alarme intelbras amt 2008 rf; **Estado de funcionamento:** Não testado;

1.13 Caixa de disjuntores:

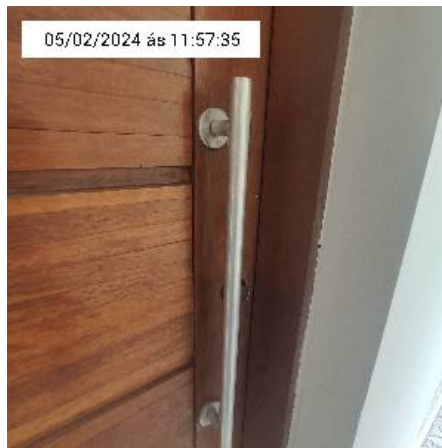
● Em bom estado; **Material:** Acrílico; **Cor:** Branco; **Porta:** Sim ,se, detalhes; **Dijuntores:** 5 djuntores simples 1 djuntor geral 2 disjuntores de 60 3 disjuntores duplos; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

1.14 Adega:

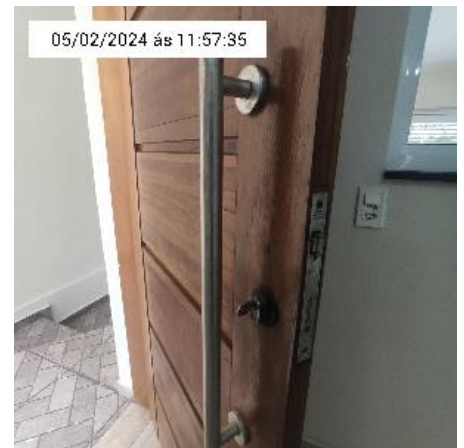
● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Guarnições:** 2/dobradiças de aço / puxadores :reto exposto,3 prateleiras; **Cor:** Natural/palha; **Estado de funcionamento das portas:** Testado e funcionando;



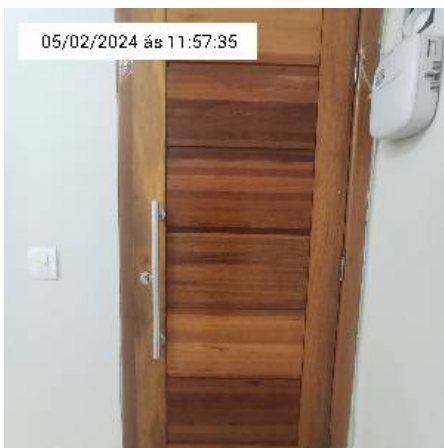
1.1. Porta, batentes e guarnições



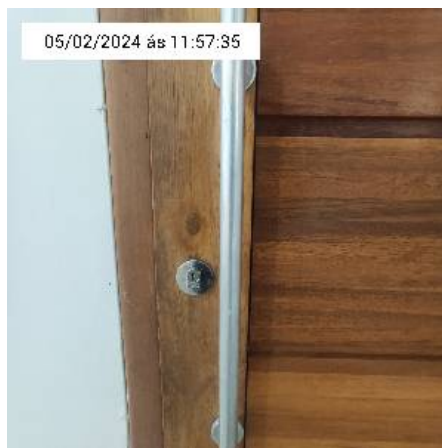
1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



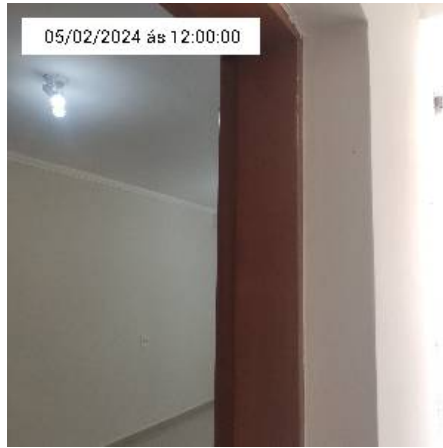
1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



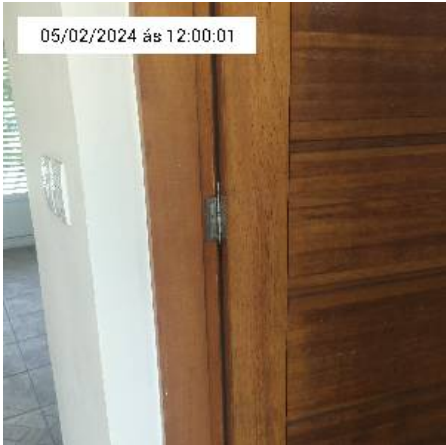
1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



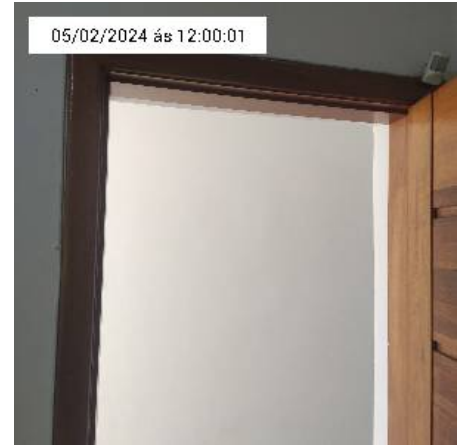
1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.1. Porta, batentes e guarnições



1.2. Fechadura



1.2. Fechadura



1.2. Fechadura



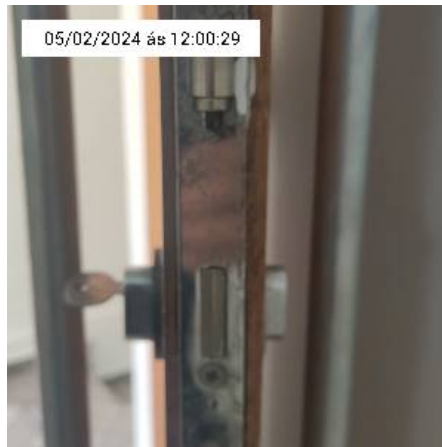
1.2. Fechadura



1.2. Fechadura



1.2. Fechadura



1.2. Fechadura



1.3. Chave



1.4. Piso



1.4. Piso



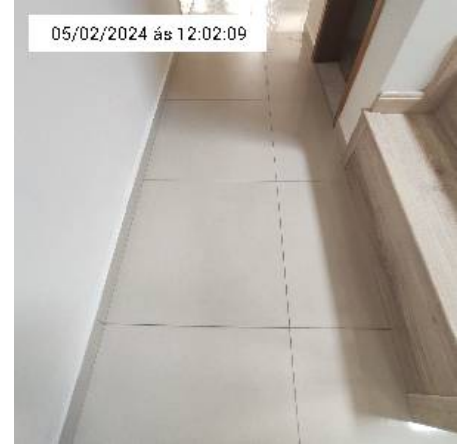
1.4. Piso



1.4. Piso



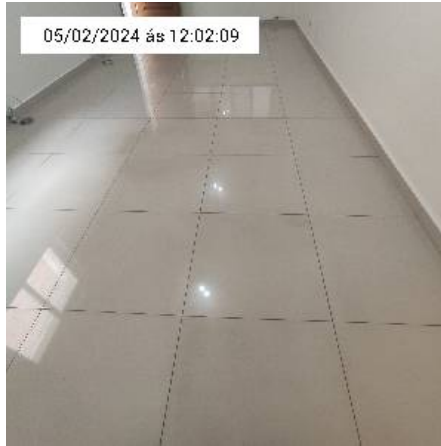
1.4. Piso



1.4. Piso



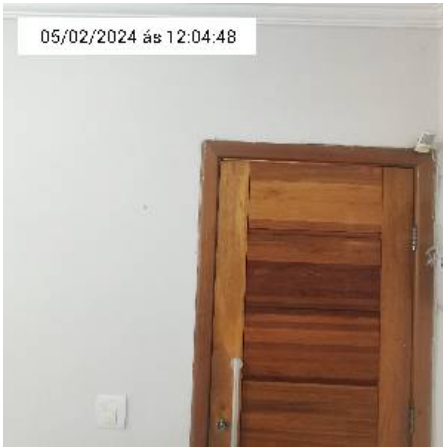
1.4. Piso



1.4. Piso



1.4. Piso



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



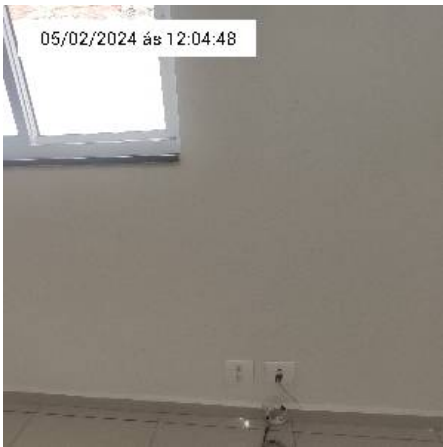
1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



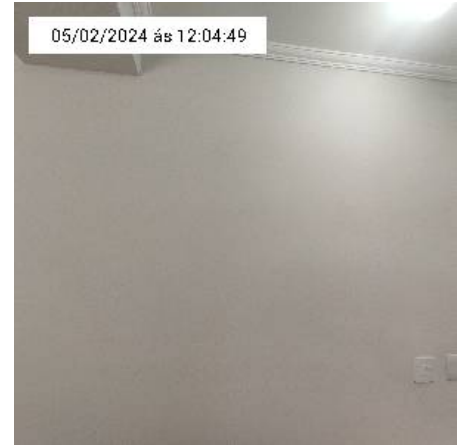
1.5. Parede



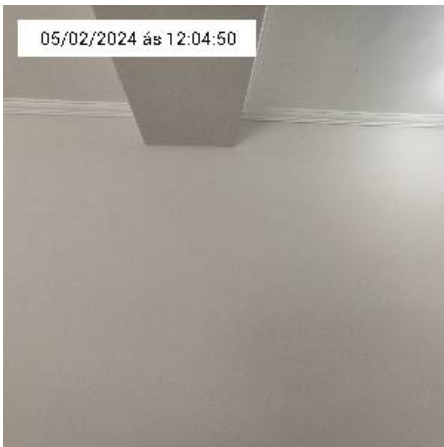
1.5. Parede



1.5. Parede



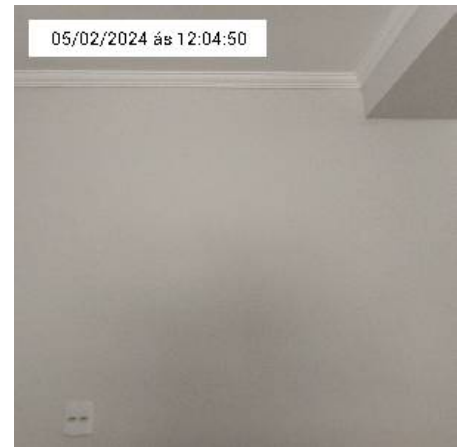
1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



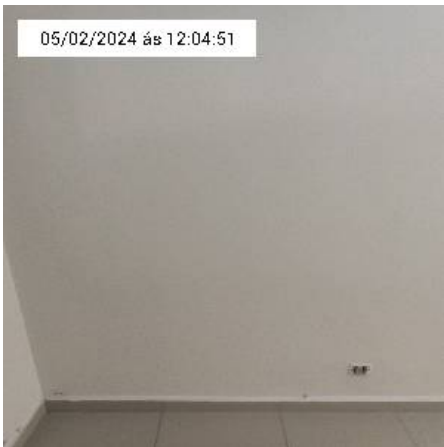
1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



1.5. Parede



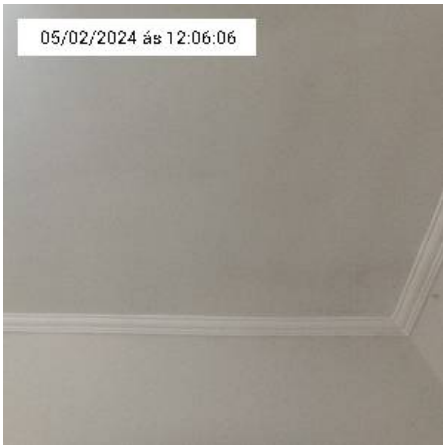
1.5. Parede



1.5. Parede



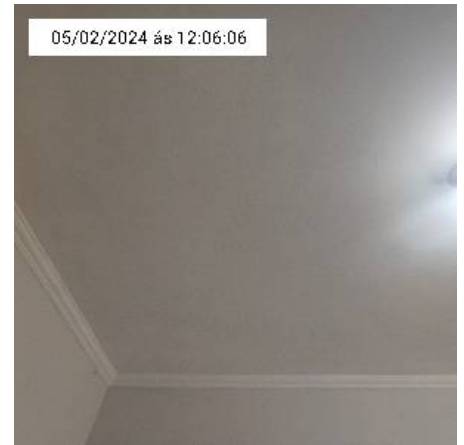
1.5. Parede



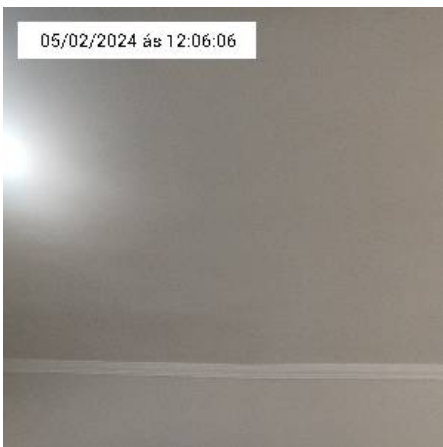
1.6. Teto



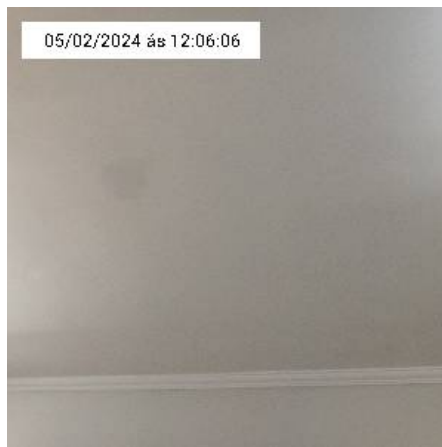
1.6. Teto



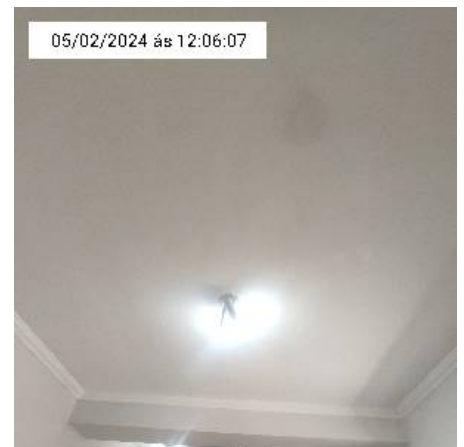
1.6. Teto



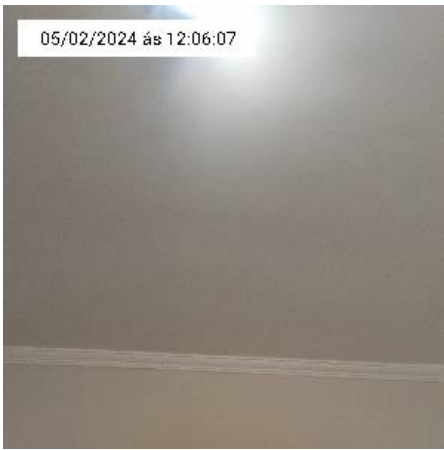
1.6. Teto



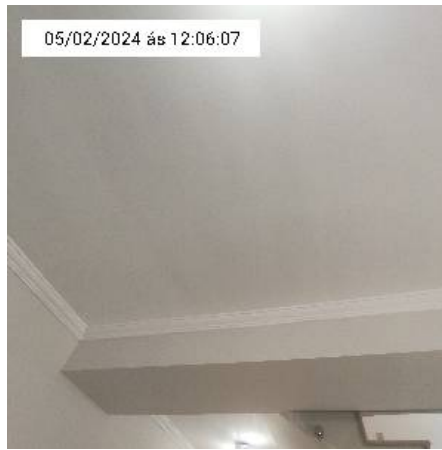
1.6. Teto



1.6. Teto



1.6. Teto



1.6. Teto



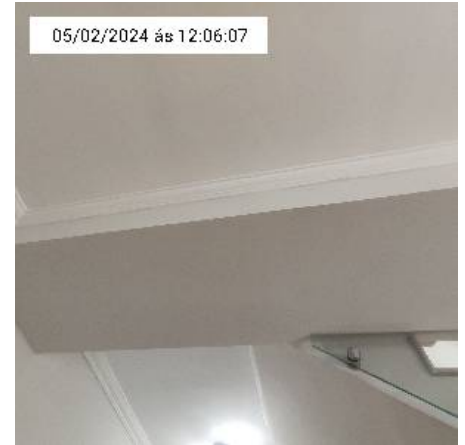
1.6. Teto



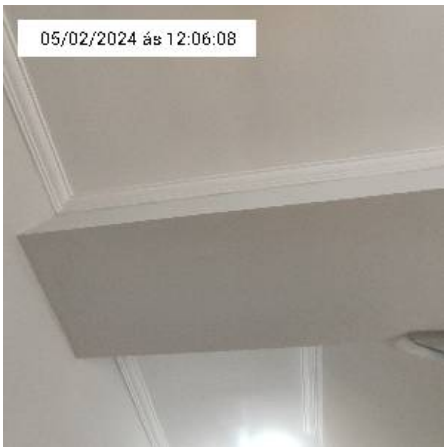
1.6. Teto



1.6. Teto



1.6. Teto



1.6. Teto



1.6. Teto



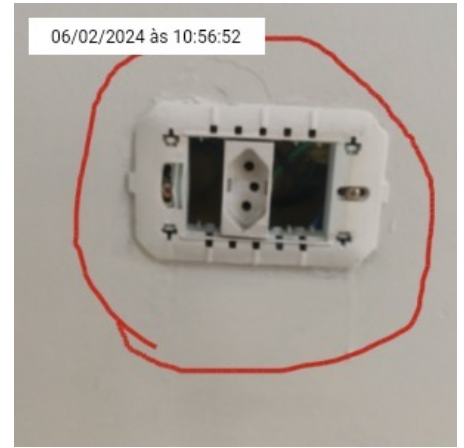
1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas (Falta espelho nessa tomada)



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.7. Tomadas



1.8. Interruptor



1.8. Interruptor



1.8. Interruptor



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



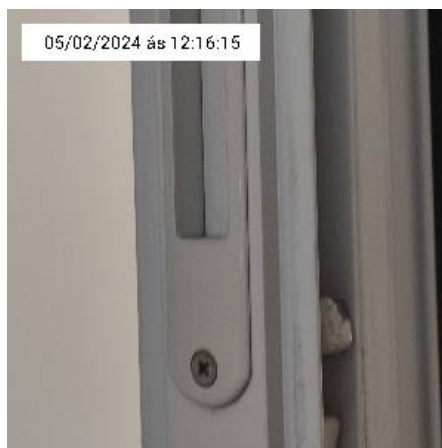
1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



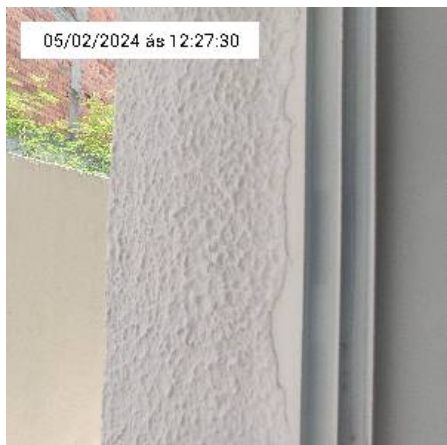
1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



1.9. Janela



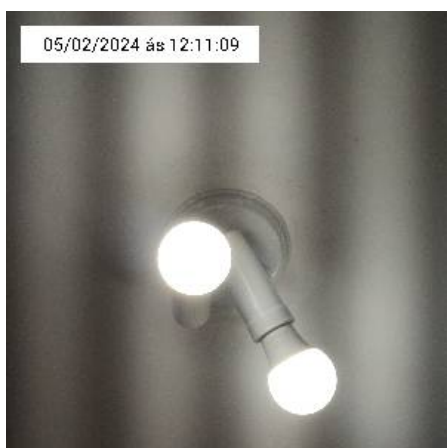
1.9. Janela



1.9. Janela



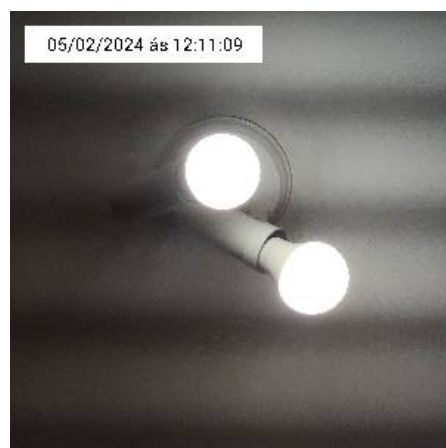
1.9. Janela



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.10. Luminária



1.11. Internet/placa cega



1.11. Internet/placa cega



1.11. Internet/placa cega



1.11. Internet/placa cega



1.12. Central de alarme



1.12. Central de alarme



1.12. Central de alarme



1.13. Caixa de disjuntores



1.13. Caixa de disjuntores



1.13. Caixa de disjuntores



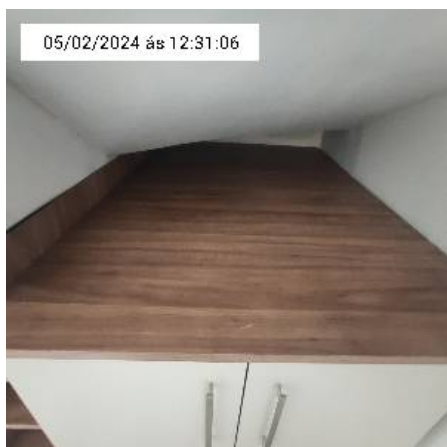
1.13. Caixa de disjuntores



1.14. Adega



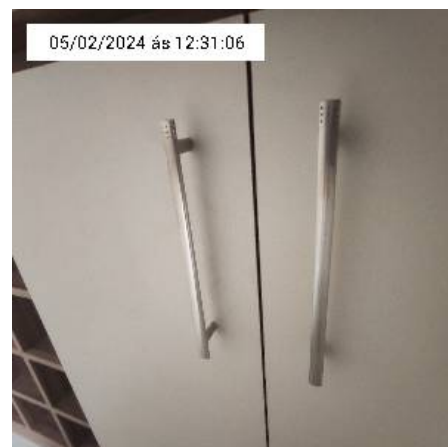
1.14. Adega



1.14. Adegas



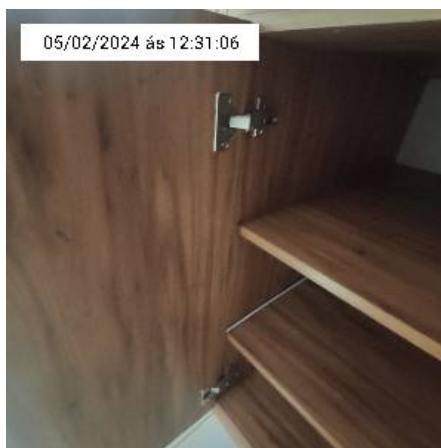
1.14. Adegas



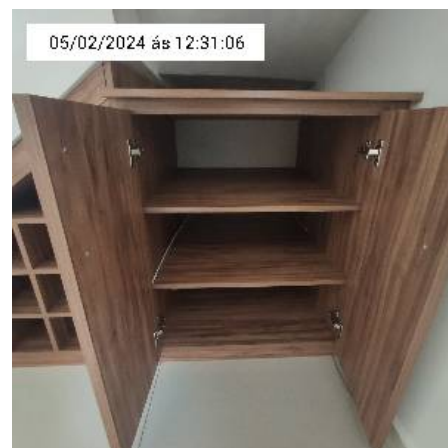
1.14. Adegas



1.14. Adegas



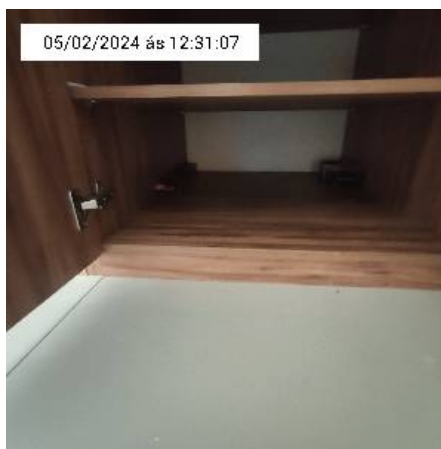
1.14. Adegas



1.14. Adegas



1.14. Adegas



1.14. Adegas



1.14. Adegas

2. Banheiro (Lavabo):

2.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Tipo:** Abrir; **Material da porta:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Material da pintura:** Verniz; **Funcionamento:** Testado e funcionando;

2.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal; **Cor:** Cromado; **Funcionamento:** Testado e funcionando;

2.3 Chave:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de chaves:** Chaves internas; **Funcionamento:** Testado e funcionando;

2.4 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Vinilico; **Cor:** Branco rústico; **Ralo:** Material :metal /quantidade:1 /estado de funcionamento :testado e funcionando; **Soleira:** Marmore;

2.5 Teto:

● Em bom estado; **Material do forro:** Gesso; **Material da pintura:** Tinta acrílica; **Acabamento da pintura:** Fosco; **Cor:** Branco; **Moldura:** Gesso;

2.6 Parede:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Porcelanato; **Tipo:** Fosco;

2.7 Janela:

● Em bom estado; **Material:** Metal e vidro; **Tipo da janela:** De abrir/fechar; **Tipo de puxador:** Alavanca com clic de metal; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

2.8 Cortina:

● Em bom estado; **Modelo:** Persiana rolo blackout branca; **Tipo:** Manual; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

2.9 Interruptor/Tomada:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Acrilico; **Funcionamento:** Testado e funcionando;

2.10 Tampo:

● Em bom estado; **Material da tampa:** Metal/borracha;

2.11 Cuba (Pia):

● Em bom estado; **Material da cuba:** Porcelana; **Tampão:** Sim possui; **Modelo:** Cuba apoio redonda; **Instalação:** Modular; **Cor:** Branco; **Funcionando:** Agua evacua rapido;

2.12 Sifão da Pia:

● Em bom estado; **Modelo:** Sifão sanfonado; **Material:** Pvc; **Estado do sifão:** Usado; **Cor:** Branco;

2.13 Torneira:

● Em bom estado; **Material da torneira:** Metal cromado; **Aplicação:** Bancada; **Tipo da torneira:** Torneira mesa fixa media 45° alavanca 1/4 volta; **Mobilidade:** Fixa; **Possui vazamento:** Não; **Funcionamento:** Funcionando;

2.14 Bancada:

● Em bom estado; **Material:** Marmore;

2.15 Vaso sanitário:

● Em bom estado; **Material:** Louça com caixa acoplada; **Cor:** Branca; **Assento e tampa:** Plastico; **Acionador de descarga:** Caixa acoplada; **Estado de funcionamento:** Funcionando; **Há vazamento?:** Não;

2.16 Luminária:

● Em bom estado; **Tipo de luminária:** Luminaria teto com proteção de lampada/sobreposta/ para uma lampada; **Funcionamento:** Funcionando;

2.17 Acessórios:

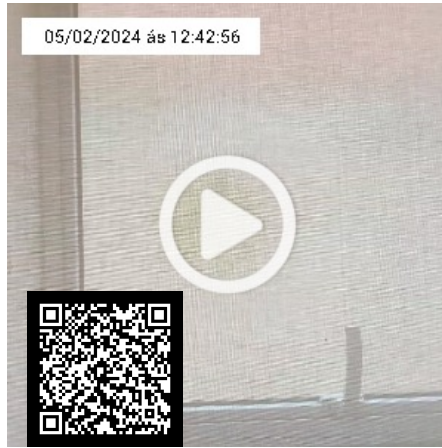
● Em bom estado; **Gancho:** Acrilico; **Saboneteira:** Marmore fixo;

2.18 Ralo:

● Em bom estado; **Material:** Metal; **Cor:** Cromado;



2.8. Cortina



2.8. Cortina



2.15. Vaso sanitário



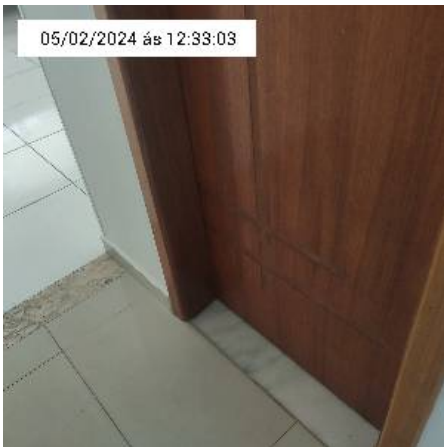
2.1. Porta, batentes e guarnições



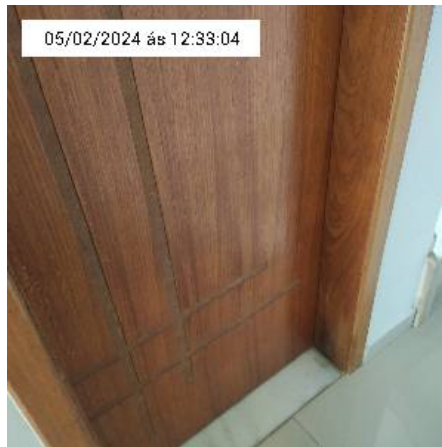
2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



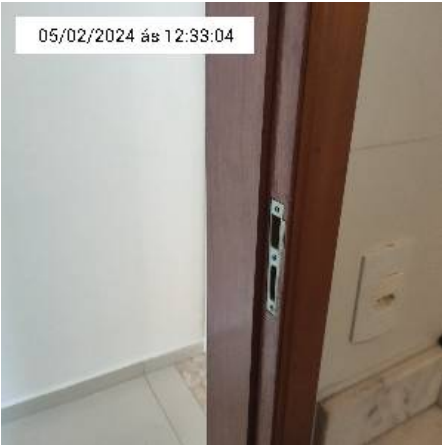
2.1. Porta, batentes e guarnições



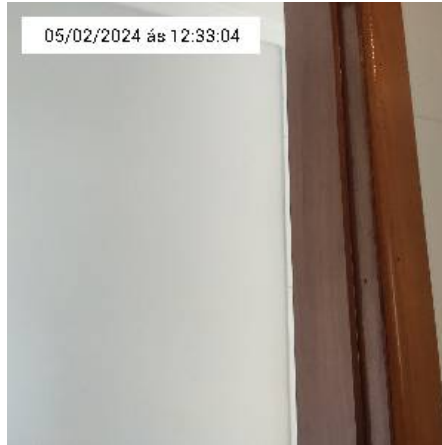
2.1. Porta, batentes e guarnições



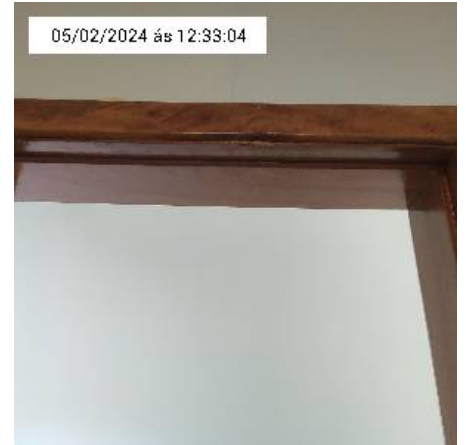
2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



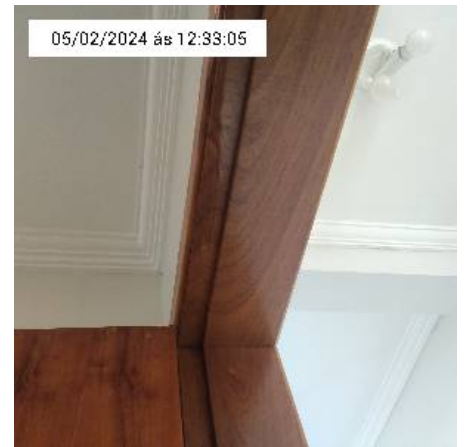
2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



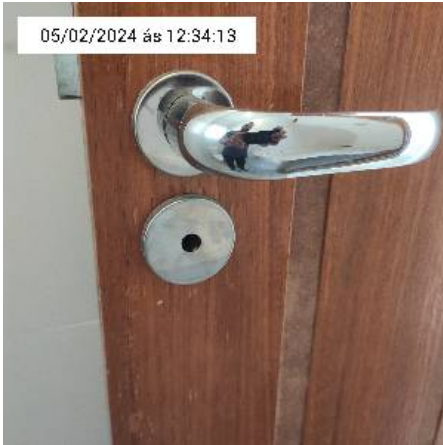
2.1. Porta, batentes e guarnições



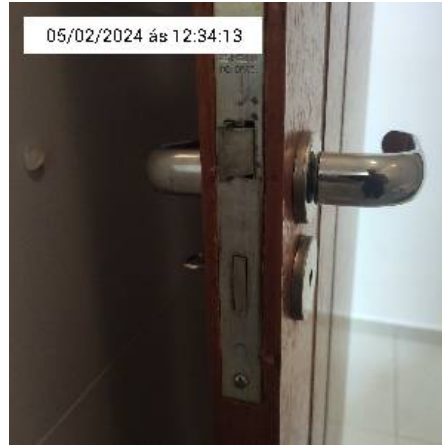
2.1. Porta, batentes e guarnições



2.1. Porta, batentes e guarnições



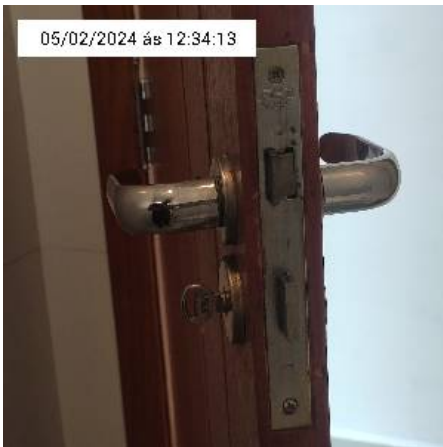
2.2. Fechadura com maçanetas



2.2. Fechadura com maçanetas



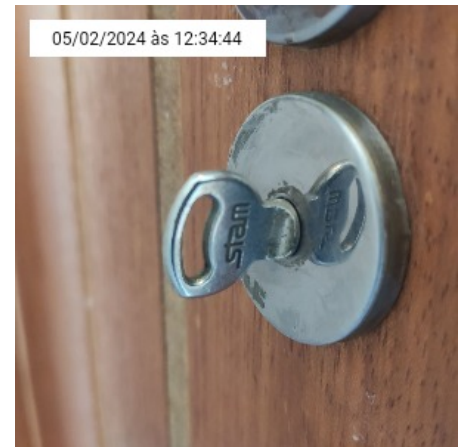
2.2. Fechadura com maçanetas



2.2. Fechadura com maçanetas



2.2. Fechadura com maçanetas



2.3. Chave



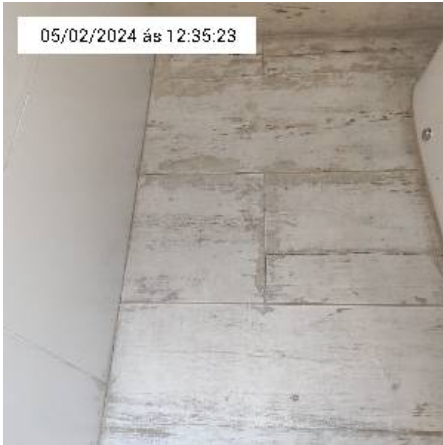
2.4. Piso



2.4. Piso



2.4. Piso



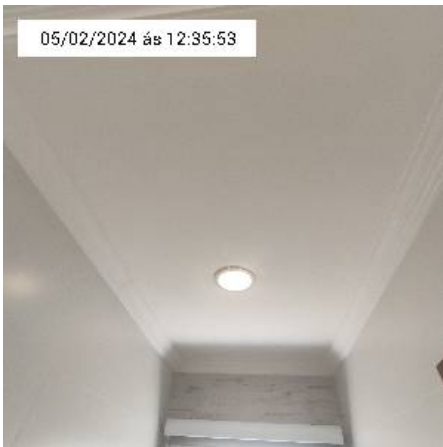
2.4. Piso



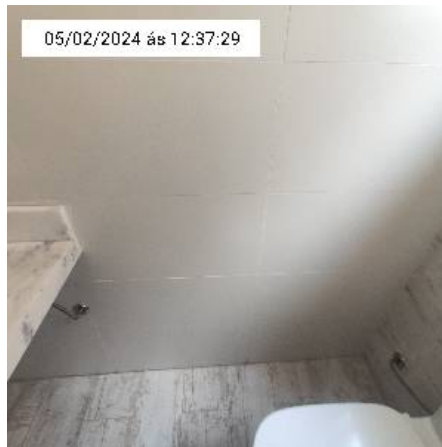
2.5. Teto



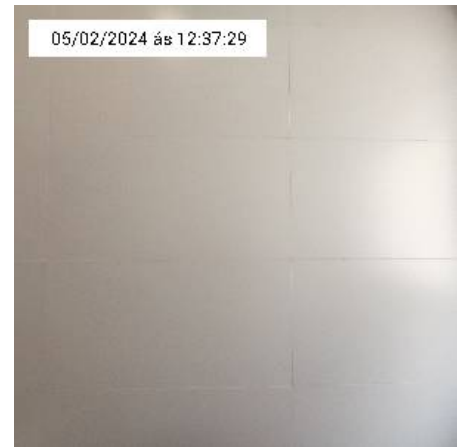
2.5. Teto



2.5. Teto



2.6. Parede



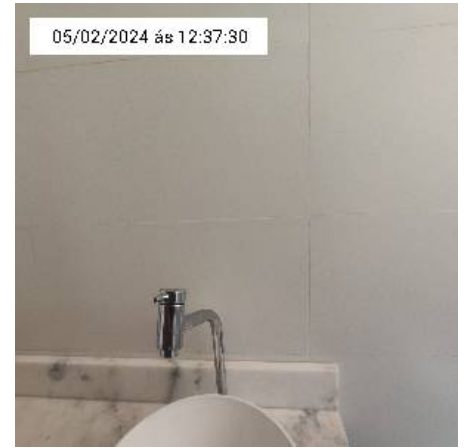
2.6. Parede



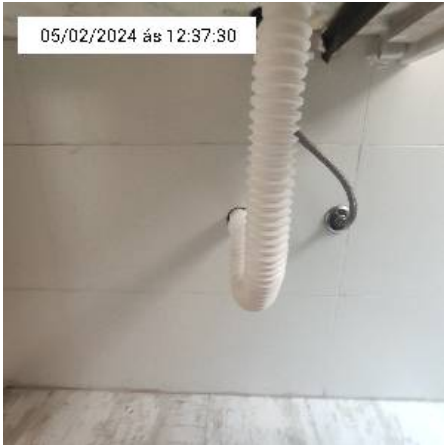
2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



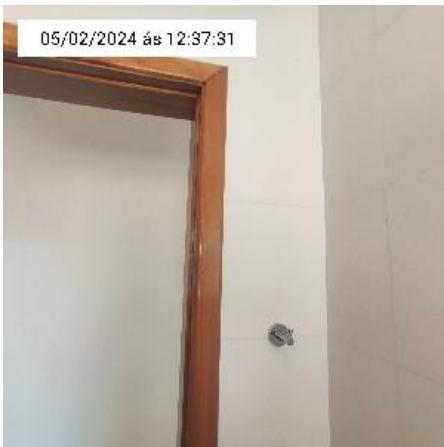
2.6. Parede



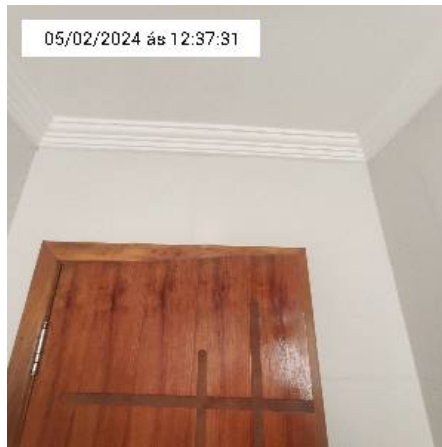
2.6. Parede



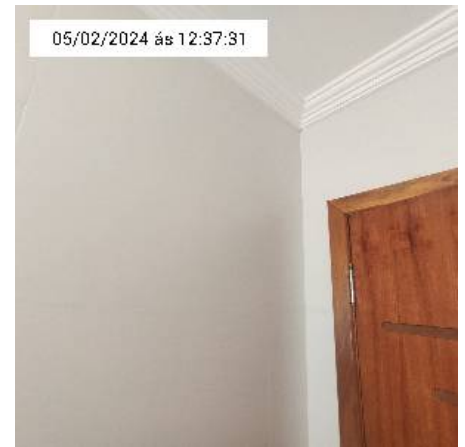
2.6. Parede



2.6. Parede



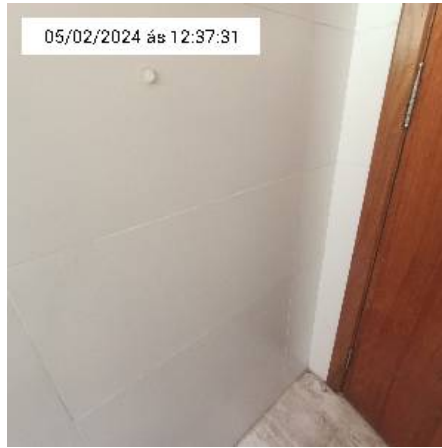
2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



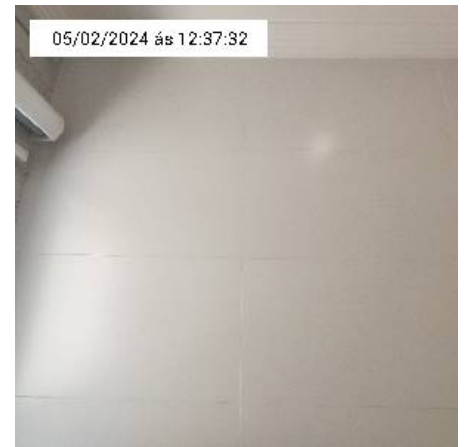
2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



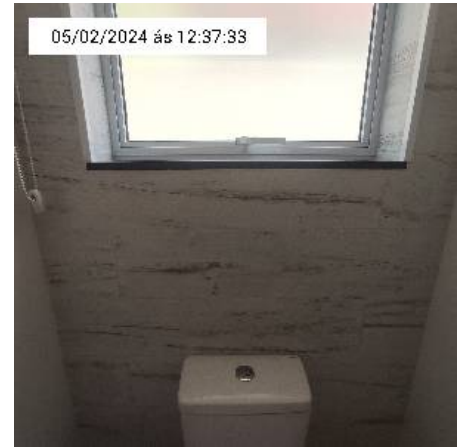
2.6. Parede



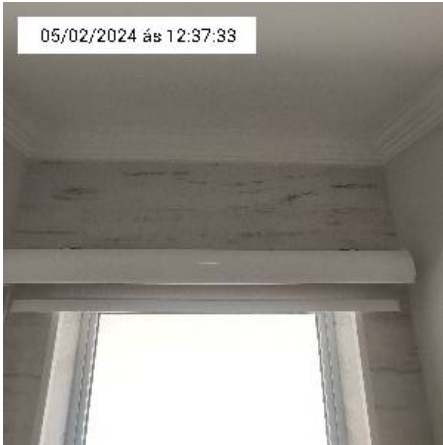
2.6. Parede



2.6. Parede



2.6. Parede



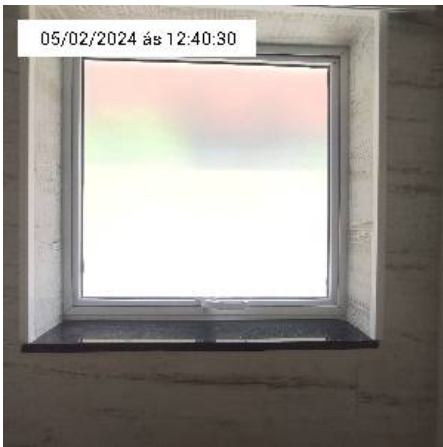
2.6. Parede



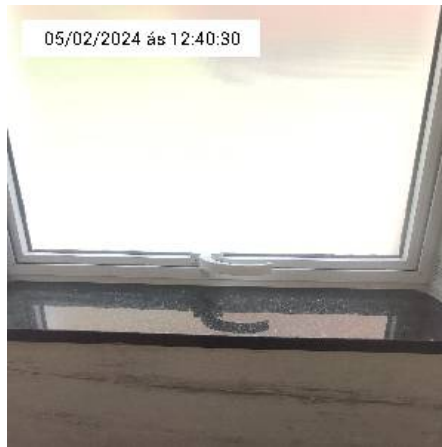
2.6. Parede



2.6. Parede



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.7. Janela



2.8. Cortina



2.8. Cortina



2.8. Cortina



2.8. Cortina



2.9. Interruptor/Tomada



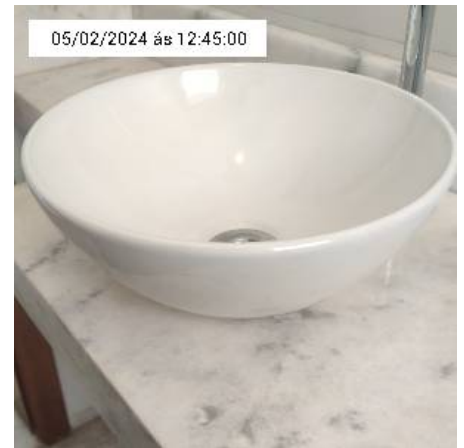
2.9. Interruptor/Tomada



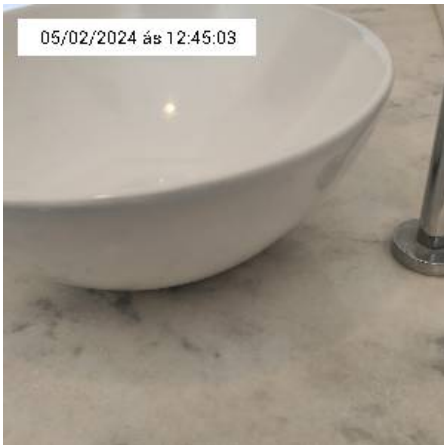
2.10. Tampo



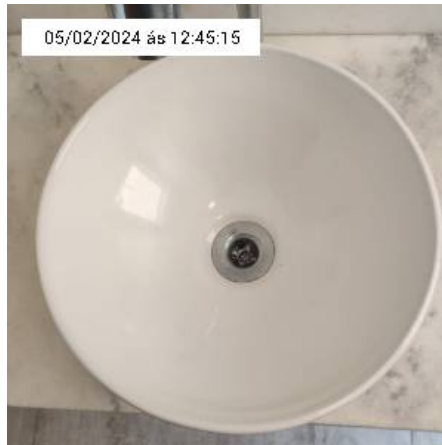
2.11. Cuba



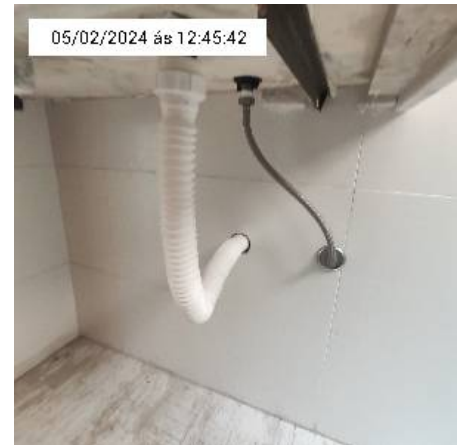
2.11. Cuba



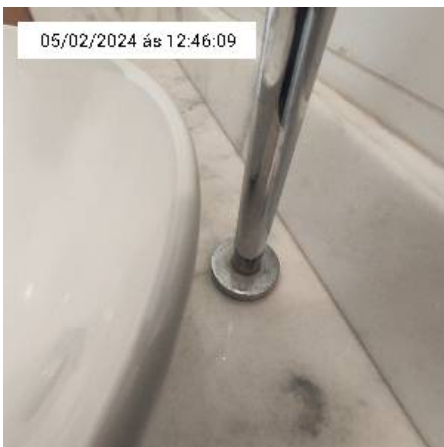
2.11. Cuba



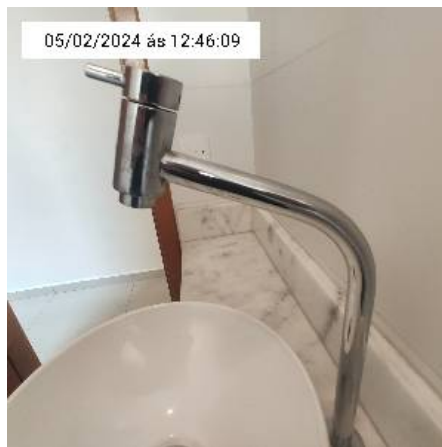
2.11. Cuba



2.12. Sifão da Pia



2.13. Torneira



2.13. Torneira



2.13. Torneira



05/02/2024 às 12:47:49

2.14. Bancada



05/02/2024 às 12:47:49

2.14. Bancada



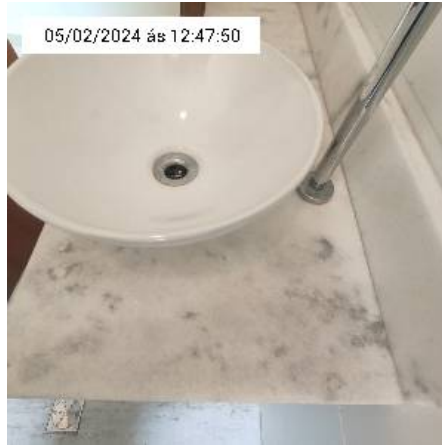
05/02/2024 às 12:47:49

2.14. Bancada



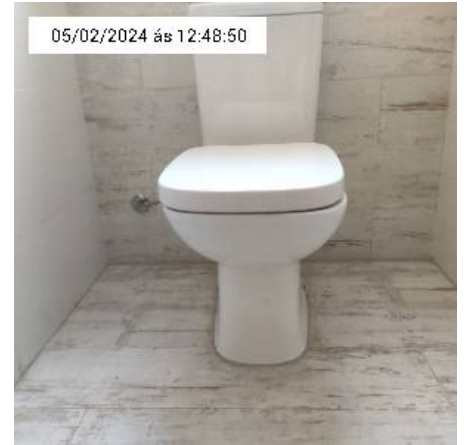
05/02/2024 às 12:47:49

2.14. Bancada



05/02/2024 às 12:47:50

2.14. Bancada



05/02/2024 às 12:48:50

2.15. Vaso sanitário



05/02/2024 às 12:48:50

2.15. Vaso sanitário



05/02/2024 às 12:48:50

2.15. Vaso sanitário

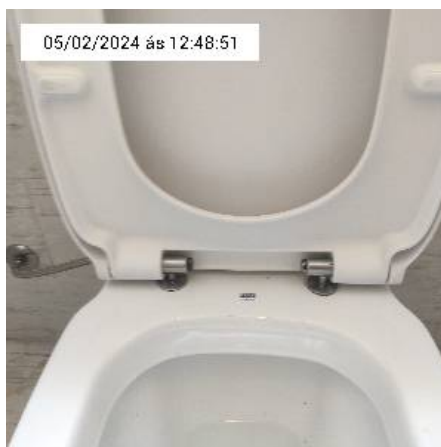


05/02/2024 às 12:48:50

2.15. Vaso sanitário



2.15. Vaso sanitário



2.15. Vaso sanitário



2.15. Vaso sanitário



2.15. Vaso sanitário



2.16. Luminária



2.16. Luminária



2.17. Acessórios



2.17. Acessórios



2.18. Ralo



2.18. Ralo

3. Cozinha:

3.1 Porta/Batente/Fechadura/Chaves:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Tipo de pintura:** Verniz; **Fechadura e maçaneta:** Tipo:simples/metal/chaves:sim; **Cor:** Madeira;

● **Inconformidade:**

1. há um desgaste na parte de baixo da porta

3.2 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Azulejos; **Cor:** Branco; **Soleira:** Marmore;

3.3 Teto:

● Em bom estado; **Material da pintura:** Tinta acrílica; **Cor:** Branco; **Acabamento da pintura:** Fosco;

Moldura: Gesso;

3.4 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de luminária:** Luminária:tipo :exposto 2 lâmpada por luminária / tipo de lâmpada: bulbo led; **Funcionamento:** Em funcionamento;

3.5 Parede:

● Em bom estado; **Material da parede:** Azulejos; **Moldura:** Gesso; **Cor:** Branco;

3.6 Pia:

● Em bom estado; **Material:** Marmore; **Cor:** Preto;

3.7 Cuba:

● Em bom estado; **Material da cuba:** Inox; **Tampão:** Sem tampão; **Instalação:** Sobreposta;

3.8 Gabinete da pia:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Guarnição:** Portas :02/gavetas :3/prateleiras:3;

Dobradiças: Metal; **Puxadores:** Modelos retos/cor:prata/tipo :exposto;

● **Inconformidade:**

1. Está com uma parte da frente danificada

3.9 Balcão da pia:

● Em bom estado; **Tampão:** Marmore/cor:preto; **Balcão:** Material :madeira; **Cor:** Madeira; **Guarnição:** Porta:1/gaveta de tempero com grade;

● **Inconformidade:**

1. Grade da gaveta de tempero esta com um pouco de ferrugem

3.10 Sifão:

● Em bom estado; **Material do sifão:** Pvc; **Tipo do sifão:** Sanfonado;

3.11 Torneira:

● Em bom estado; **Modelo da torneira:** Orneira multitemperatura hydralar 4t parede hidra corona.;

Aplicação: Bancada; **Material da torneira:** Plastico; **Mobilidade:** Fixo; **Possui vazamento:** Não;

Funcionamento: Funcionando;

3.12 Tomadas:

● Em bom estado; **Quantidade:** 7; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

3.13 Interruptor:

● Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Material do espelho do interruptor:** Pvc; **Cor:** Branco;

Funcionamento: Funcionando;

3.14 Janela e esquadrias:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material:** Metal/vidro; **Cor:** Branco; **Folha:** 2 folhas; **Tipo:** Correr;

Fechadura: Clic; **Cortina:** Persiana cortina rolo blackout branco com bandô; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

3.15 Balcão:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Guarnição:** Portas:4/gavetas:4/prateleiras:4;

Dobradiças: Metal; **Puxadores:** Tipo: exposto?modelo:reto/cor:prata cromado;

3.16 Armario (aéreo):

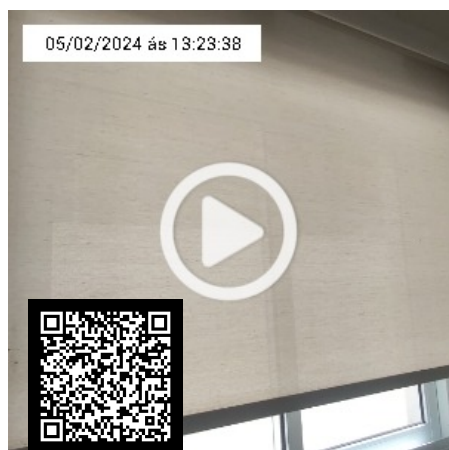
● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Beje e branco; **Piston de ar:** Quantidade:2/estado de funcionamento do piston; testado e funcionando; **Puxadores:** Canva baixa/material :metal;

3.17 Mesa retrátil:

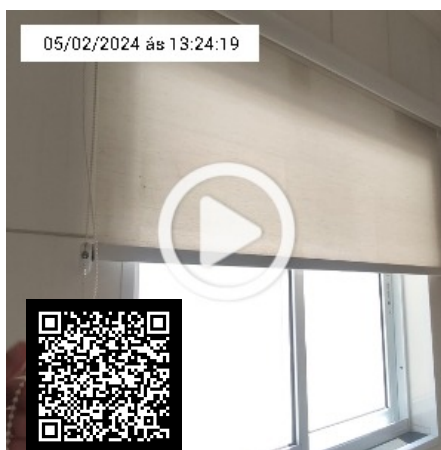
● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Suporte da mesa:** Metal; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

3.18 Placa cega:

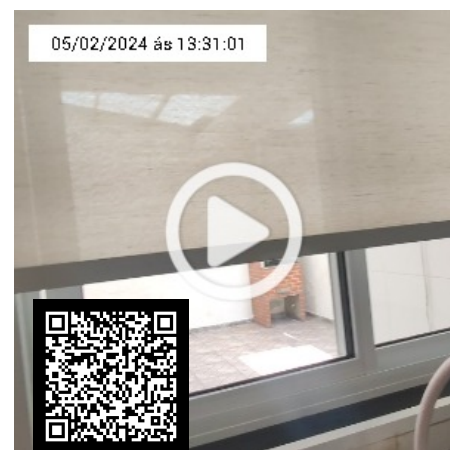
● Em bom estado; **Material:** Acrilico; **Cor:** Branco;



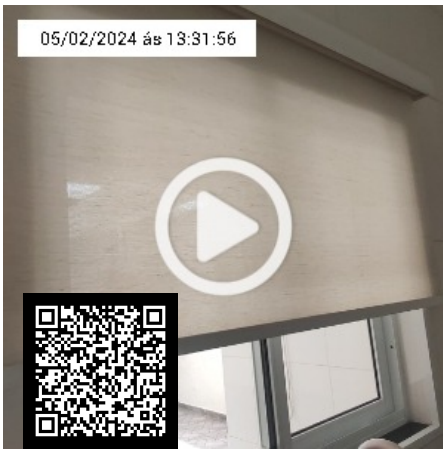
3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves (porta com a parte de baixo desgastada)



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



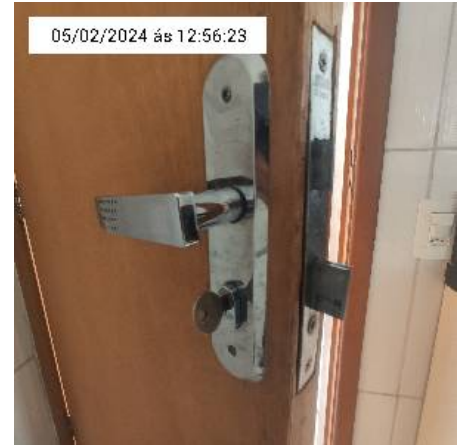
3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.1. Porta/Batente/Fechadura/Chaves



3.2. Piso



3.2. Piso



3.2. Piso



3.2. Piso



3.2. Piso



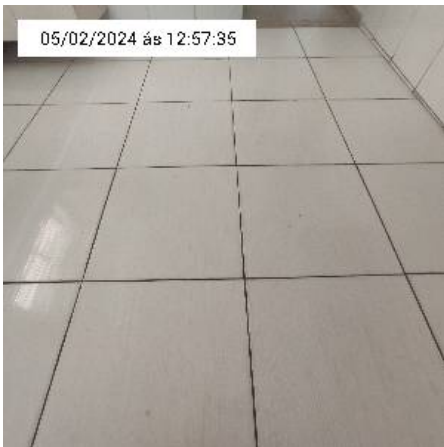
3.2. Piso



3.2. Piso



3.2. Piso



3.2. Piso



3.3. Teto



3.3. Teto



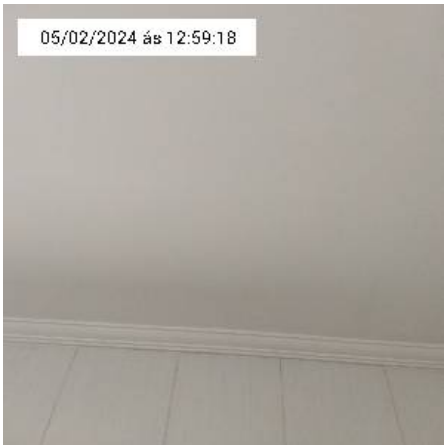
3.3. Teto



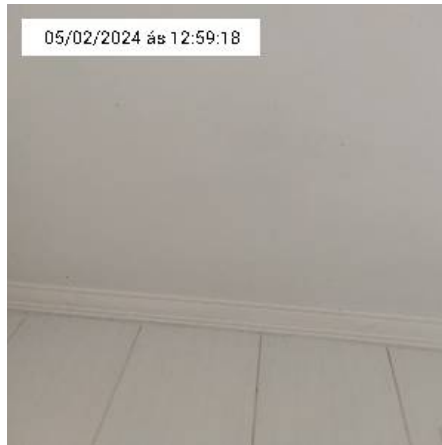
3.3. Teto



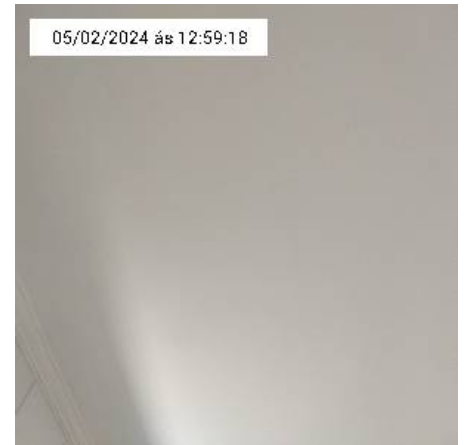
3.3. Teto



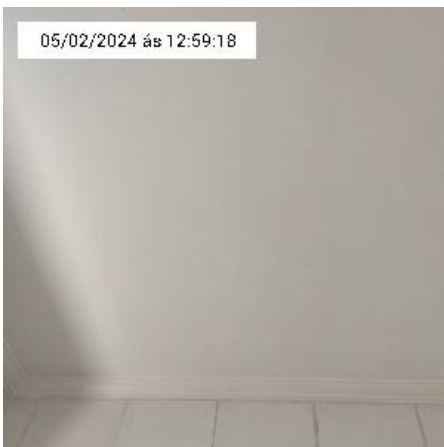
3.3. Teto



3.3. Teto



3.3. Teto



3.3. Teto



3.4. Luminária



3.4. Luminária



3.4. Luminária



3.4. Luminária



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:51

3.5. Parede



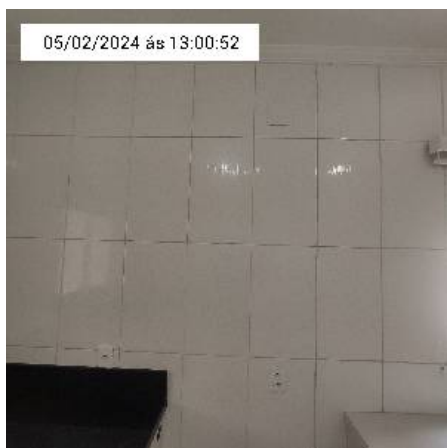
05/02/2024 às 13:00:52

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:52

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:52

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:52

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:52

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:53

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:53

3.5. Parede



05/02/2024 às 13:00:53

3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.5. Parede



3.6. Pia



3.6. Pia



3.6. Pia



3.6. Pia



3.6. Pia



3.6. Pia



3.6. Pia



3.7. Cuba



3.7. Cuba



3.7. Cuba



3.7. Cuba



3.7. Cuba



3.7. Cuba



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia (Está com uma parte da frente danificada)



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



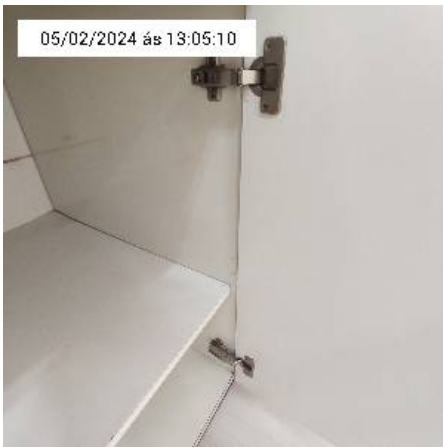
3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



3.8. Gabinete da pia



05/02/2024 às 13:05:10

3.8. Gabinete da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



05/02/2024 às 13:07:21

3.9. Balcão da pia



3.9. Balcão da pia



3.9. Balcão da pia



3.9. Balcão da pia



3.9. Balcão da pia



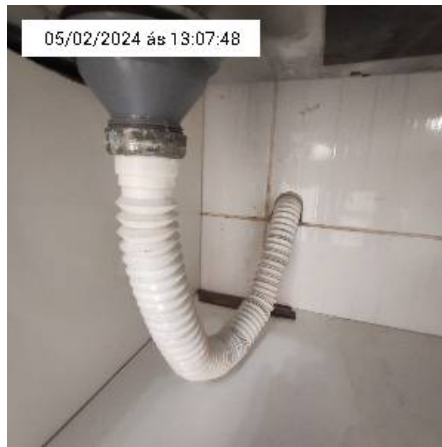
3.9. Balcão da pia



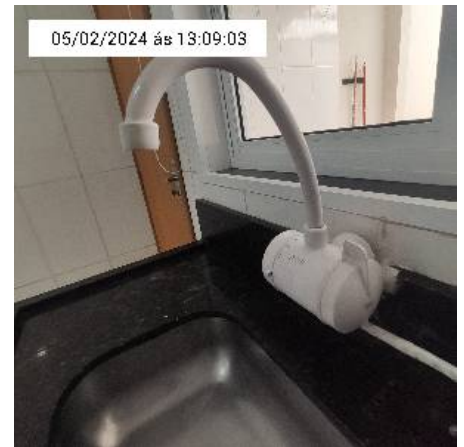
3.9. Balcão da pia



3.9. Balcão da pia (Grade da gaveta de tempero está com ferrugem)



3.10. Sifão



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.11. Torneira



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.12. Tomadas



3.13. Interruptor



05/02/2024 às 13:11:17

3.13. Interruptor



05/02/2024 às 13:14:45

3.14. Janela e esquadrias



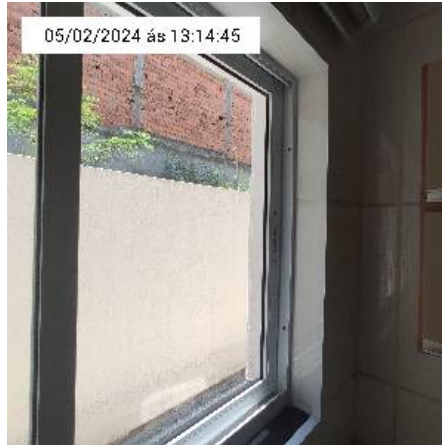
05/02/2024 às 13:14:45

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:45

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:45

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:46

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:46

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:46

3.14. Janela e esquadrias



05/02/2024 às 13:14:46

3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



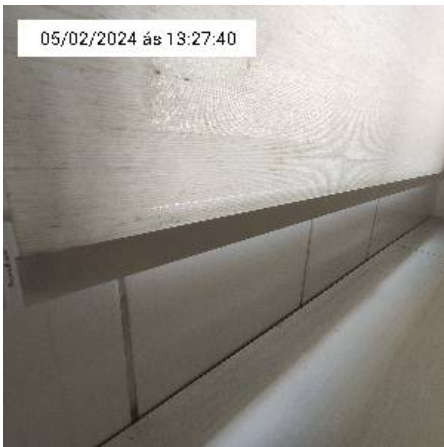
3.14. Janela e esquadrias



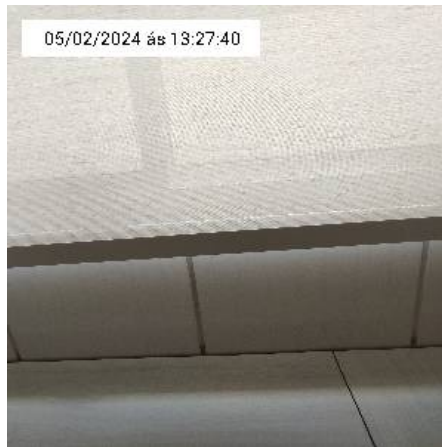
3.14. Janela e esquadrias



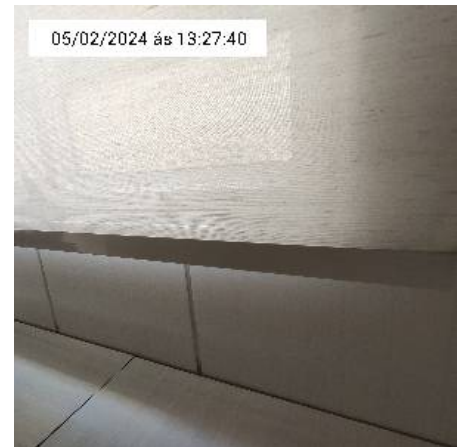
3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



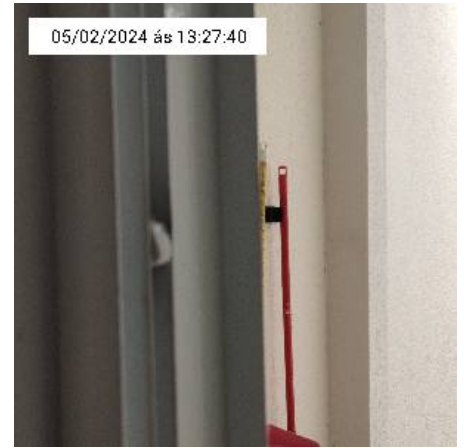
3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



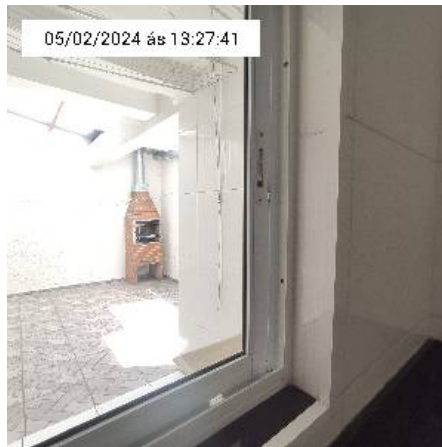
3.14. Janela e esquadrias



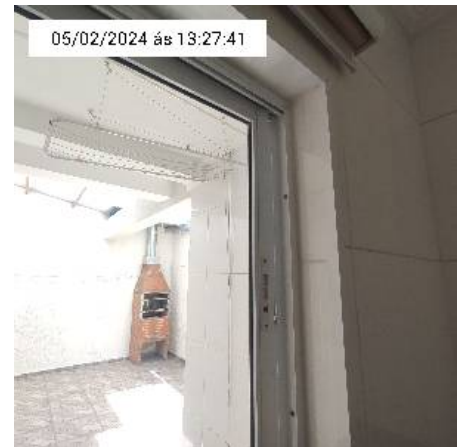
3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



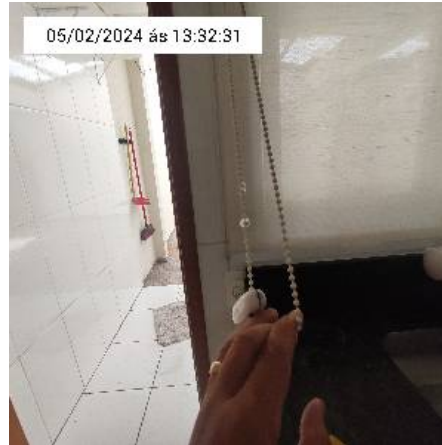
3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.14. Janela e esquadrias



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



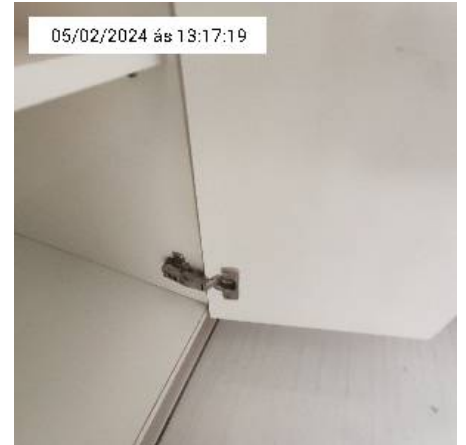
3.15. Balcão



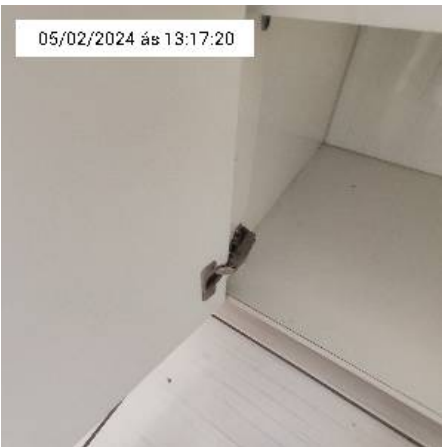
3.15. Balcão



3.15. Balcão



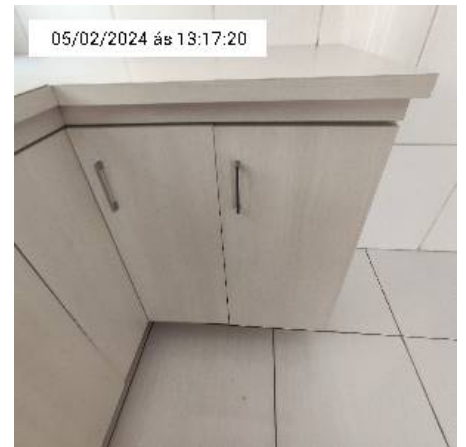
3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.15. Balcão



3.16. Armario



3.16. Armario



3.16. Armario



3.16. Armario



3.16. Armario



3.17. Mesa retrátil



3.17. Mesa retrátil



3.17. Mesa retrátil



3.17. Mesa retrátil



3.17. Mesa retrátil



3.17. Mesa retrátil



3.18. Placa cega



3.18. Placa cega

4. Escadaria acesso Quartos:

4.1 Parede:

- Em bom estado; **Material:** Alvenaria/massa corrida; **Tipo da pintura:** Tinta acrílico fosco; **Cor:** Branco;

4.2 Teto:

- Em bom estado; **Material:** Alvenaria /massa corrida; **Pintura:** Acrílico fosco; **Cor:** Branco; **Moldura:** Gesso;

4.3 Piso:

- Em bom estado; **Cor:** Madeira; **Material:** Laminado; **Rodape:** Mesmo do piso;

4.4 Corrimão:

- Em bom estado; **Tipo de corrimão:** Corrimão chato alumínio polido brilho; **Cor:** Alumínio;

4.5 Guarda corpo:

- Em bom estado; **Material:** Vidro 10 mm; **Cor:** Transparente;

4.6 Perciana:

- Em bom estado; **Material:** Vidro; **Cor:** Transparente; **Tipo:** Fixa;

- **Inconformidade:**

1. Borracha de vedação solta

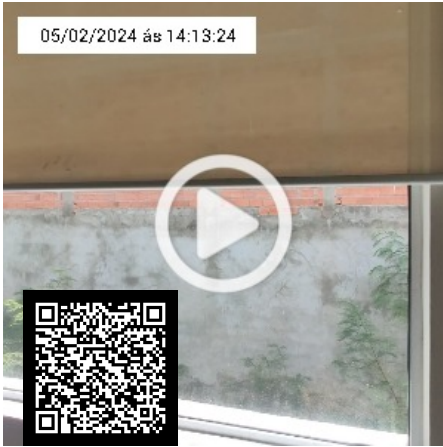
4.7 Luminária:

- Em bom estado; **Modelo:** Abajur protetor de lâmpada decorativa candelabro; **Lâmpada:** Lâmpada led halopin para lustres e arandelas g9 5w bivolt (luz 3000k (branco quente));

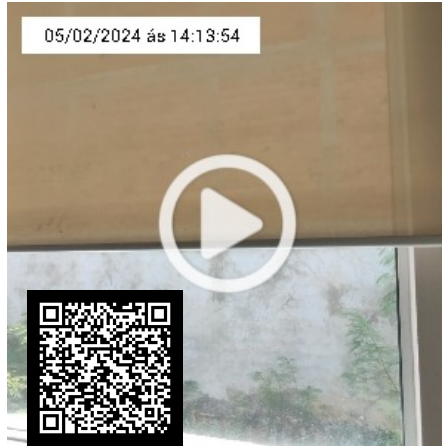
4.8 Cortina:

- Em bom estado; **Modelo:** Persiana cortina rolo blackout branco com bandô; **Estado de funcionamento:**

Testado e funcionando;



4.8. Cortina



4.8. Cortina



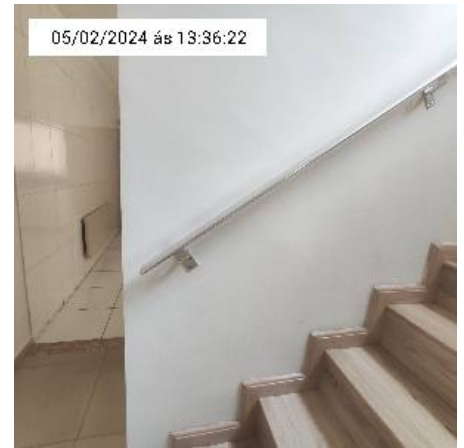
4.1. Parede



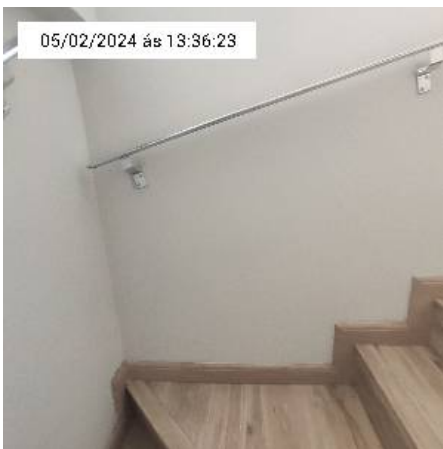
4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



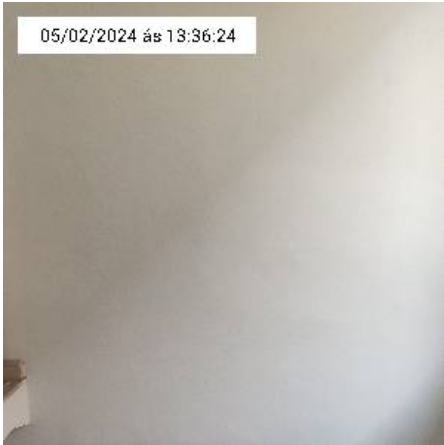
4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



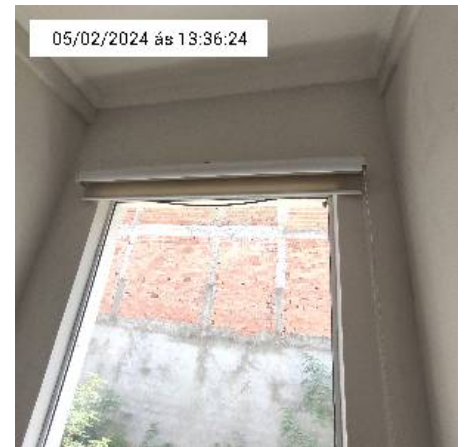
4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



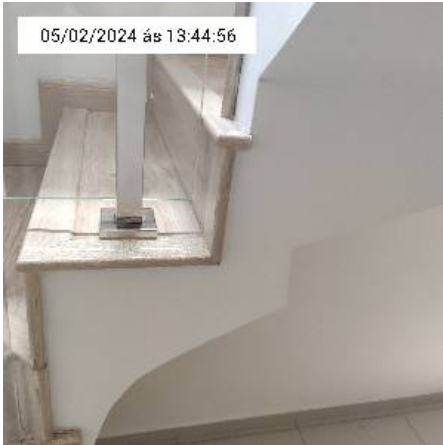
4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.1. Parede



4.2. Teto



4.2. Teto



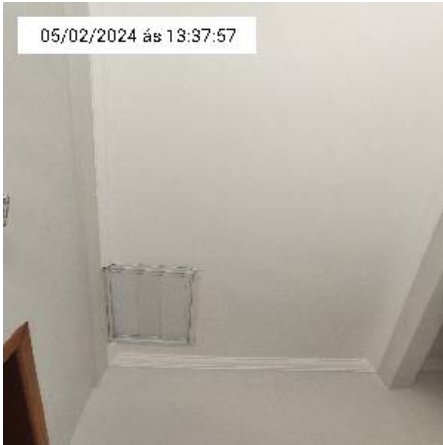
4.2. Teto



4.2. Teto



4.2. Teto



4.2. Teto



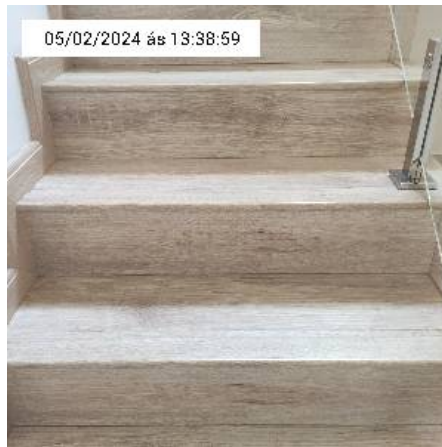
4.2. Teto



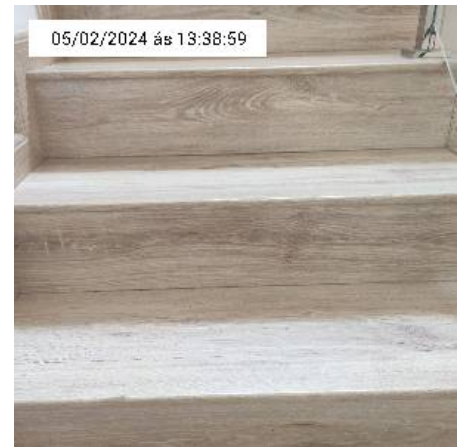
4.2. Teto



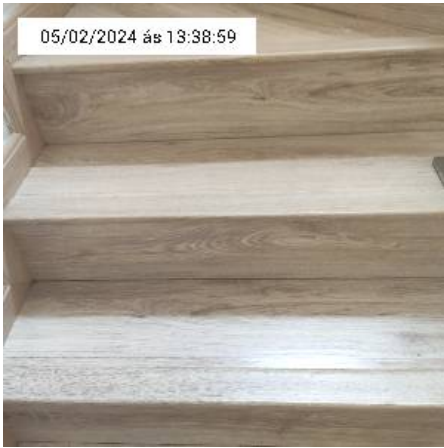
4.3. Piso



4.3. Piso



4.3. Piso



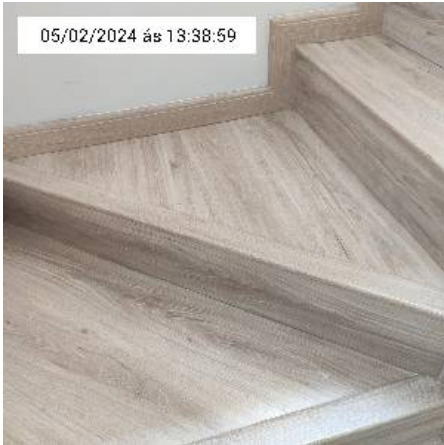
4.3. Piso



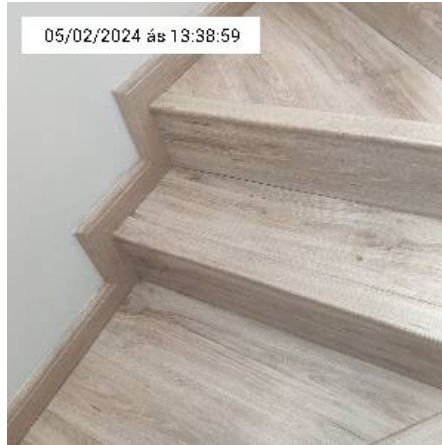
4.3. Piso



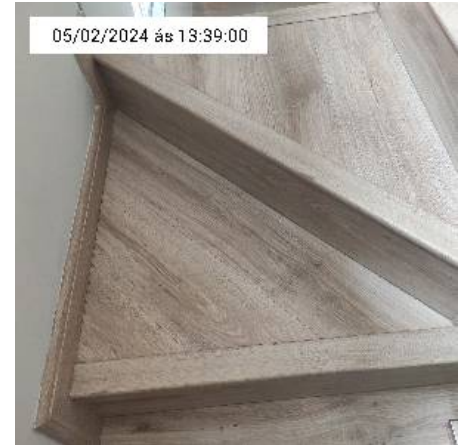
4.3. Piso



4.3. Piso



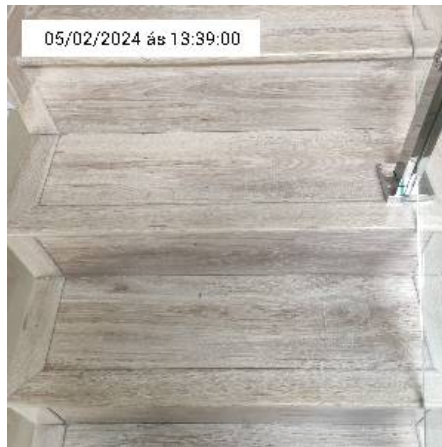
4.3. Piso



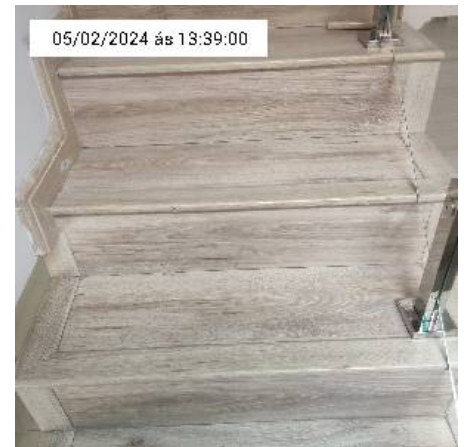
4.3. Piso



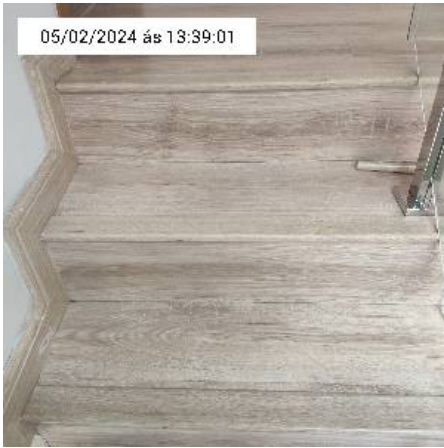
4.3. Piso



4.3. Piso



4.3. Piso



4.3. Piso



4.3. Piso



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



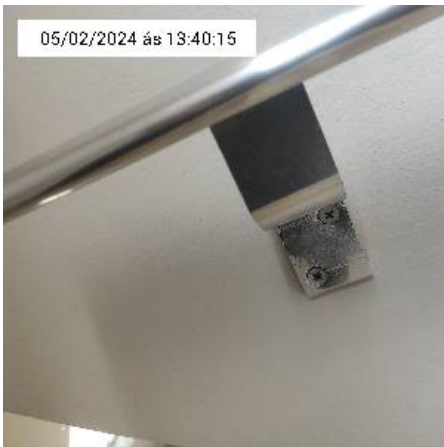
4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



4.4. Corrimão



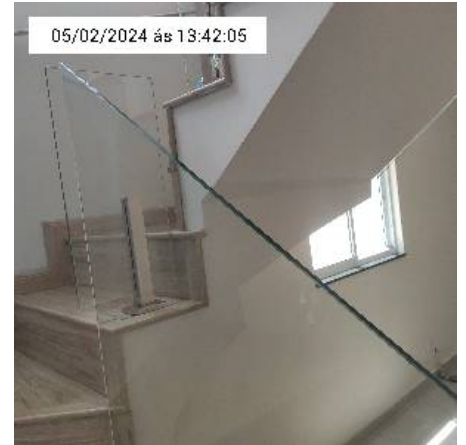
4.5. Guarda corpo



4.5. Guarda corpo



4.5. Guarda corpo



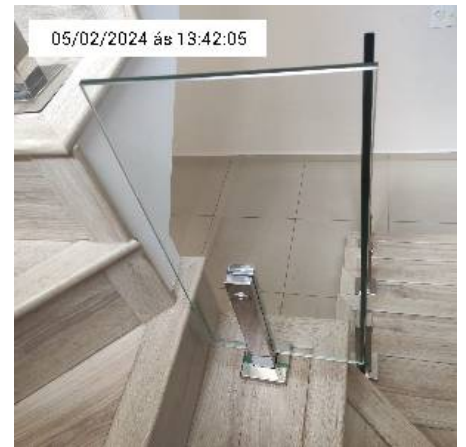
4.5. Guarda corpo



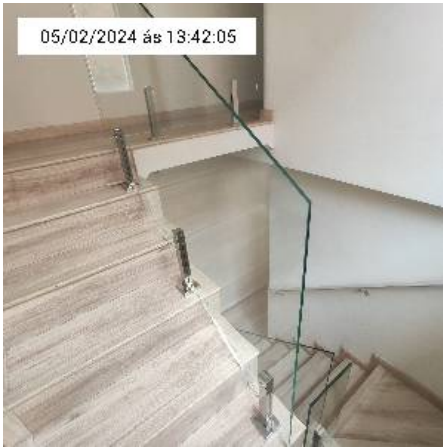
4.5. Guarda corpo



4.5. Guarda corpo



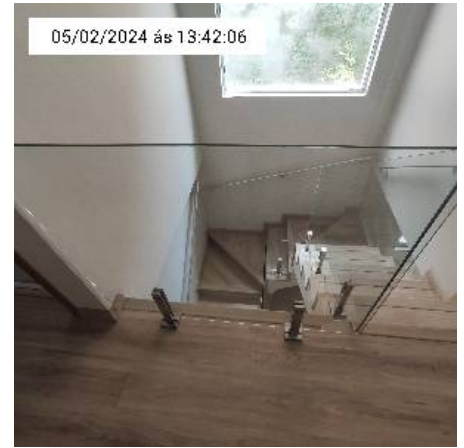
4.5. Guarda corpo



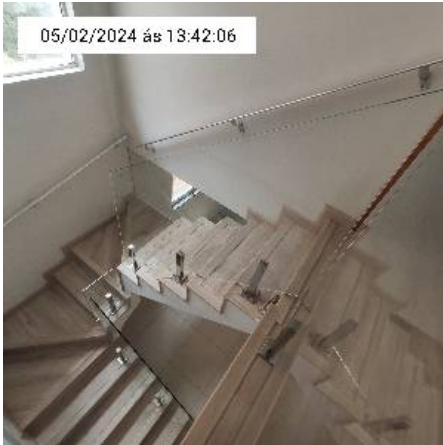
4.5. Guarda corpo



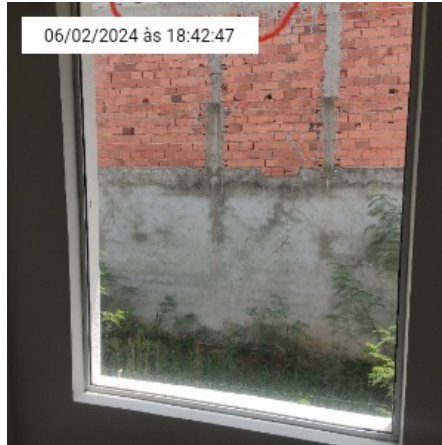
4.5. Guarda corpo



4.5. Guarda corpo



4.5. Guarda corpo



4.6. Perciana (Tem uma borracha solta)



4.6. Perciana



4.6. Perciana



4.6. Perciana



4.7. Luminária



4.7. Luminária



4.7. Luminária



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina



4.8. Cortina

5. Área de Serviço:

5.1 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Azulejos; **Cor:** Branco;

● **Inconformidade:**

1. Algumas manchas no Piso

5.2 Parede:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Azulejo;

5.3 Teto:

● Em bom estado; **Material:** Alvenaria/gesso; **Pintura:** Tinta acrílico; **Moldura:** Sim;

5.4 Tanque:

● Em bom estado; **Material do tanque:** Polipropileno e elastrômeros; **Tipo:** De parede; **Cor:** Beje; **Ralo:** Pvc; **Há tampa no ralo?:** Não; **Há vazamento no sifão:** Não; **Funcionamento:** Funcionando, não consta vazamentos;

5.5 Sifão:

● Em bom estado; **Material do sifão:** Pvc; **Tipo do sifão:** Sanfonado; **Vazamentos:** Não; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

5.6 Tampo:

● Em bom estado; **Material da tampa:** Não tem;

5.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

5.8 Torneira:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material da torneira:** Metal cromado; **Aplicação:** Parede; **Tipo da torneira:** Torneira simples :1 /torneira com 2 saidas:1; **Mobilidade:** Fixa; **Possui vazamento:** Não; **Funcionamento:** Funcionando;

5.9 Varal:

● Em bom estado; **Varal de teto:** Quantidade :2; **Varal sanfonado:** Quantidade:1; **Varal de cabo:** Quantidade :4;

5.10 Luminária:

● Em bom estado; **Tipo de luminária:** Luminaria tipo exposta/modelo quadrado/lampada led; **Funcionamento:** Em funcionamento;

5.11 Prateleira:

● Em bom estado; **Material:** Madeira e suporte de metal; **Cor:** Branco;



5.1. Piso (Mancha no Piso)



5.1. Piso



5.1. Piso



5.1. Piso



5.1. Piso



5.1. Piso



5.1. Piso



5.1. Piso



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.2. Parede



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.3. Teto



5.4. Tanque



5.4. Tanque



5.4. Tanque



5.4. Tanque



5.5. Sifão



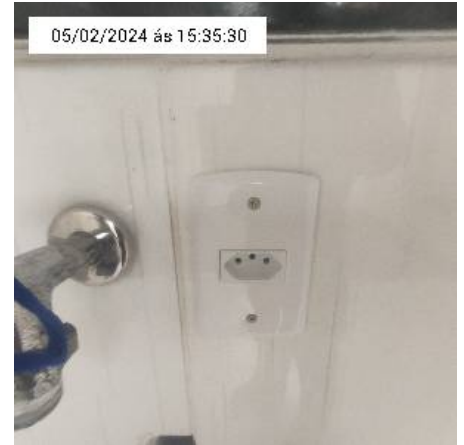
5.7. Tomadas



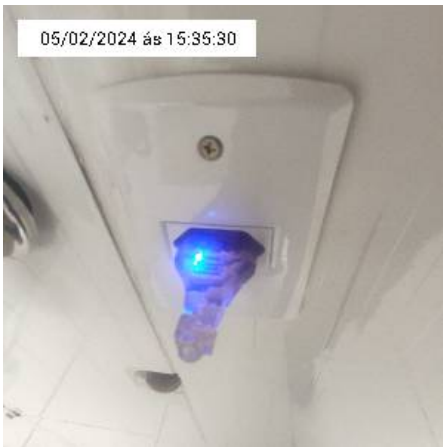
5.7. Tomadas



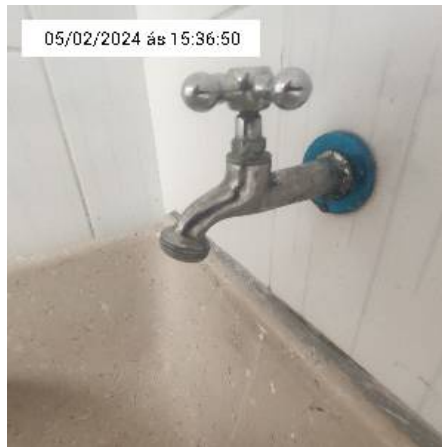
5.7. Tomadas



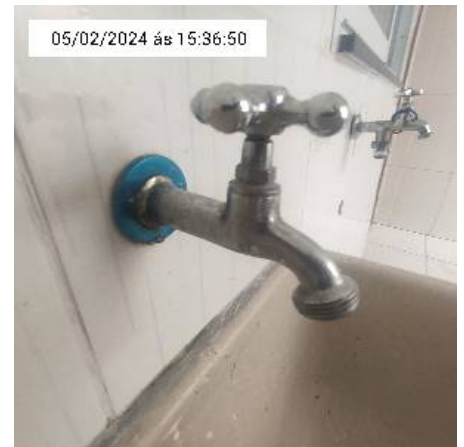
5.7. Tomadas



5.7. Tomadas



5.8. Torneira



5.8. Torneira



5.8. Torneira



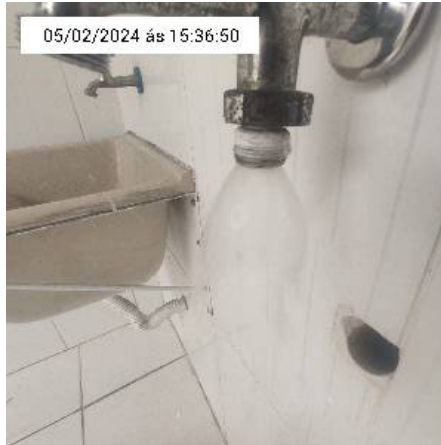
5.8. Torneira



5.8. Torneira



5.8. Torneira



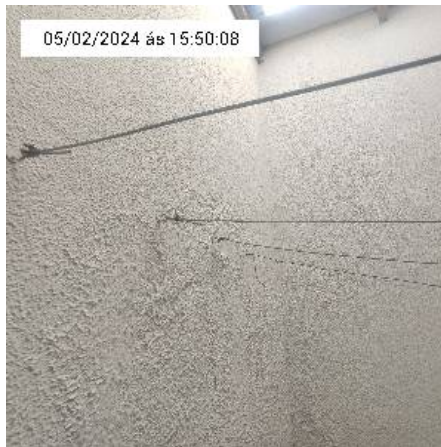
5.8. Torneira



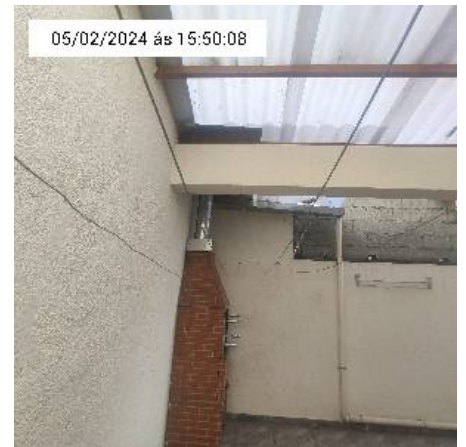
5.9. Varal



5.9. Varal



5.9. Varal



5.9. Varal



5.9. Varal



5.9. Varal



5.9. Varal



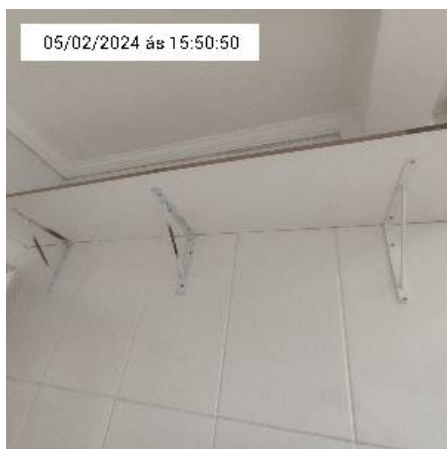
5.9. Varal



5.10. Luminária



5.10. Luminária



5.11. Prateleira



5.11. Prateleira

6. Banheiro (corredor):

6.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Material da porta:** Madeira; **Material da pintura:** Verniz; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Tipo:** Abertura comum; **Cor:** Natural; **Funcionamento:** Funcionando;

6.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal; **Funcionamento:** Funcionando;

6.3 Chave:

● Em bom estado; **Quantidade de chaves:** 1;

6.4 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Vinílico; **Cor:** Branco rústico; **Ralo:** Material :metal /quantidade:1

/estado de funcionamento :testado e funcionando;

6.5 Teto:

● Em estado de novo; **Moldura:** Gesso; **Pintura:** Acrilico fosco; **Material do forro:** Gesso; **Cor:** Branco;

6.6 Parede:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Azulejos;

6.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

6.8 Tampo:

● Em bom estado; **Material da tampa:** Não tem;

6.9 Cuba (Pia):

● Em bom estado; **Material da cuba:** Louça; **Tampão:** Não possui; **Instalação:** Sobreposto; **Cor:** Branco;

Funcionando: Funcionando; **Tipo:** Redondo;

6.10 Sifão da Pia:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Pvc sanfonado;

6.11 Torneira:

● Em bom estado; **Material da torneira:** Metal cromado; **Aplicação:** Bancada; **Tipo da torneira:** Simples; **Mobilidade:** Fixa; **Possui vazamento:** Não; **Funcionamento:** Funcionando;

6.12 bancada da pia:

● Em bom estado; **Material:** Marmore;

6.13 Registro de água:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material da manopla:** Metal cromado; **Funcionamento:** Funcionando; **Possui vazamento?:** Não;

6.14 Vaso sanitário:

● Em bom estado; **Material:** Porcelana; **Cor:** Branca; **Assento e tampa:** Plastico; **Acionador de descarga:** Caixa acoplada; **Estado de funcionamento:** Funcionando; **Há vazamento?:** Não;

6.15 Chuveiro:

● Em bom estado; **Modelo:** Ducha lorenzetti duo shower multitemperatura redonda turbo 127v 5500w; **Cor:** Branco; **Manguerinha com duchinha:** Sim; **Funcionamento:** Funcionando;

6.16 Box:

● Em bom estado; **Material:** Acrilico e aluminio; **Cor:** Branco; **Folhas:** 2; **Puxadores:** Barra reta/ exposto e botão exposto; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

6.17 Luminária:

● Em bom estado; **Tipo de luminária:** Simples exposta/quantidade de lâmpada:01/ tipo de lâmpada: bulbo led; **Tipo de luminária:** Luminaria lateral:sobreposta/com protetor/quantidade de lampada:1/estado de funcionamento:testado e funcionando;

6.18 Espelho:

● Em bom estado; **Tipo de vidro:** Comum; **Material:** Vidro e plastico; **Cor da moldura:** Branco;

● Inconformidades:

1. espelho com oxidação na parte de baixo
2. Espelho com pequenas manchas

6.19 Acessórios:

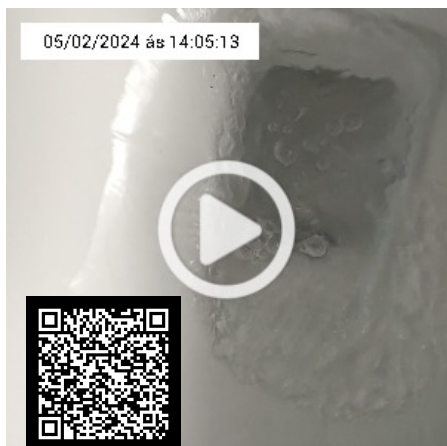
● Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Material:** Acrilico cromado; **Porta toalhas:** 1 porta toalha de rosto tipo circular/1 porta toalha tipo reto /; **Porta shampoo:** Marmore;

6.20 Interruptor:

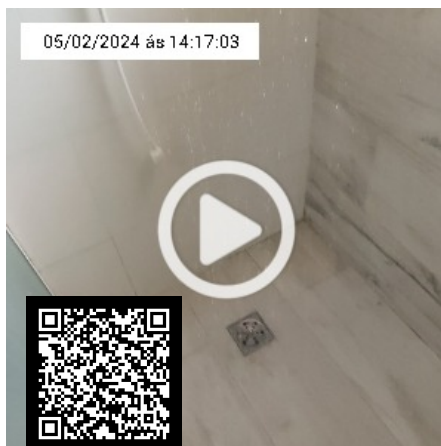
● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Cor:** Branco; **Material:** Acrílico; **Funcionamento:** Testado e funcionando;

6.21 Janela:

● Em bom estado; **Material:** Metal e vidro; **Cor:** Natural; **Tipo de puxador:** Alavanca com clic de metal; **Pingadeira:** Pingadeira dos dois lados/ material :granito /cor:preto; **Tipo de vidro:** Vidro fosco; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;



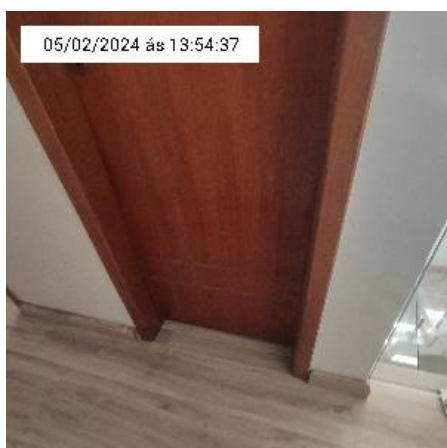
6.14. Vaso sanitário



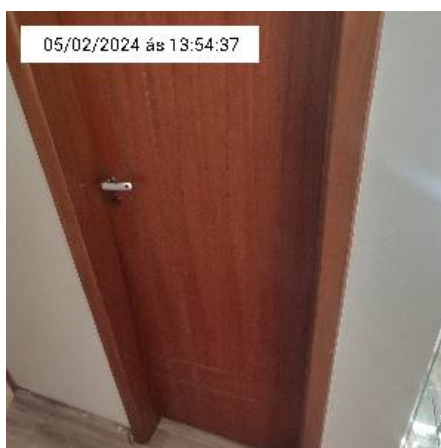
6.15. Chuveiro



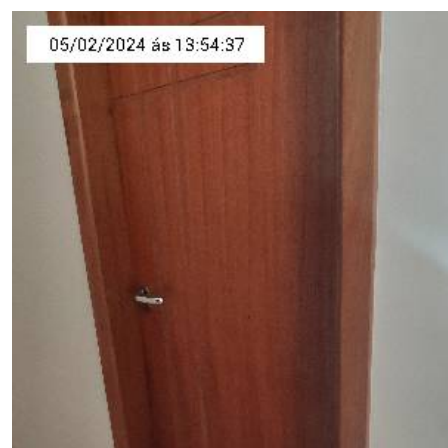
6.18. Espelho



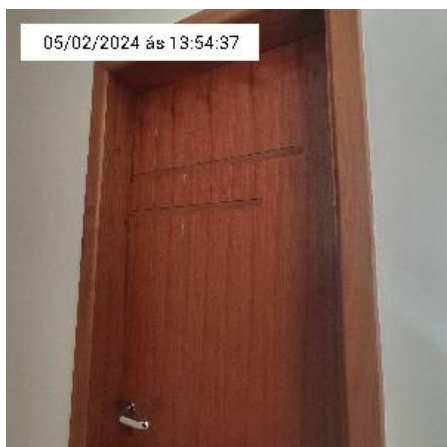
6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



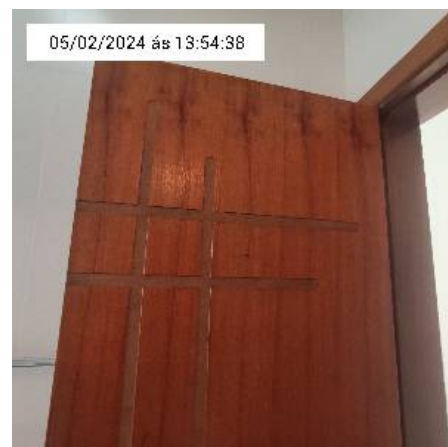
6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



6.1. Porta, batentes e guarnições



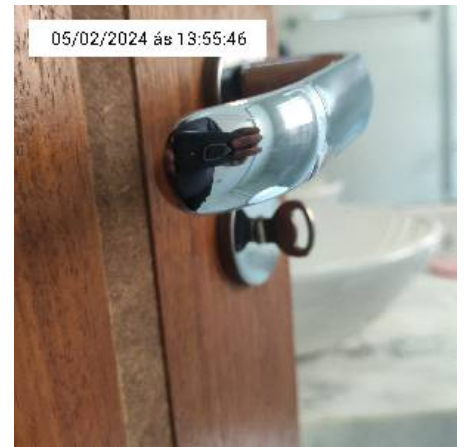
6.1. Porta, batentes e guarnições



6.2. Fechadura com maçanetas



6.2. Fechadura com maçanetas

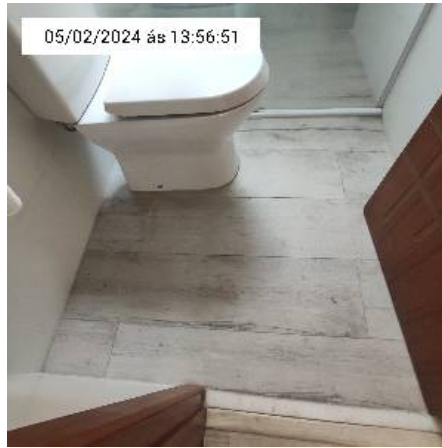


6.2. Fechadura com maçanetas



05/02/2024 às 13:55:46

6.2. Fechadura com maçanetas



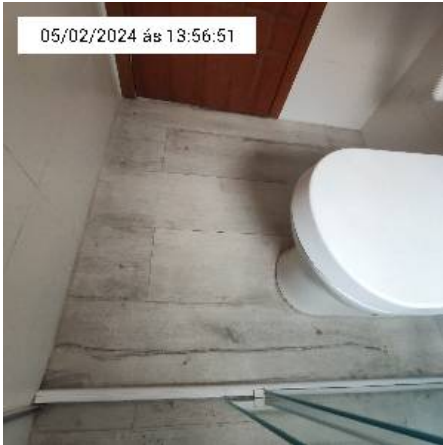
05/02/2024 às 13:56:51

6.4. Piso



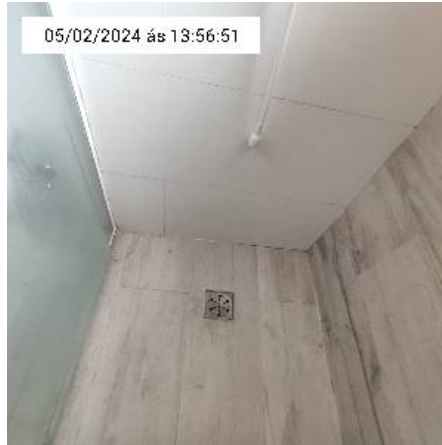
05/02/2024 às 13:56:51

6.4. Piso



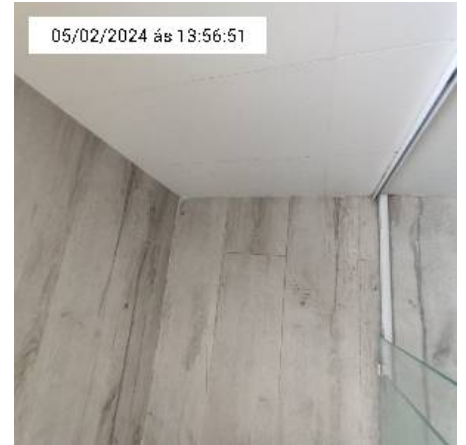
05/02/2024 às 13:56:51

6.4. Piso



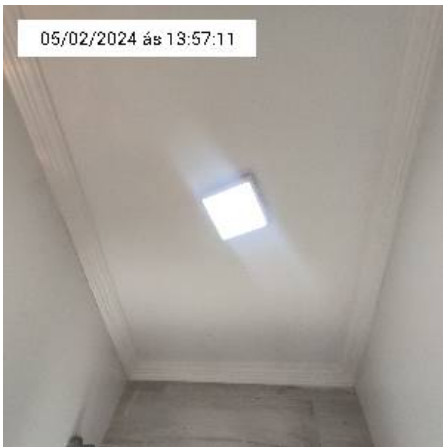
05/02/2024 às 13:56:51

6.4. Piso



05/02/2024 às 13:56:51

6.4. Piso



05/02/2024 às 13:57:11

6.5. Teto



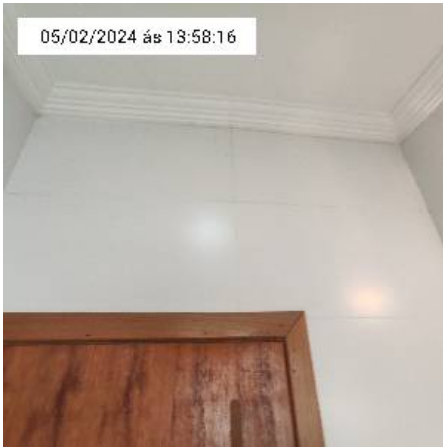
05/02/2024 às 13:57:11

6.5. Teto



05/02/2024 às 13:58:16

6.6. Parede



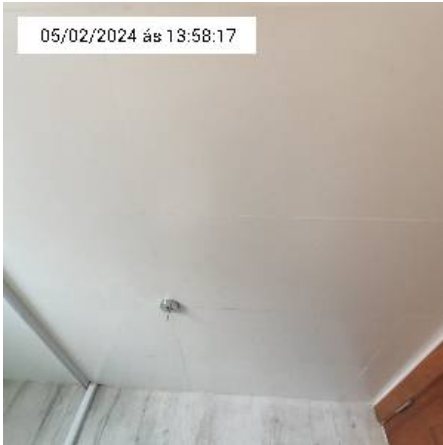
6.6. Parede



6.6. Parede



6.6. Parede



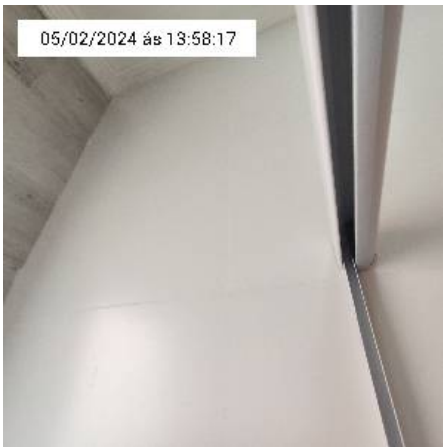
6.6. Parede



6.6. Parede



6.6. Parede



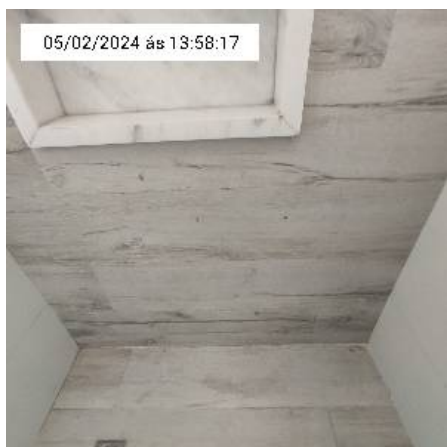
6.6. Parede



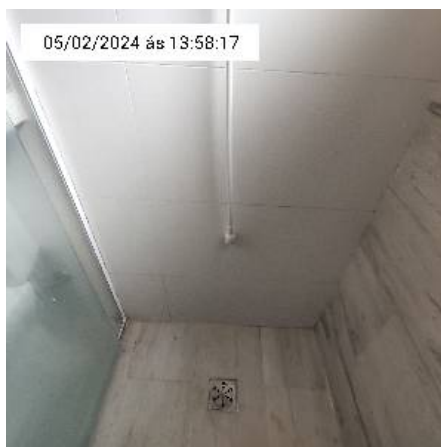
6.6. Parede



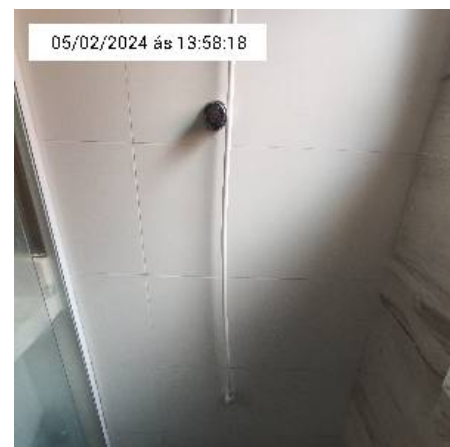
6.6. Parede



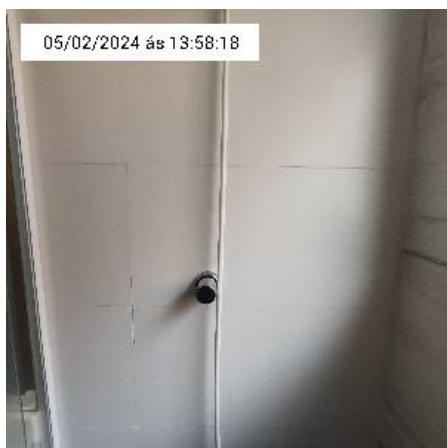
6.6. Parede



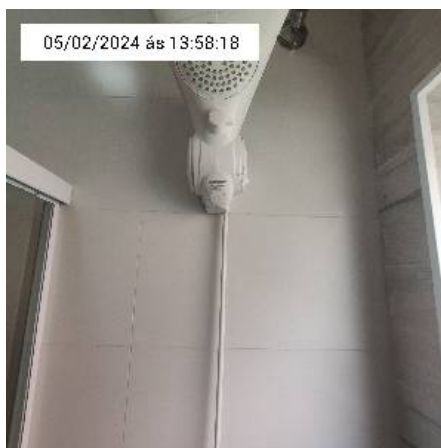
6.6. Parede



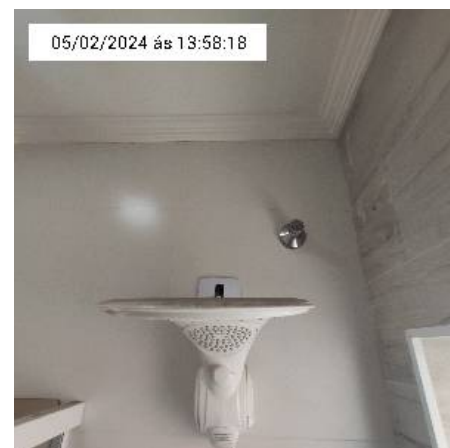
6.6. Parede



6.6. Parede



6.6. Parede



6.6. Parede



6.7. Tomadas



6.7. Tomadas



6.9. Cuba



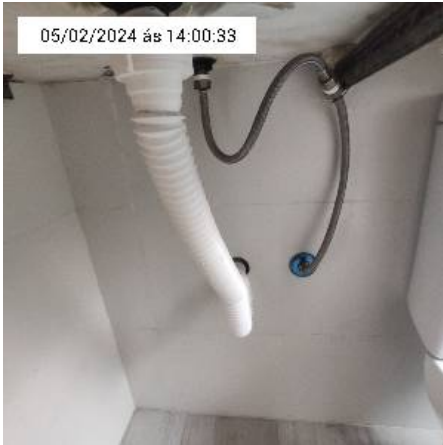
6.9. Cuba



6.9. Cuba



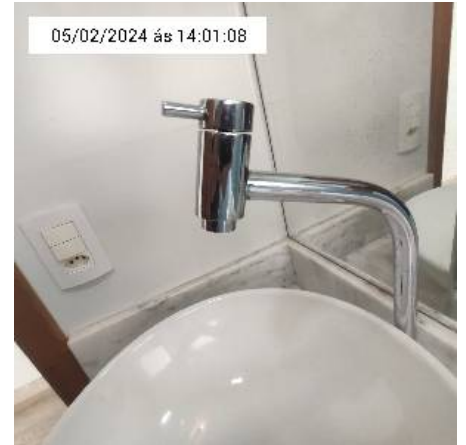
6.9. Cuba



6.10. Sifão da Pia



6.10. Sifão da Pia



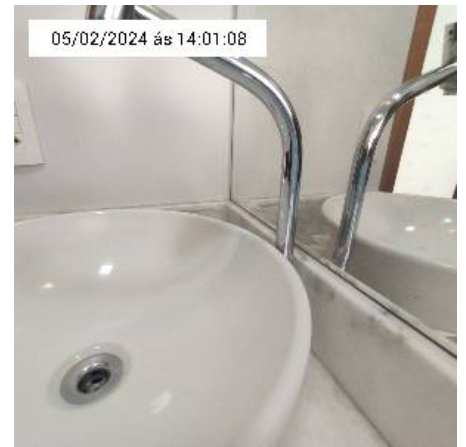
6.11. Torneira



6.11. Torneira



6.11. Torneira



6.11. Torneira



05/02/2024 às 14:01:09

6.11. Torneira



05/02/2024 às 14:02:49

6.12. bancada da pia



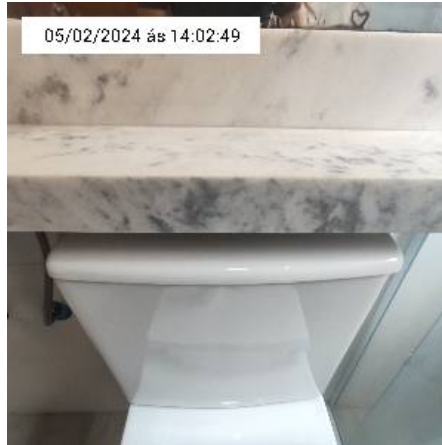
05/02/2024 às 14:02:49

6.12. bancada da pia



05/02/2024 às 14:02:49

6.12. bancada da pia



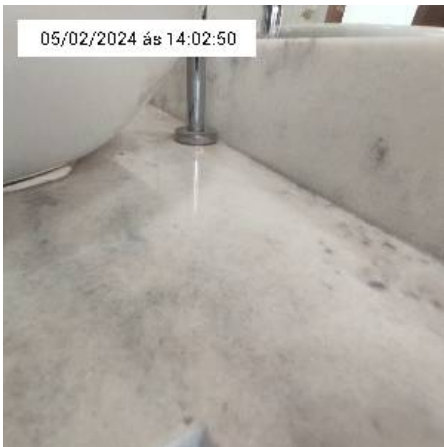
05/02/2024 às 14:02:49

6.12. bancada da pia



05/02/2024 às 14:02:50

6.12. bancada da pia



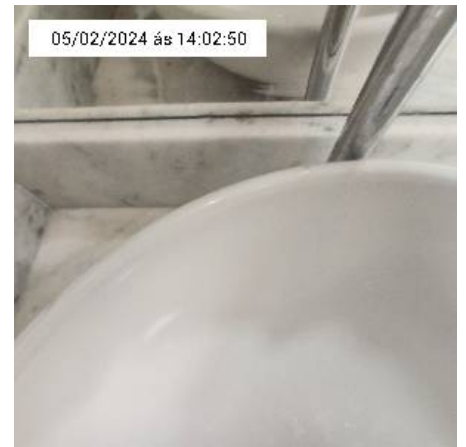
05/02/2024 às 14:02:50

6.12. bancada da pia



05/02/2024 às 14:02:50

6.12. bancada da pia



05/02/2024 às 14:02:50

6.12. bancada da pia



6.12. bancada da pia



6.12. bancada da pia



6.12. bancada da pia



6.13. Registro de água



6.13. Registro de água



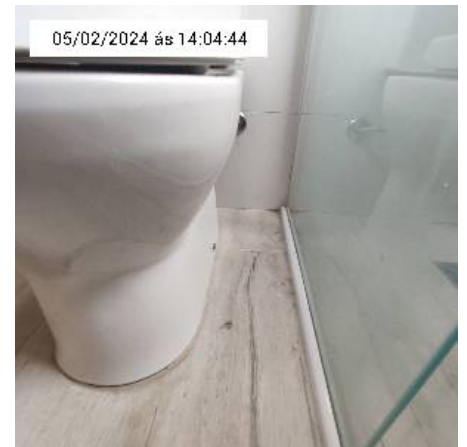
6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



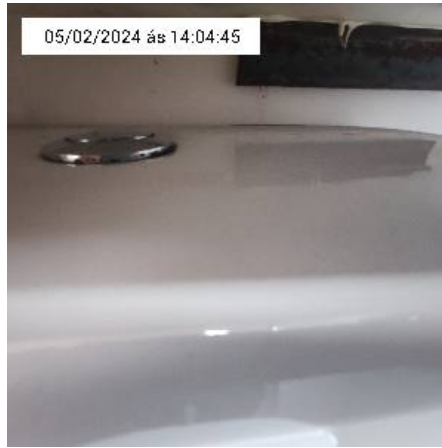
6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



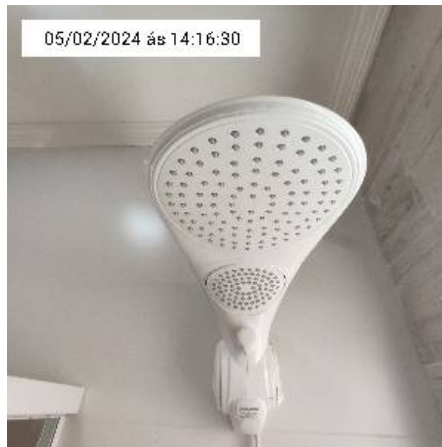
6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.14. Vaso sanitário



6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



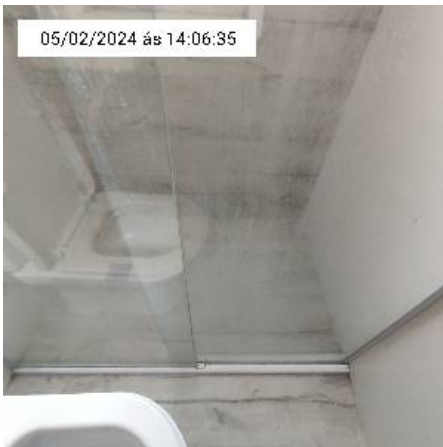
6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



6.15. Chuveiro



6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



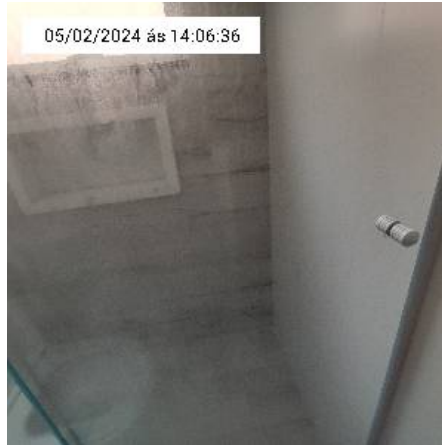
6.16. Box



6.16. Box



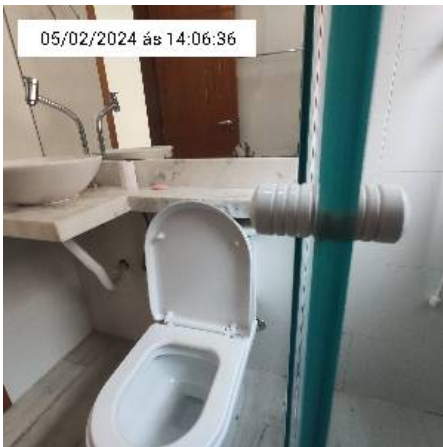
6.16. Box



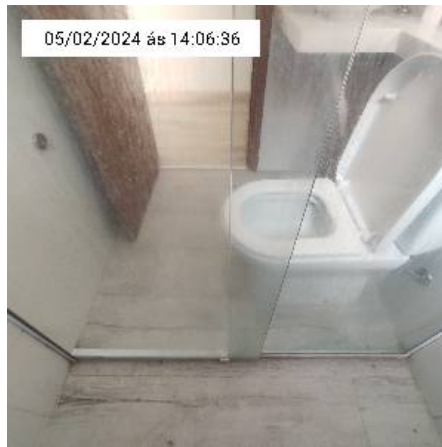
6.16. Box



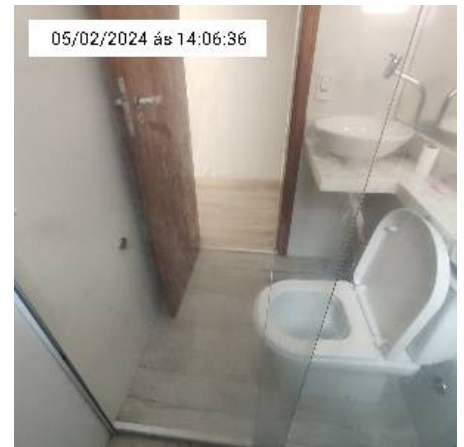
6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



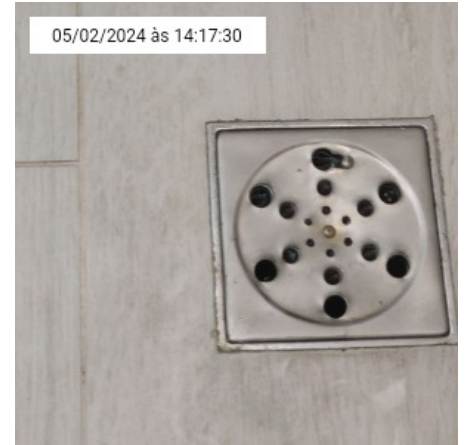
6.16. Box



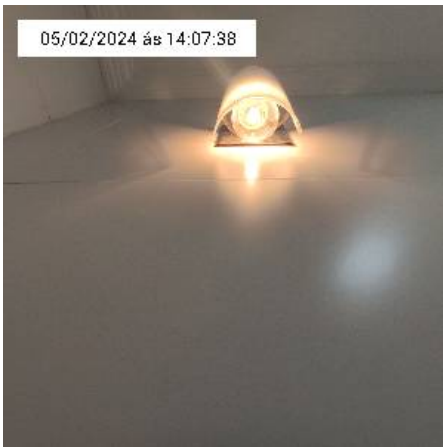
6.16. Box



6.16. Box



6.16. Box



6.17. Luminária



6.17. Luminária



6.17. Luminária



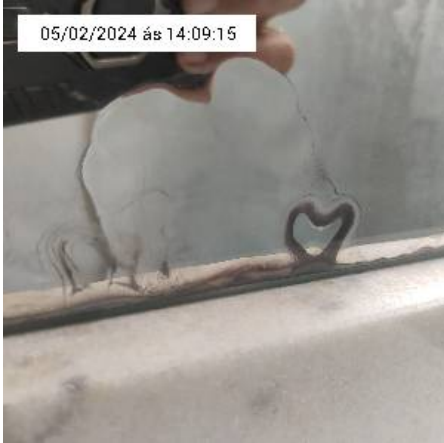
6.17. Luminária



6.17. Luminária



6.17. Luminária



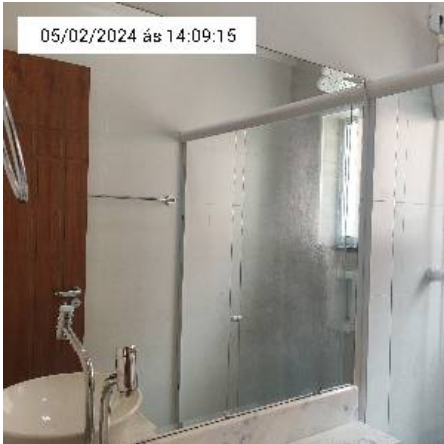
6.18. Espelho



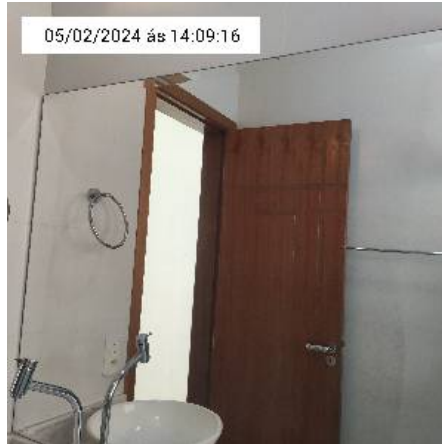
6.18. Espelho



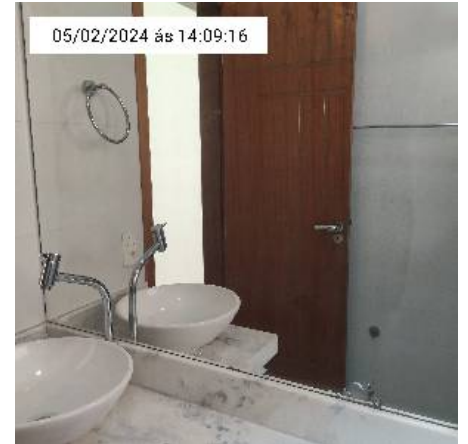
6.18. Espelho



6.18. Espelho



6.18. Espelho



6.18. Espelho



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.19. Acessórios



6.20. Interruptor



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



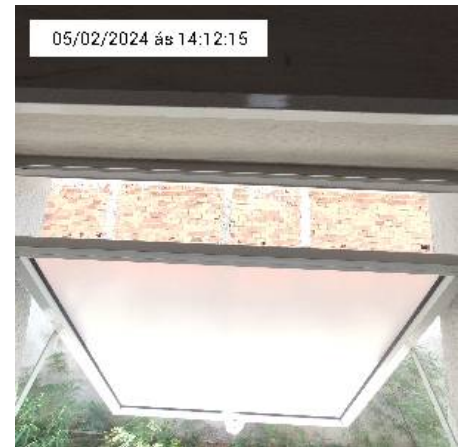
6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela



6.21. Janela

7. Corredor:

7.1 Parede:

● Em bom estado; **Material da parede:** Alvenaria rebocada/massa corrida; **Material da pintura:** Tinta acrílica; **Acabamento da pintura:** Fosco; **Cor:** Branco;

7.2 Piso / rodapé:

● Em bom estado; **Material:** Laminado; **Cor:** Madeira; **Rodapé:** Mesmo material do piso;

7.3 Teto:

● Em estado de novo; **Material:** Alvenaria /gesso; **Cor:** Branco; **Pintura:** Acrílico fosco; **Moldura:** Gesso;

7.4 Tomadas e Interruptores:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material:** Pvc; **Funcionando:** Sim;

7.5 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de luminária:** Simples exposta/quantidade de lampada:1/tipo de lâmpada: bulbo led /com protetor; **Funcionamento:** Testado e funcionando;



7.1. Parede



7.1. Parede



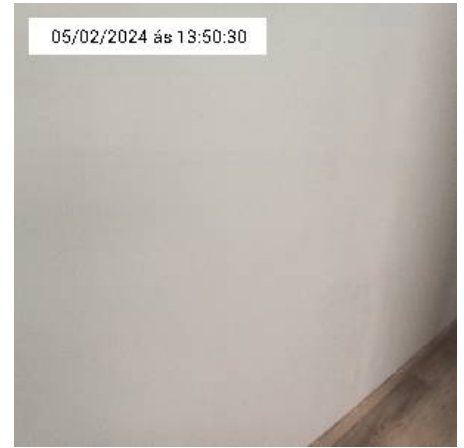
7.1. Parede



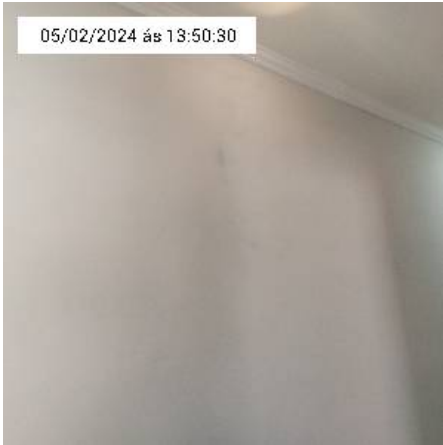
7.1. Parede



7.1. Parede



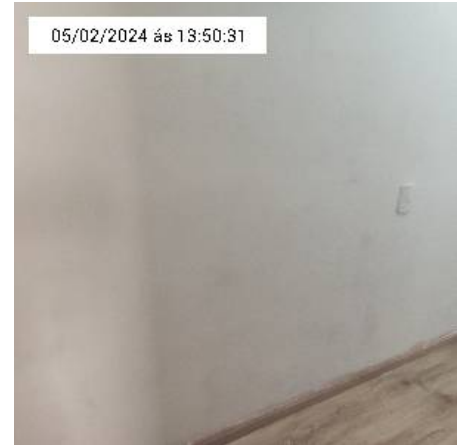
7.1. Parede



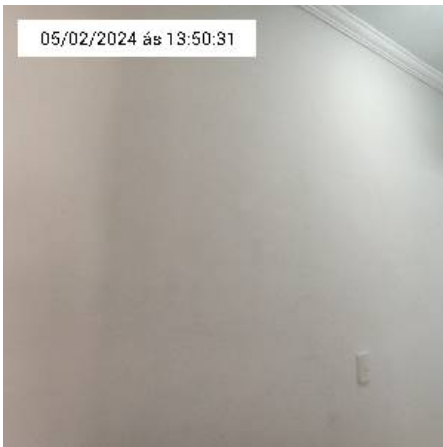
7.1. Parede



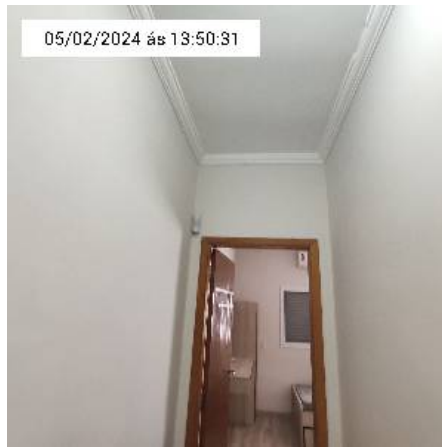
7.1. Parede



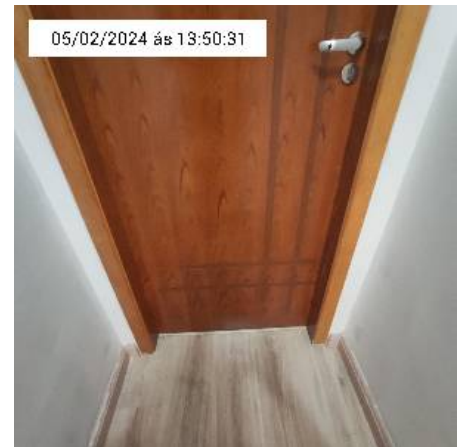
7.1. Parede



7.1. Parede



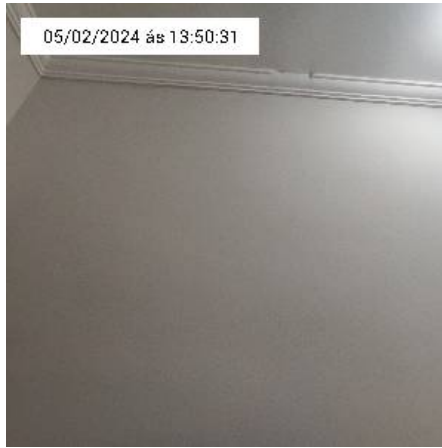
7.1. Parede



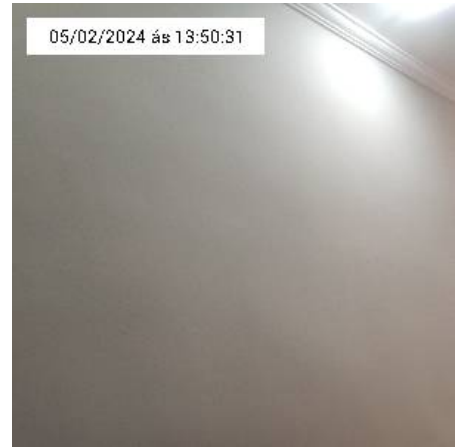
7.1. Parede



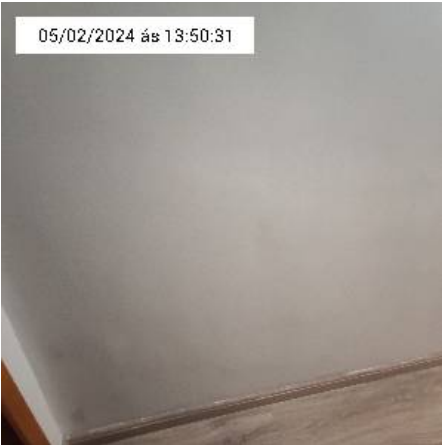
7.1. Parede



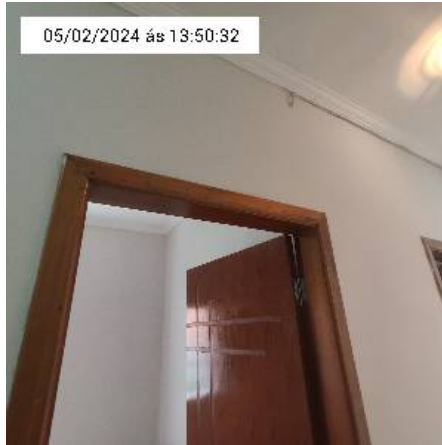
7.1. Parede



7.1. Parede



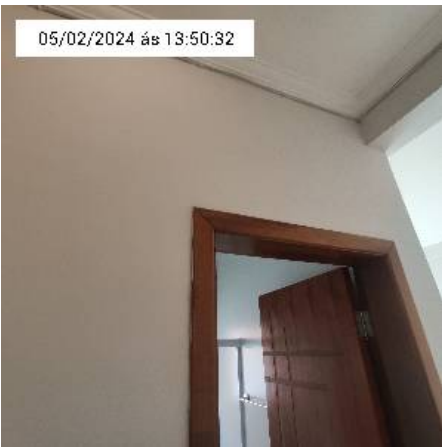
7.1. Parede



7.1. Parede



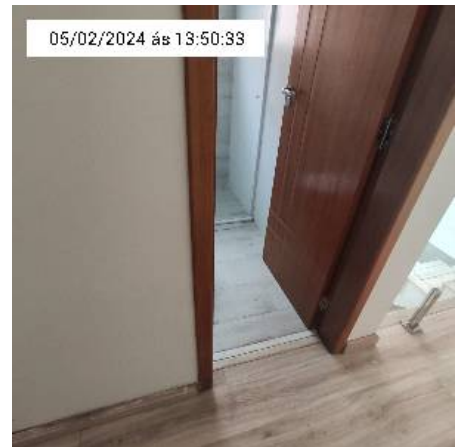
7.1. Parede



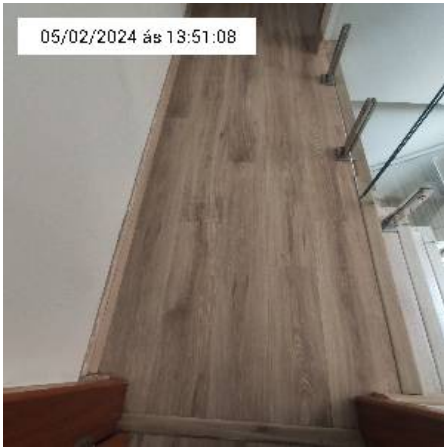
7.1. Parede



7.1. Parede



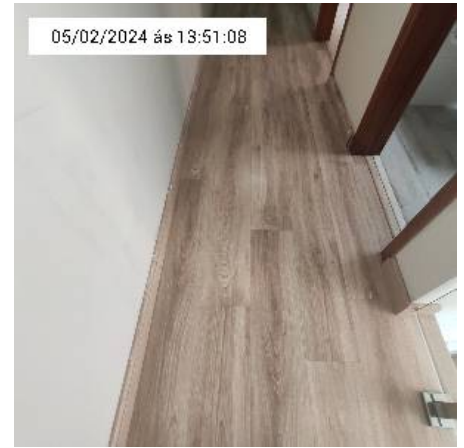
7.1. Parede



7.2. Piso / rodapé



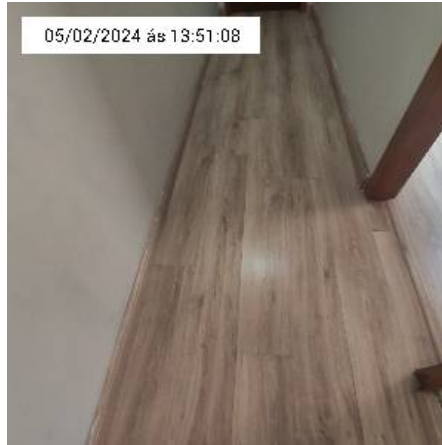
7.2. Piso / rodapé



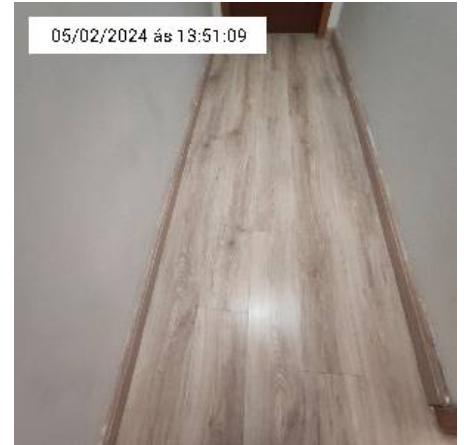
7.2. Piso / rodapé



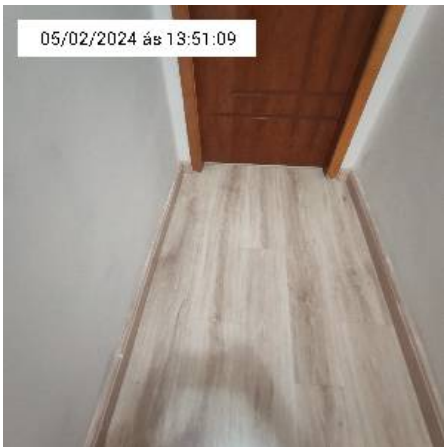
7.2. Piso / rodapé



7.2. Piso / rodapé



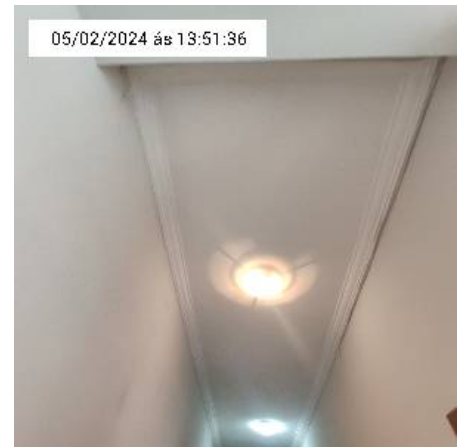
7.2. Piso / rodapé



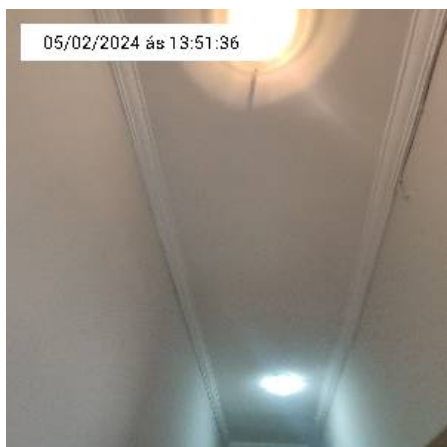
7.2. Piso / rodapé



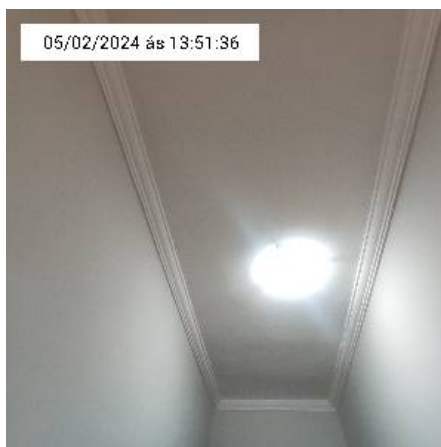
7.3. Teto



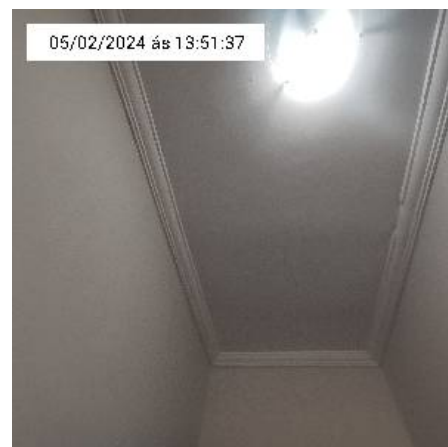
7.3. Teto



7.3. Teto



7.3. Teto



7.3. Teto



7.4. Tomadas e Interruptores



7.4. Tomadas e Interruptores



7.5. Luminária



7.5. Luminária



7.5. Luminária



7.5. Luminária

8. Quarto:

● Inconformidade:

1. falta o espelho de proteção no conector da internet

8.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Material da pintura:** Verniz; **Material da porta:** Madeira; **Cor:** Natural; **Acabamento da pintura:** Brilhante; **Tipo:** Abertura comum; **Funcionamento:** Funcionando;

8.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal cromado; **Tipo:** Alavanca; **Funcionamento:** Funcionando;

8.3 Chave:

- Em bom estado; **Funcionamento:** Não tem;

8.4 Parede:

- Em bom estado; **Cor:** Branco; **Acabamento da pintura:** Fosco; **Material da parede:** Alvenaria / reboco refinado; **Material da pintura:** Tinta acrílica; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

8.5 Teto:

- Em estado de novo; **Material:** Alvenaria/ massa fina; **Cor:** Branco; **Pintura:** Acrílico fosco; **Moldura:** Gesso;

8.6 Piso:

- Em bom estado; **Material do piso:** Laminado; **Cor:** Madeira; **Rodape:** Mesmo material do piso;

8.7 Tomadas:

- Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

8.8 Interruptor:

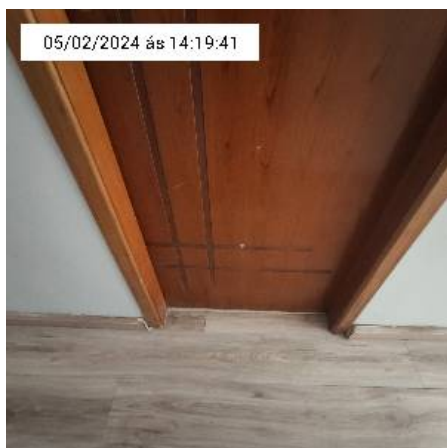
- Em bom estado; **Material do espelho do interruptor:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

8.9 Janela:

- Em bom estado; **Material:** Metal / vidro; **Tipo de vidros:** Liso; **Esquadrias:** Metal; **Folhas de guarnição:** 4 folhas; **Estado de funcionamento das portas da janela:** Testado e funcionando;

8.10 Luminária:

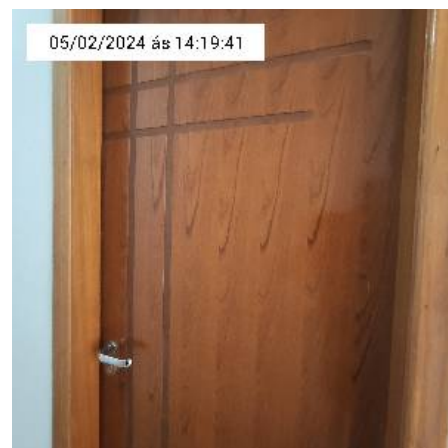
- Em bom estado; **Tipo de luminária:** Simples exposta/quantidade de lampada:1/tipo de lâmpada: bulbo led /com protetor; **Funcionamento:** Em funcionamento;



05/02/2024 às 14:19:41
8.1. Porta, batentes e guarnições



05/02/2024 às 14:19:41
8.1. Porta, batentes e guarnições



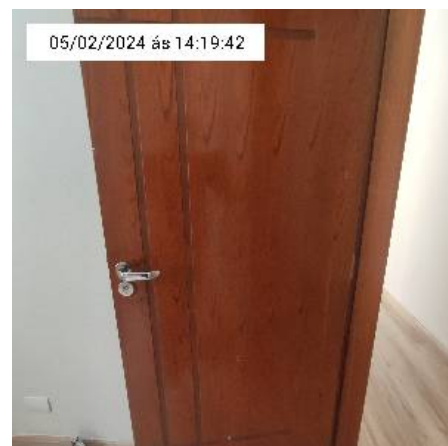
05/02/2024 às 14:19:41
8.1. Porta, batentes e guarnições



05/02/2024 às 14:19:41
8.1. Porta, batentes e guarnições



05/02/2024 às 14:19:42
8.1. Porta, batentes e guarnições



05/02/2024 às 14:19:42
8.1. Porta, batentes e guarnições



8.1. Porta, batentes e guarnições



8.1. Porta, batentes e guarnições



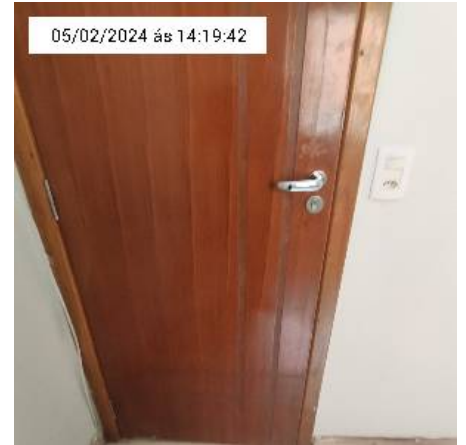
8.1. Porta, batentes e guarnições



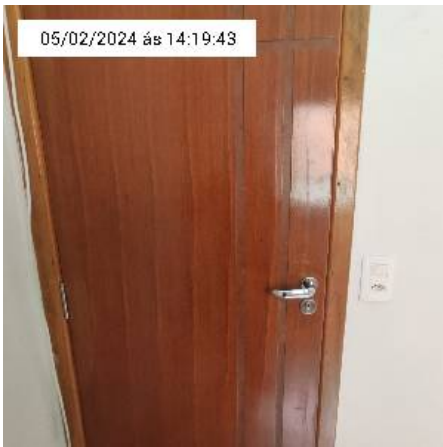
8.1. Porta, batentes e guarnições



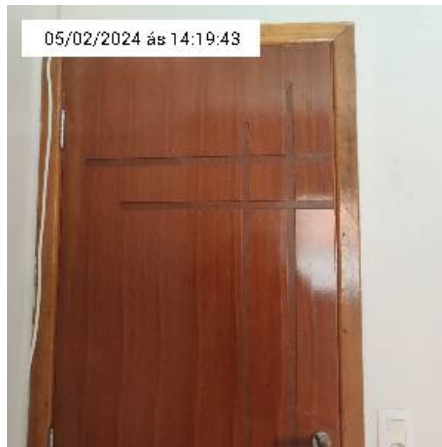
8.1. Porta, batentes e guarnições



8.1. Porta, batentes e guarnições



8.1. Porta, batentes e guarnições



8.1. Porta, batentes e guarnições



8.2. Fechadura com maçanetas



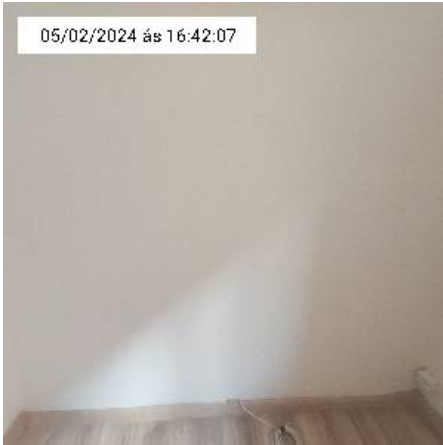
8.2. Fechadura com maçanetas



8.2. Fechadura com maçanetas



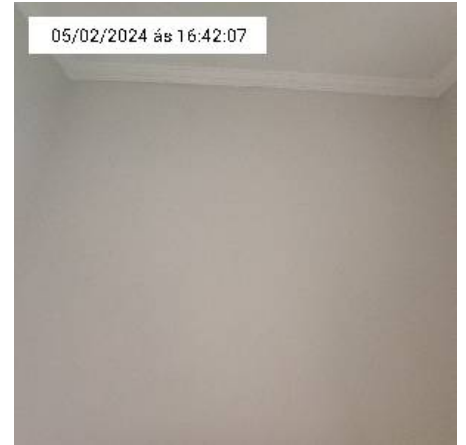
8.2. Fechadura com maçanetas



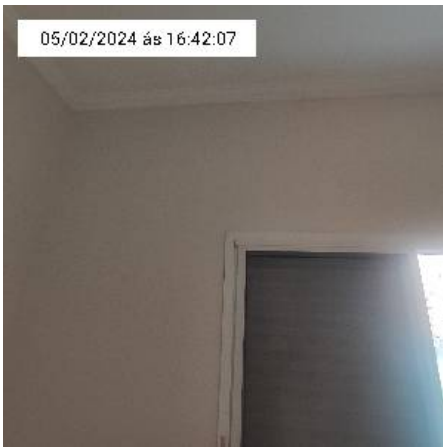
8.4. Parede



8.4. Parede



8.4. Parede



8.4. Parede



8.4. Parede



8.4. Parede



05/02/2024 às 16:42:08

8.4. Parede



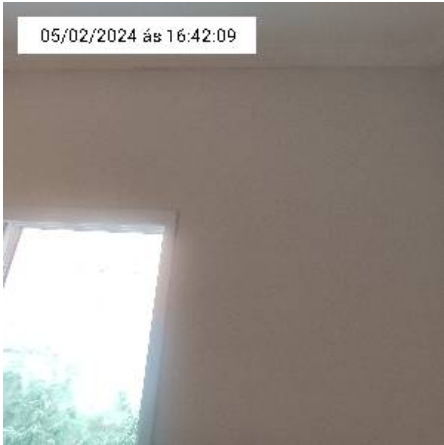
05/02/2024 às 16:42:08

8.4. Parede



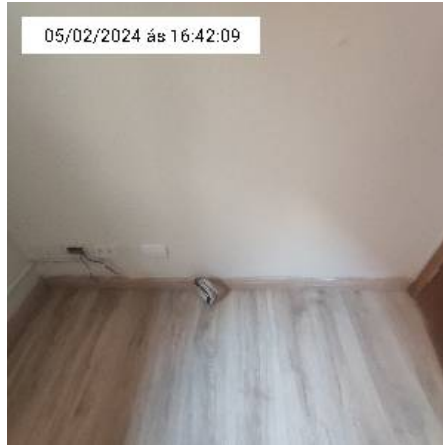
05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede



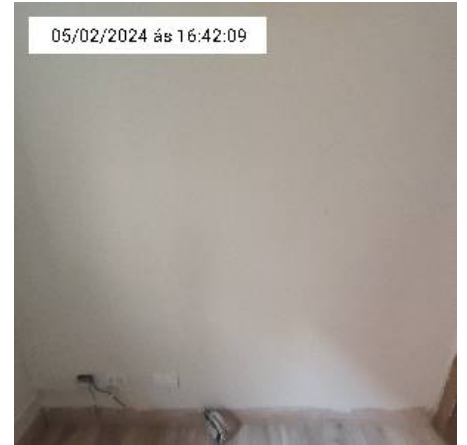
05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede



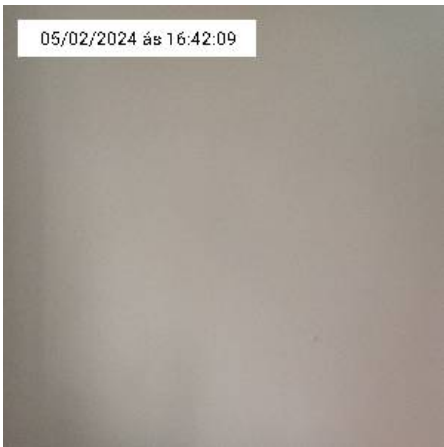
05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede



05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede



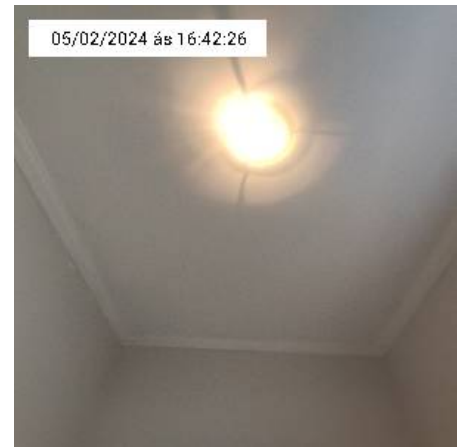
05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede



05/02/2024 às 16:42:09

8.4. Parede

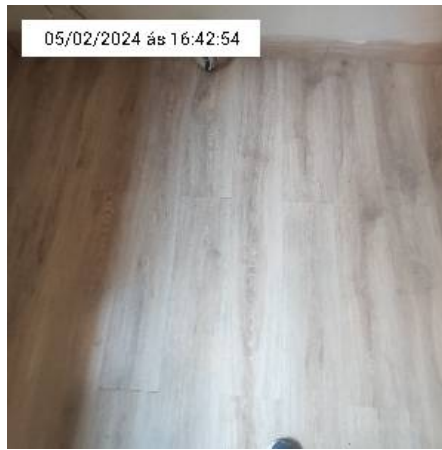


05/02/2024 às 16:42:26

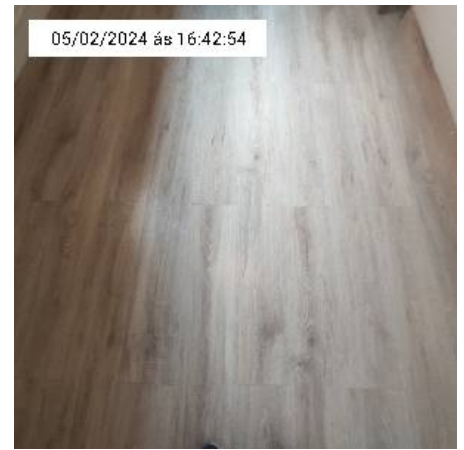
8.5. Teto



8.5. Teto



8.6. Piso



8.6. Piso



8.6. Piso



8.7. Tomadas (falta o espelho de proteção no conector da internet)



8.7. Tomadas



8.7. Tomadas



8.7. Tomadas



8.7. Tomadas



8.7. Tomadas



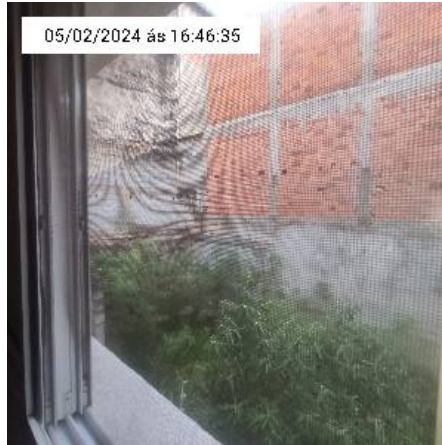
8.7. Tomadas



8.8. Interruptor



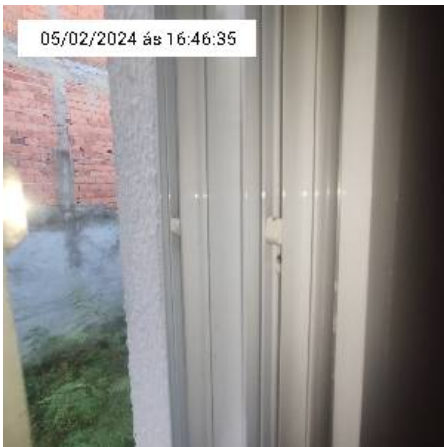
8.9. Janela



8.9. Janela



8.9. Janela



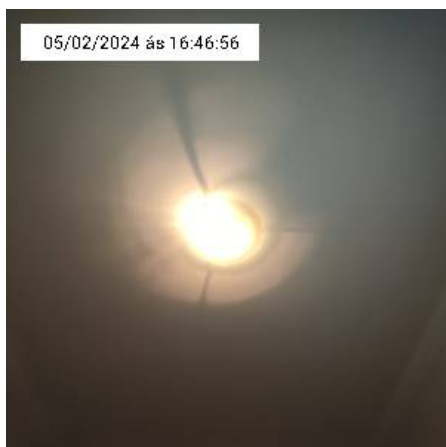
8.9. Janela



8.9. Janela



8.9. Janela



8.10. Luminária



8.10. Luminária

9. Quarto (com planejados):

9.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Material da pintura:** Verniz; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Material da porta:** Madeira; **Cor:** Natural; **Acabamento da pintura:** Brilhante; **Tipo:** Abertura comum; **Funcionamento:** Funcionando;

9.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal cromado; **Tipo:** Alavanca; **Funcionamento:** Funcionando;

9.3 Chave:

● Em bom estado; **Funcionamento:** Não tem;

9.4 Parede:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Acabamento da pintura:** Fosco; **Material da parede:** Alvenaria/massa fina; **Material da pintura:** Tinta acrílica;

9.5 Teto:

● Em estado de novo; **Material do forro:** Alvenaria /massa corrida; **Cor:** Branco; **Pintura:** Acrílico fosco; **Moldura:** Gesso;

9.6 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Laminado; **Cor:** Madeira; **Rodape:** Mesmo material do piso;

9.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Quantidade:** 5; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

9.8 Interruptor:

● Em bom estado; **Material do espelho do interruptor:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

9.9 Janela:

● Em bom estado; **Material:** Metal / vidro; **Mosquiteiro:** Sim; **Tipo de vidros:** Liso; **Folhas de guarnição:** 4 folhas; **Estado de funcionamento das portas da janela:** Testado e funcionando; **Mosquiteiro:** Sim;

9.10 Luminária:

● Em bom estado; **Tipo de luminária:** Simples exposta/quantidade de lâmpada:01/ tipo de lâmpada: bulbo led; **Funcionamento:** Em funcionamento;

9.11 Bicama (solteiro):

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Colchão:** Quantidade de colchão :1;

● **Inconformidade:**

1. na parte debaixo da bicama está com algumas manchas

9.12 Painel de TV:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Madeira; **Guarnição:** Porta:1 /dobradiças de metal /puxador: alumínio /canva; lateral /prateleiras:8/nicho com duas repartição; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

9.13 Planejados:

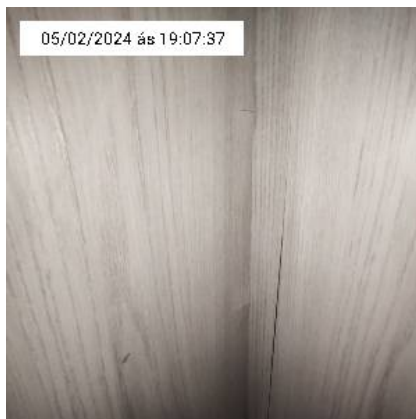
● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Natural; **Folhas:** 2; **Dobradiças:** Metal; **Gavetas:** 10; **Prateleiras:** 6; **Cabideiro de calça:** Quantidade :24/material :metal/sem avarias; **Cabideiro:** Reto /quantidade :2;

● Inconformidade:

1. Está com algumas havarias



9.13 Planejados



9.13 Planejados

9.14 Ar condicionado:

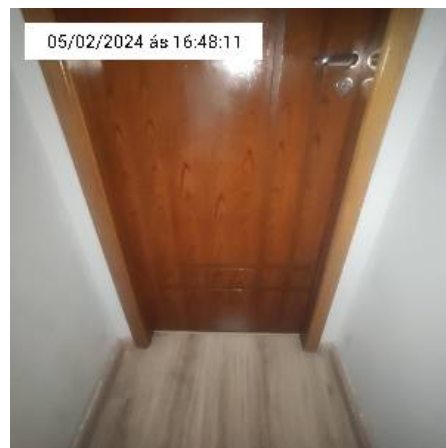
● Em bom estado; **Modelo:** Evaporadora consul 9.000 btu cbv09bbbna r-22 fixo frio; **Cor:** Branco; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando; **Controle:** Sim /testado e funcionando;



9.14. Ar condicionado



9. Quarto



9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



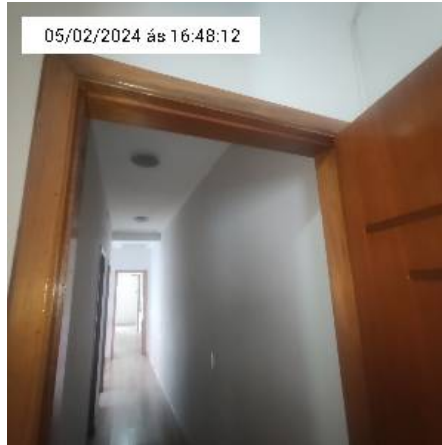
9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



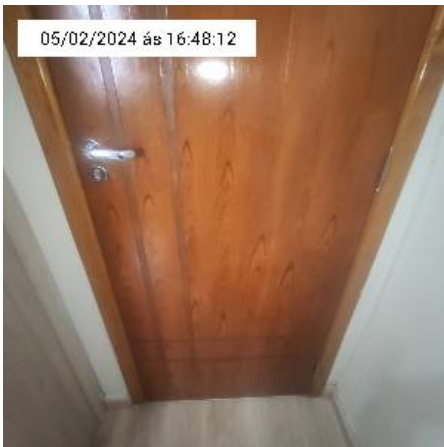
9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



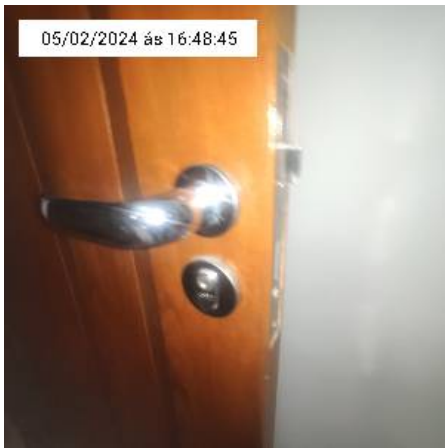
9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



9.1. Porta, batentes e guarnições



9.2. Fechadura com maçanetas



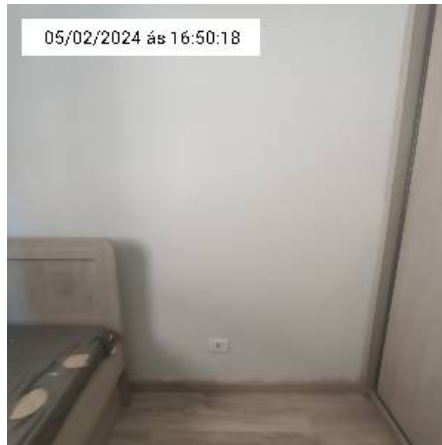
9.2. Fechadura com maçanetas



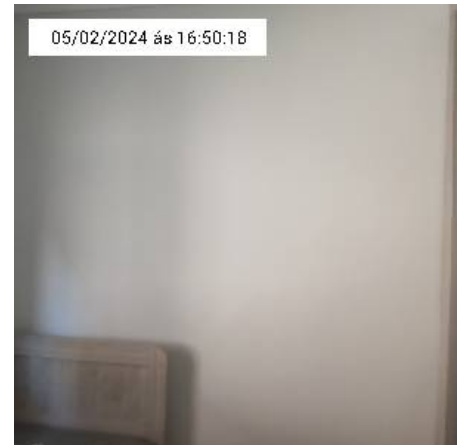
9.2. Fechadura com maçanetas



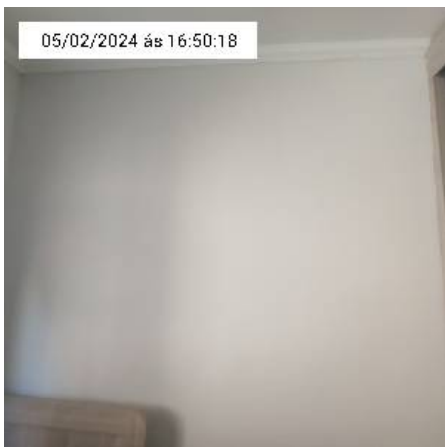
9.2. Fechadura com maçanetas



9.4. Parede



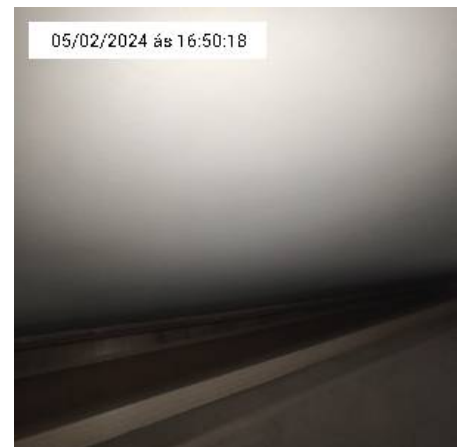
9.4. Parede



9.4. Parede



9.4. Parede



9.4. Parede



05/02/2024 às 16:50:18

9.4. Parede



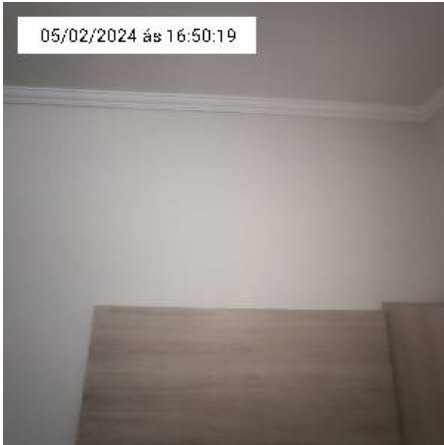
05/02/2024 às 16:50:18

9.4. Parede



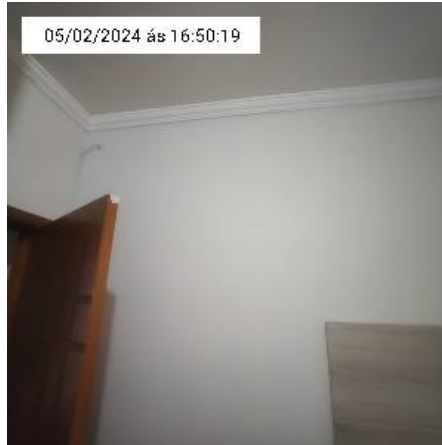
05/02/2024 às 16:50:18

9.4. Parede



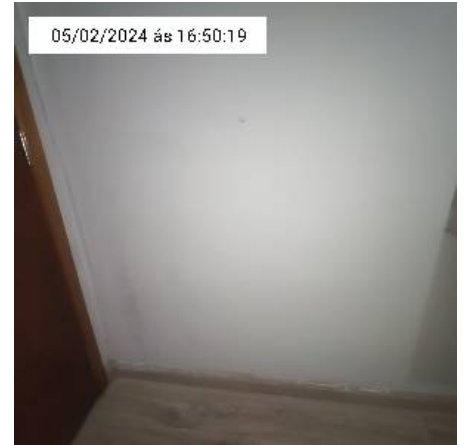
05/02/2024 às 16:50:19

9.4. Parede



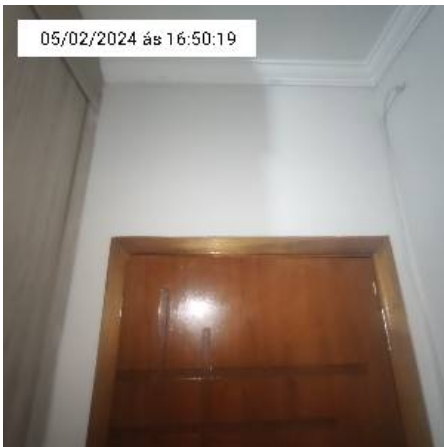
05/02/2024 às 16:50:19

9.4. Parede



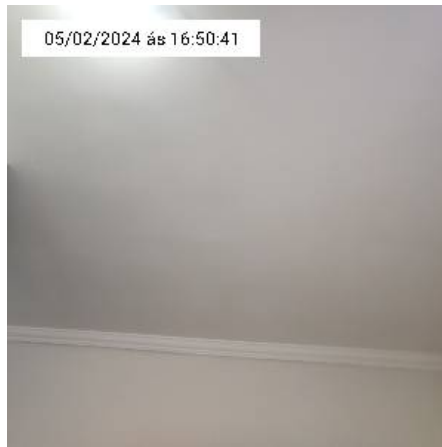
05/02/2024 às 16:50:19

9.4. Parede



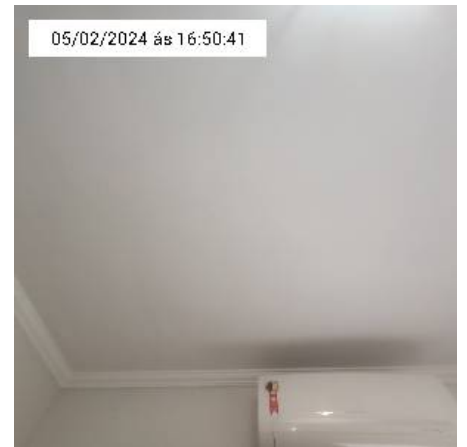
05/02/2024 às 16:50:19

9.4. Parede



05/02/2024 às 16:50:41

9.5. Teto



05/02/2024 às 16:50:41

9.5. Teto



05/02/2024 às 16:50:41

9.5. Teto



05/02/2024 às 16:52:09

9.6. Piso



05/02/2024 às 16:52:09

9.6. Piso



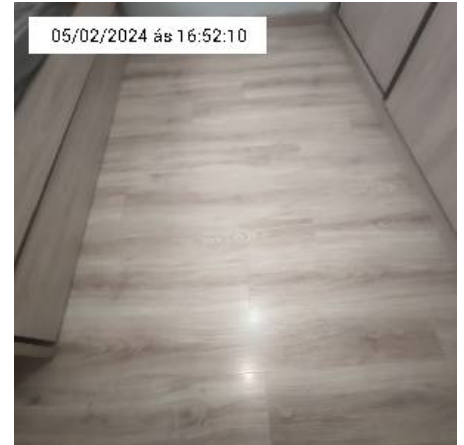
05/02/2024 às 16:52:09

9.6. Piso



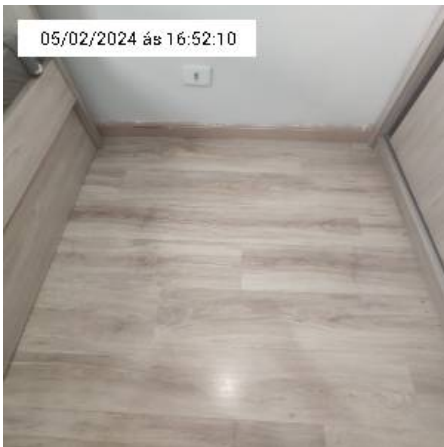
05/02/2024 às 16:52:09

9.6. Piso



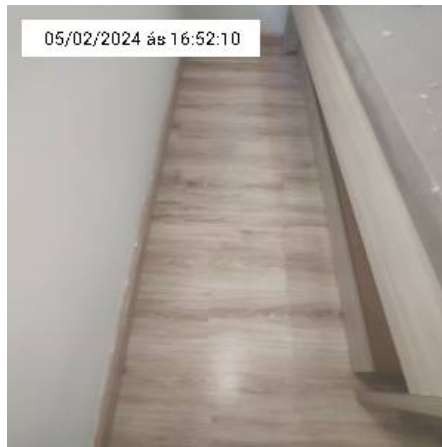
05/02/2024 às 16:52:10

9.6. Piso



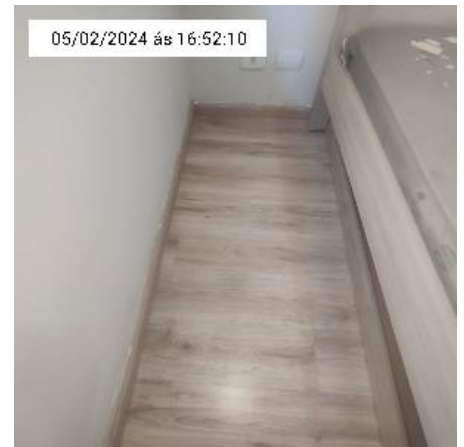
05/02/2024 às 16:52:10

9.6. Piso



05/02/2024 às 16:52:10

9.6. Piso



05/02/2024 às 16:52:10

9.6. Piso



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.7. Tomadas



9.8. Interruptor



9.8. Interruptor



9.9. Janela



9.9. Janela



9.9. Janela



9.9. Janela



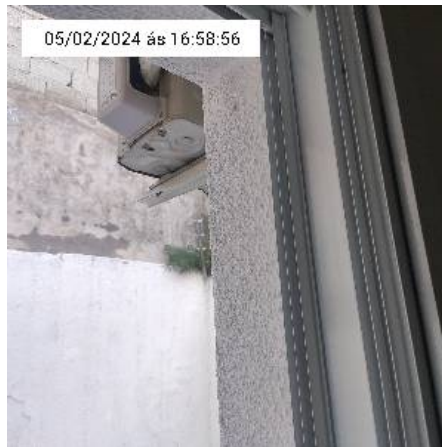
9.9. Janela



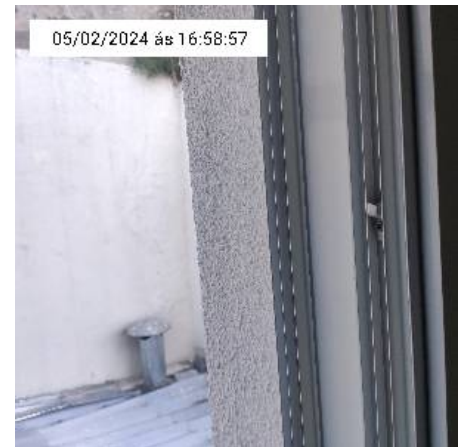
9.9. Janela



9.9. Janela



9.9. Janela

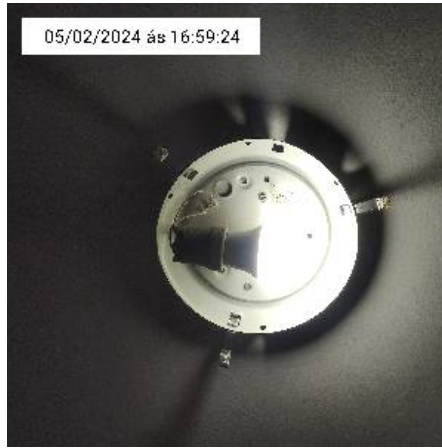


9.9. Janela



05/02/2024 às 16:58:57

9.9. Janela



05/02/2024 às 16:59:24

9.10. Luminária



05/02/2024 às 16:59:24

9.10. Luminária (falta o protetor da lampada)



05/02/2024 às 17:01:45

9.11. Bicama



08/02/2024 às 09:21:57

9.11. Bicama (na parte de baixo da bicama está com algumas manchas)



05/02/2024 às 17:01:45

9.11. Bicama



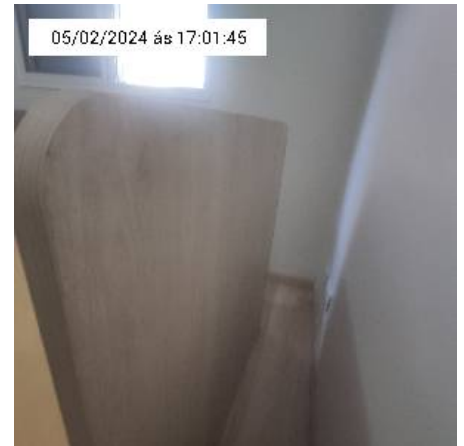
05/02/2024 às 17:01:45

9.11. Bicama



05/02/2024 às 17:01:45

9.11. Bicama



05/02/2024 às 17:01:45

9.11. Bicama



9.11. Bicama



9.11. Bicama



9.11. Bicama



9.11. Bicama



9.11. Bicama



9.11. Bicama



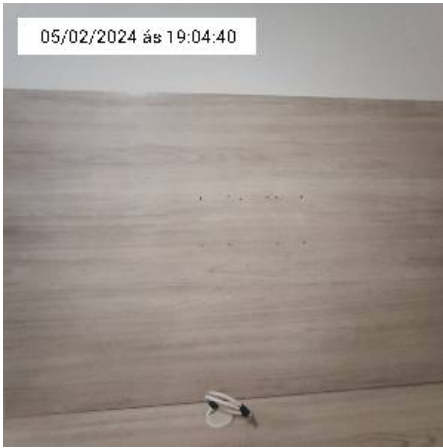
9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



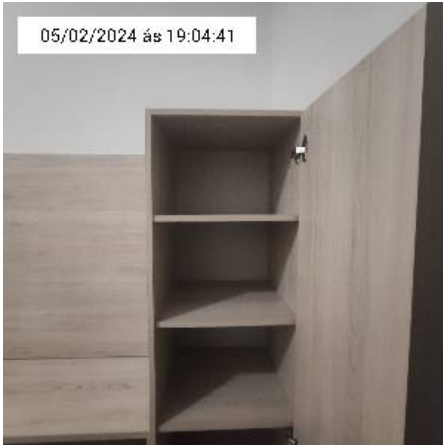
9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



9.12. Painel de TV



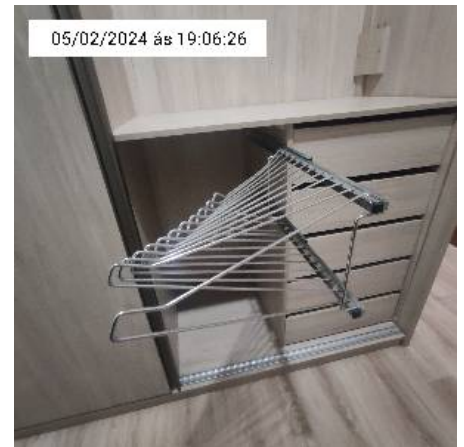
9.12. Painel de TV



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.13. Planejados



9.14. Ar condicionado



9.14. Ar condicionado



9.14. Ar condicionado

10. Quarto (principal):

10.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Material da porta:** Madeira; **Cor:** Natural; **Material da pintura:** Verniz brilhante; **Tipo:** Abertura comum; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Funcionamento:** Funcionando;

10.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal; **Funcionamento:** Funcionando;

10.3 Chave:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de chaves:** Chave simples; **Funcionamento:** Funcionando;

10.4 Parede:

● Em bom estado; **Material da parede:** Alvenaria/massa fina; **Material da pintura:** Tinta acrílica;

Acabamento da pintura: Fosco; **Cor:** Branco;

10.5 Teto:

● Em estado de novo; **Material:** Alvenaria/ massa fina; **Pintura:** Acrílico fosco; **Cor:** Branco; **Moldura:** Gesso;

10.6 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Laminado; **Cor:** Madeira; **Rodape:** Mesmo material do piso;

10.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Quantidade:** 5; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

10.8 Interruptor:

● Em bom estado; **Quantidade:** 4; **Material do espelho do interruptor:** Pvc; **Funcionamento:** Funcionando;

10.9 Porta balcão:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Tipo de vidros:** Liso; **Material das trancas:** Metal; **Folhas:** 4; **Trancas:** Fecho concha manual; **Material:** Metal/vidro; **Funcionamento das folhas:** Testado e funcionando;

● **Inconformidade:**

1. Tela do mosquiteiro danificado

10.10 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de luminária:** Luminária embutida ultra fina , redonda, preto para 2 lampadas; **Funcionamento:** Em funcionamento; **Lampada:** Quantidade;4;

● **Inconformidade:**

1. falta o protetor da luminaria

10.11 Planejados:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Natural; **Folhas:** 8; **Gavetas:** 12; **Puxadores:** Tipo :exposto/cor:prata/modelo:reto; **Prateleiras:** 14; **Dobradiças:** Metal; **Cabideiro:** Reto/quantidade :5; **Estado de funcionamento das portas:** Testado e funcionando;

10.12 Sacada:

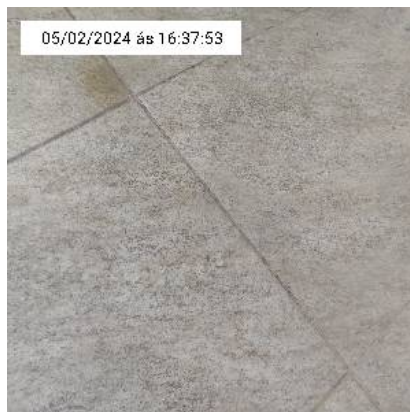
● Em bom estado; **Piso:** Material:porcelanato ante aderente/cor: palha /rodapé:mesmo material do piso; **Parede:** Parede: pintura bom estado /cor:palha/tipo de pintura: grafiato/pedra canjiquinha; **Parapeito:** Material :vidro/metal /cor:transparente /estado da pintura: bom estado;

● Inconformidade:

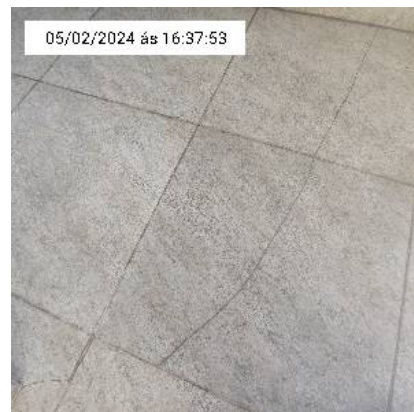
1. Piso com algumas manchas /rachaduras



10.12 Sacada



10.12 Sacada



10.12 Sacada

10.13 Pannel de TV:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Cinza;

10.14 Criado mudo:

● Em bom estado; **Material:** Madeira; **Cor:** Cinza; **Gavetas:** 3; **Puxadores:** Reto/cromado prata;

● Inconformidade:

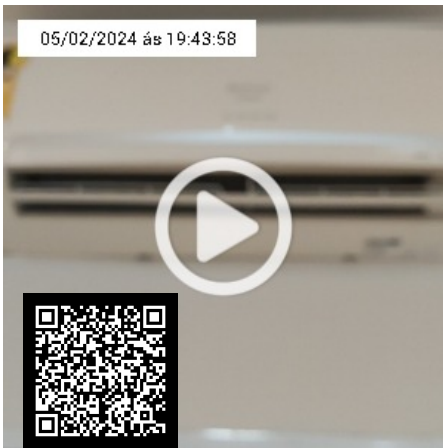
1. No tampão algumas bolhas



10.14 Criado mudo

10.15 Ar condicionado:

● Em bom estado; **Modelo:** Ar condicionado split hi-wall springer midea airvolution; **Cor:** Branco; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando; **Controle:** Sim /testado e funcionando;



10.15. Ar condicionado



10.1. Porta, batentes e guarnições



10.1. Porta, batentes e guarnições



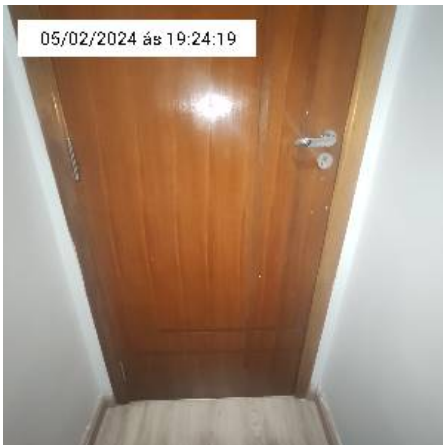
10.1. Porta, batentes e guarnições



10.1. Porta, batentes e guarnições



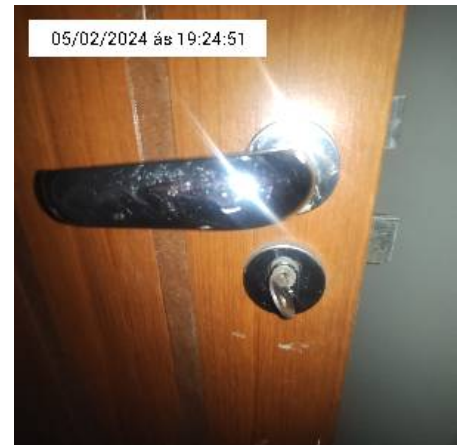
10.1. Porta, batentes e guarnições



10.1. Porta, batentes e guarnições



10.2. Fechadura com maçanetas



10.2. Fechadura com maçanetas



10.2. Fechadura com maçanetas



10.3. Chave



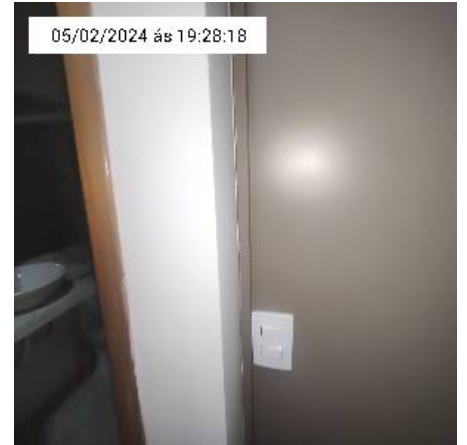
10.4. Parede



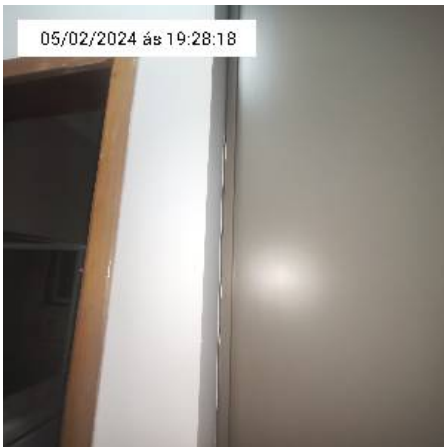
10.4. Parede



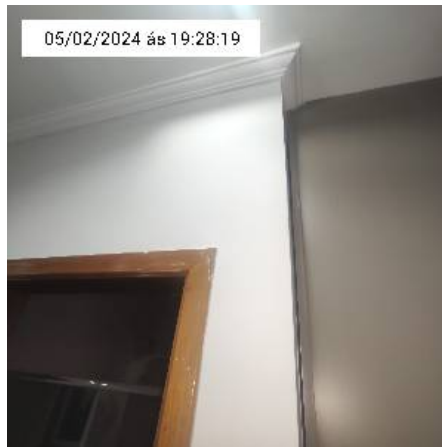
10.4. Parede



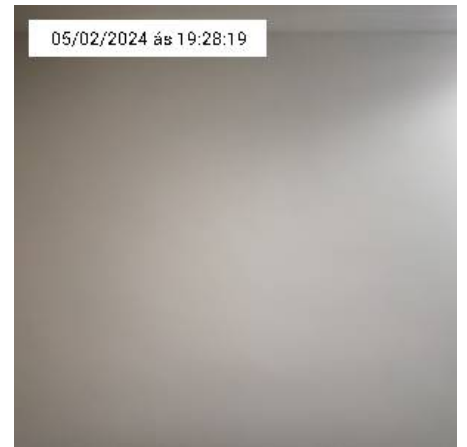
10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



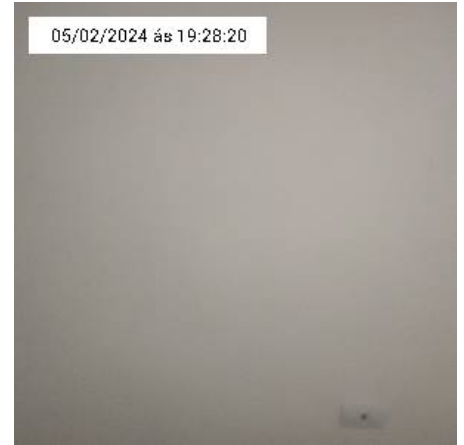
10.4. Parede



10.4. Parede



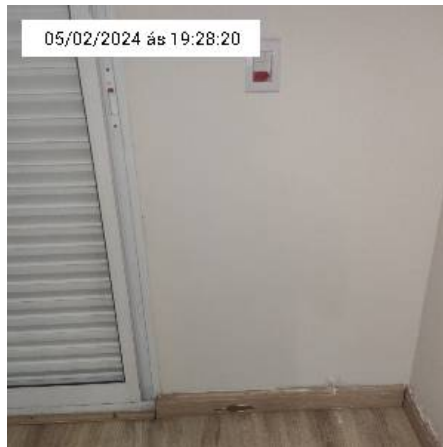
10.4. Parede



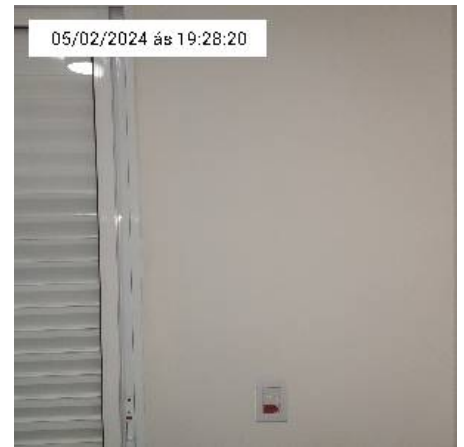
10.4. Parede



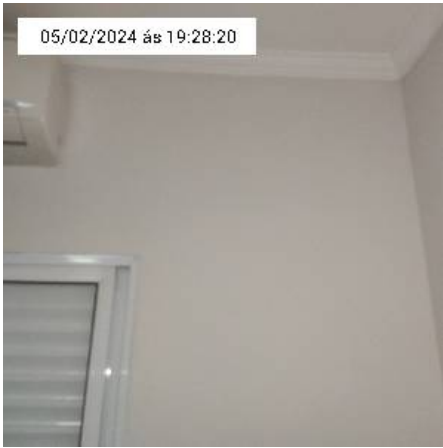
10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



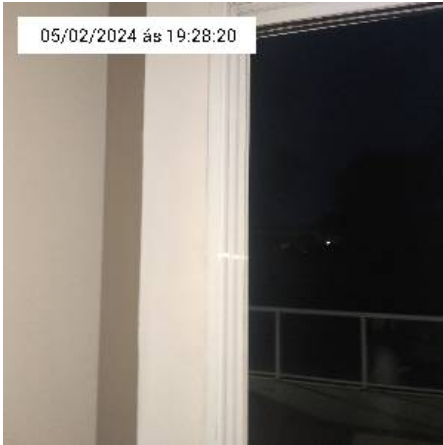
10.4. Parede



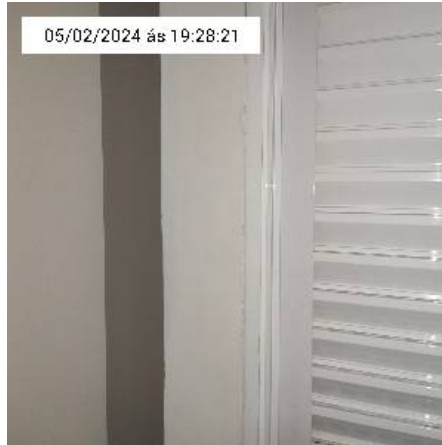
10.4. Parede



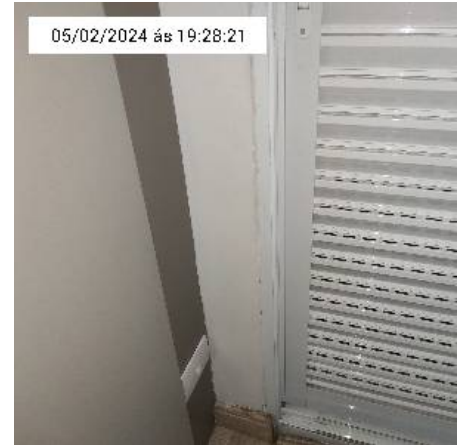
10.4. Parede



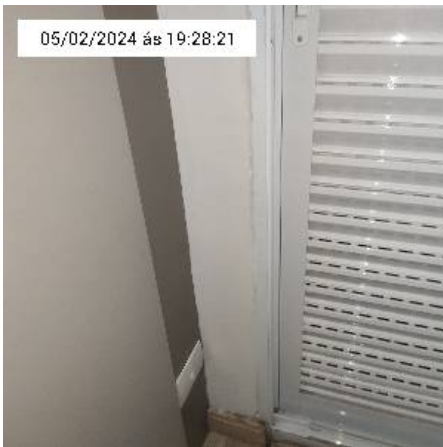
10.4. Parede



10.4. Parede



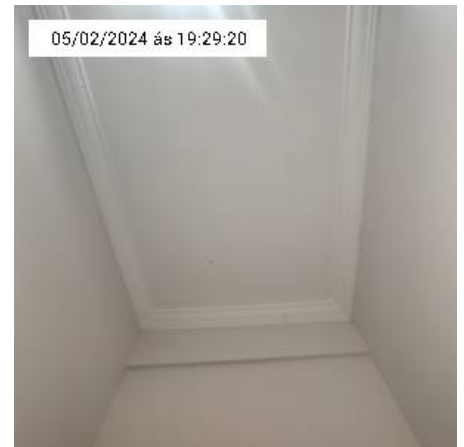
10.4. Parede



10.4. Parede



10.4. Parede



10.5. Teto



05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



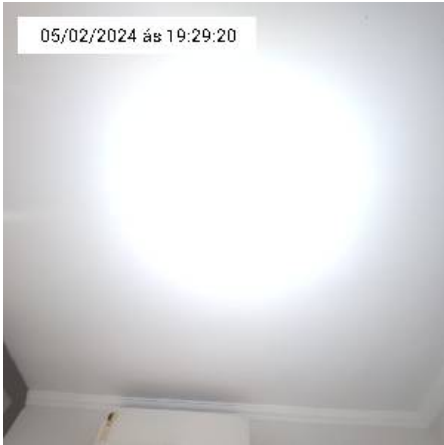
05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



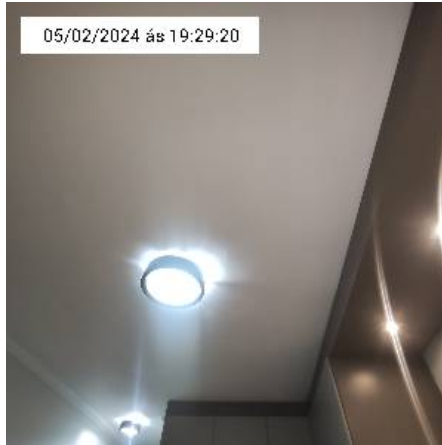
05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



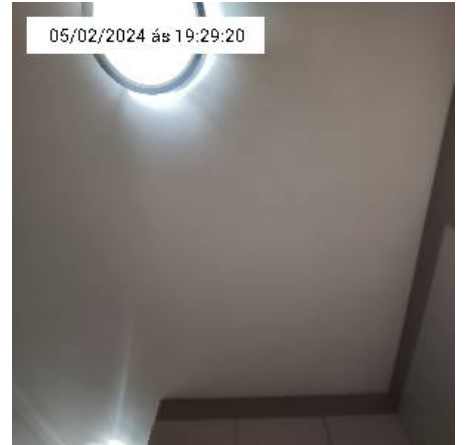
05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



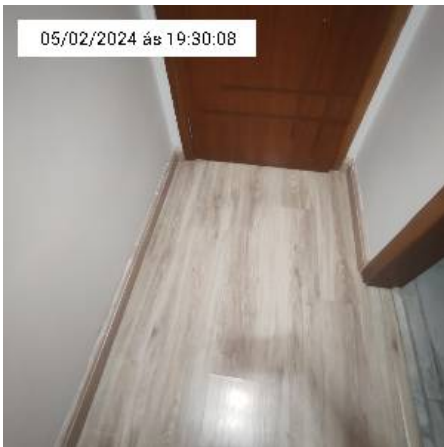
05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



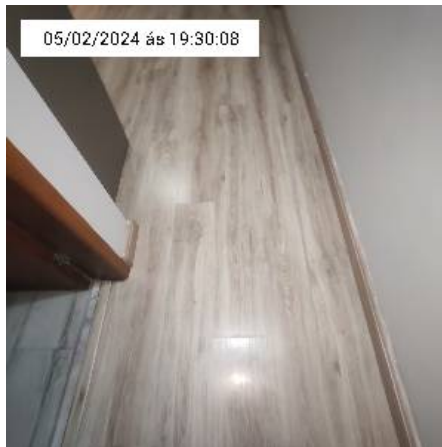
05/02/2024 às 19:29:20

10.5. Teto



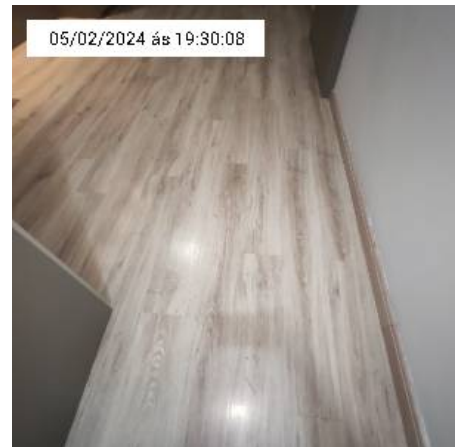
05/02/2024 às 19:30:08

10.6. Piso



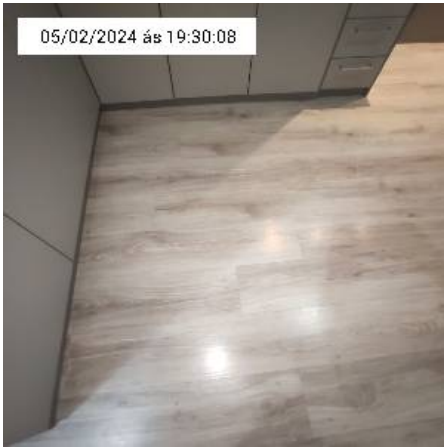
05/02/2024 às 19:30:08

10.6. Piso



05/02/2024 às 19:30:08

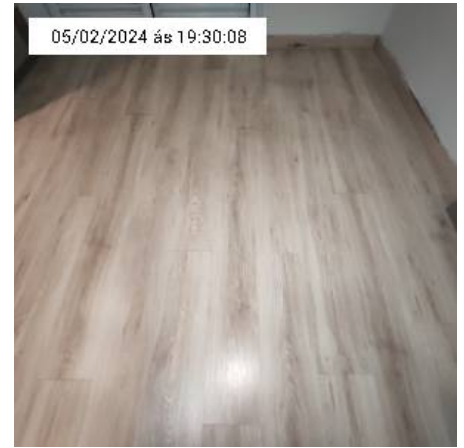
10.6. Piso



10.6. Piso



10.6. Piso



10.6. Piso



10.6. Piso



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



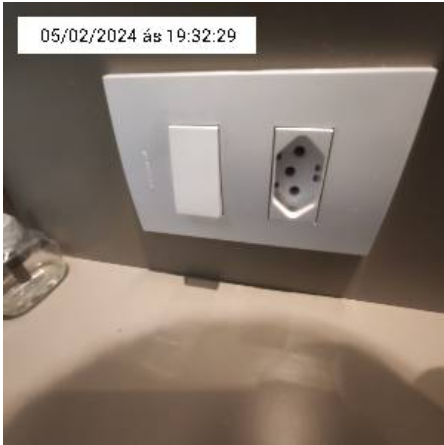
10.7. Tomadas



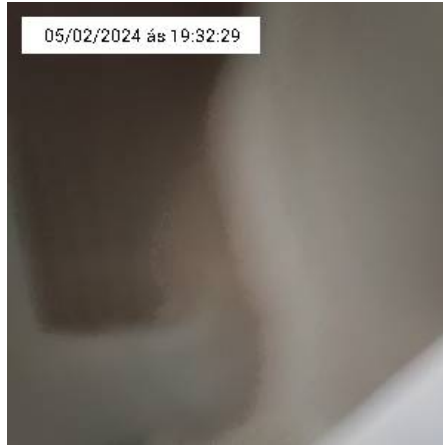
10.7. Tomadas



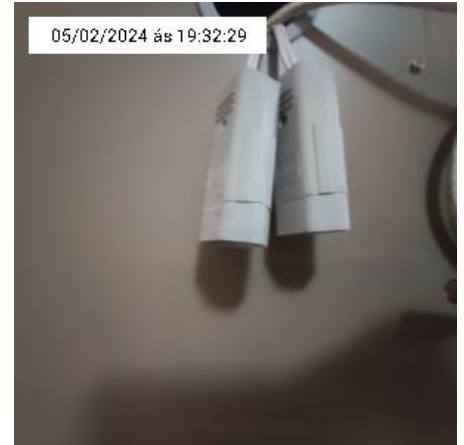
10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



10.7. Tomadas



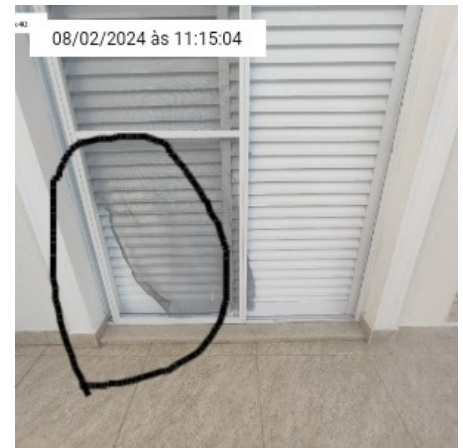
10.8. Interruptor



10.8. Interruptor



10.8. Interruptor



10.9. Porta balcão (Tela do mosquito danificado)



10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



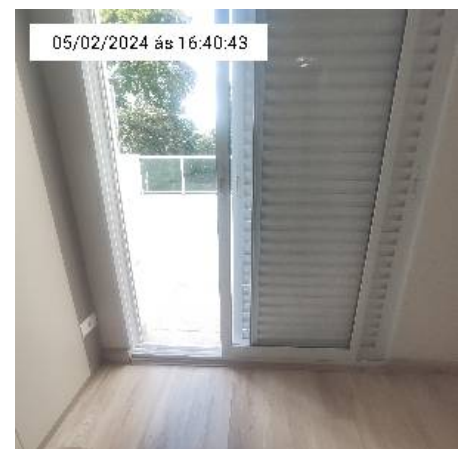
10.9. Porta balcão



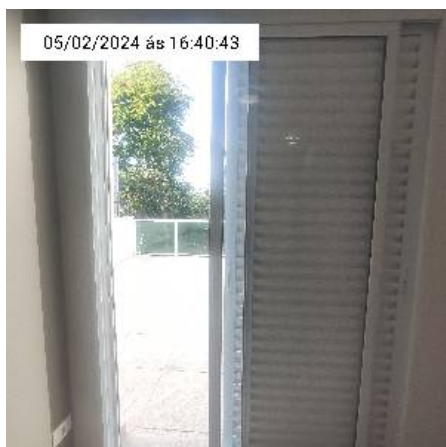
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



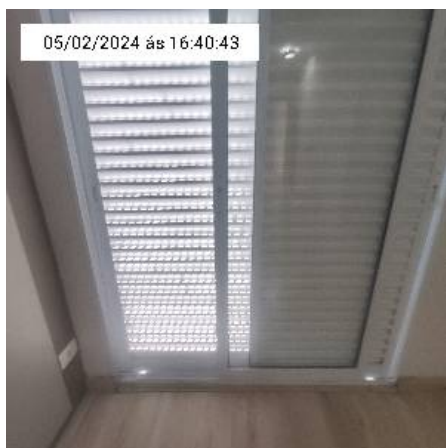
10.9. Porta balcão



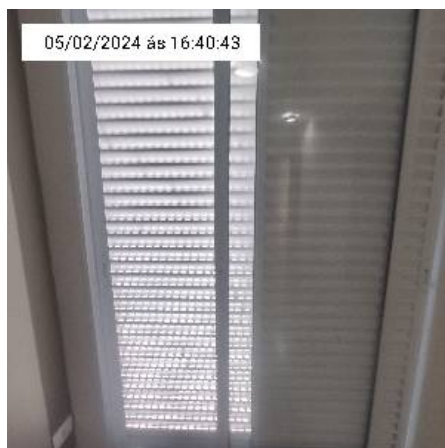
10.9. Porta balcão



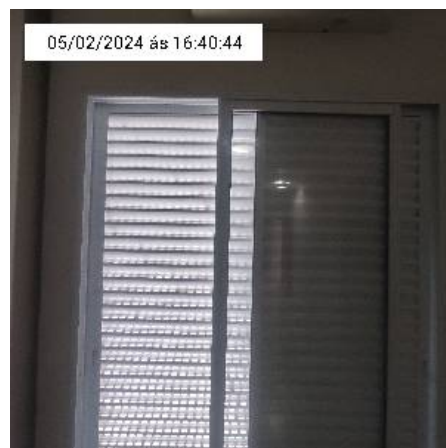
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



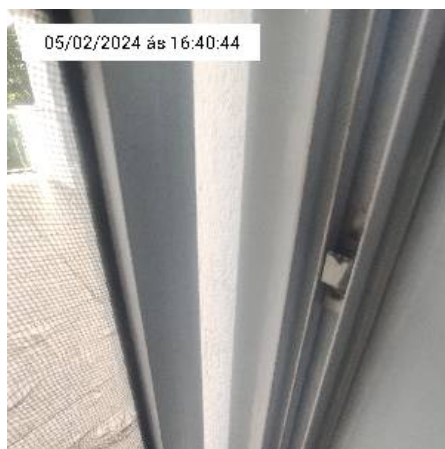
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



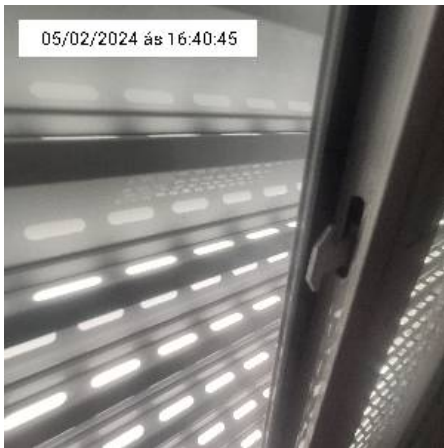
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



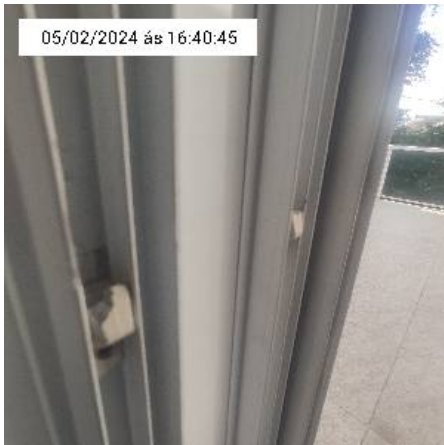
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



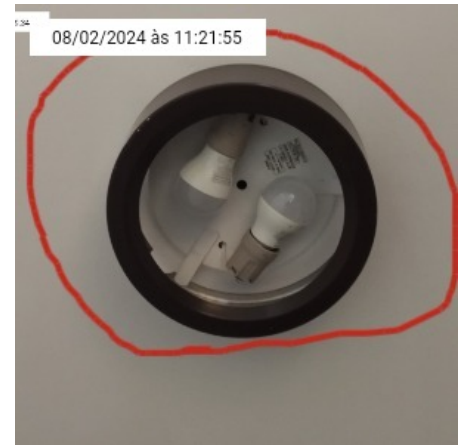
10.9. Porta balcão



10.9. Porta balcão



10.10. Luminária



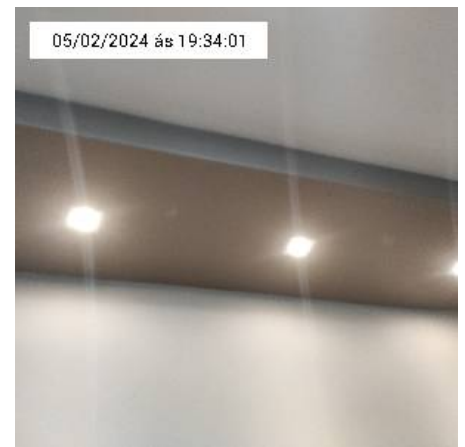
10.10. Luminária (falta o protetor da luminaria)



10.10. Luminária



10.10. Luminária



10.10. Luminária



10.10. Luminária



10.11. Planejados



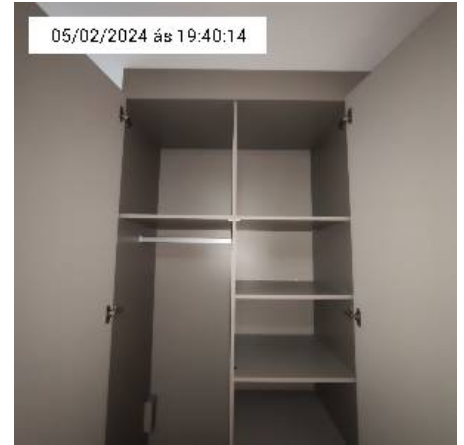
10.11. Planejados



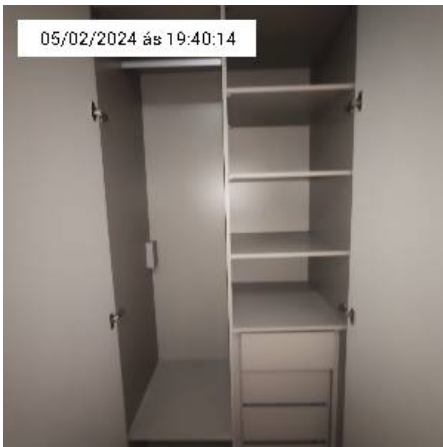
10.11. Planejados



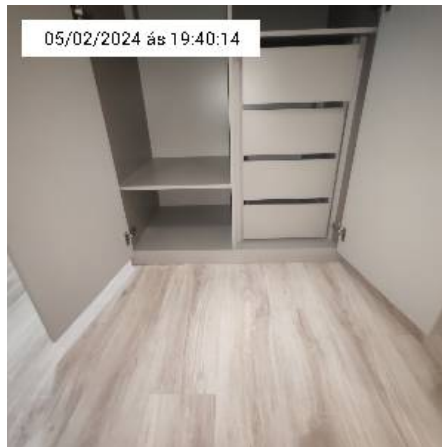
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



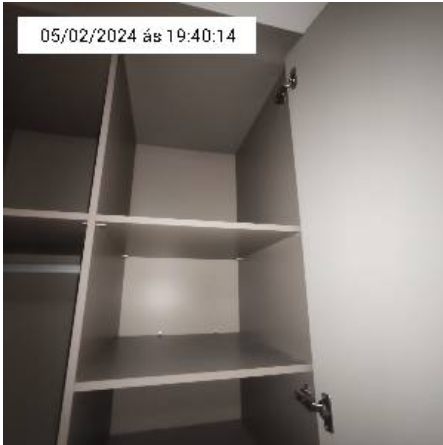
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



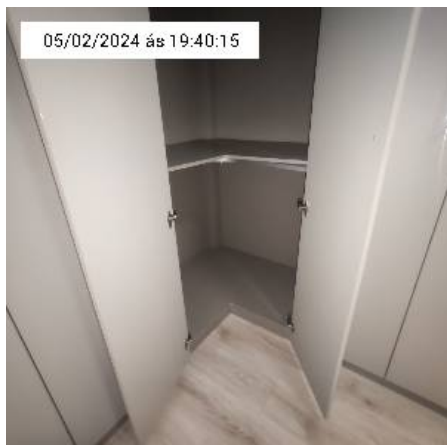
10.11. Planejados



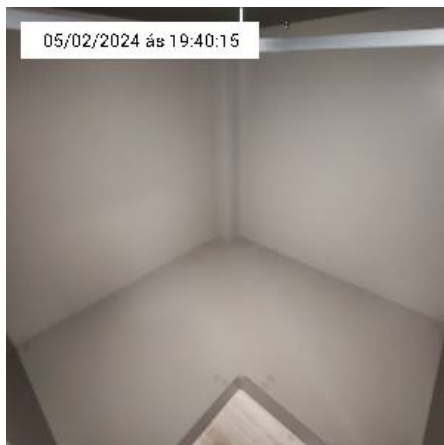
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



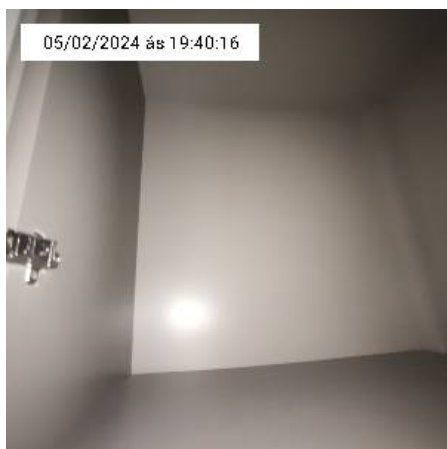
10.11. Planejados



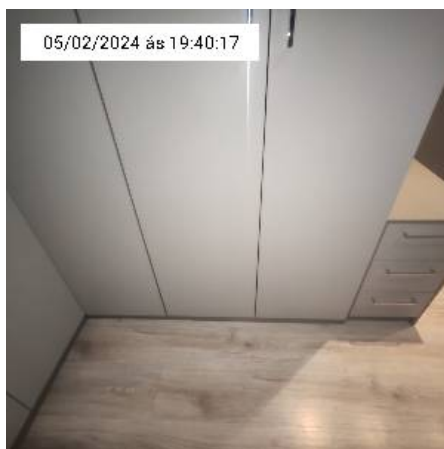
10.11. Planejados



10.11. Planejados



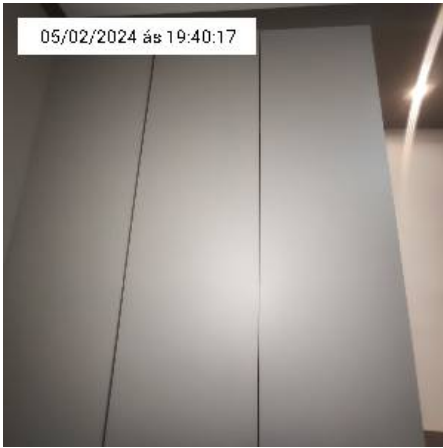
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



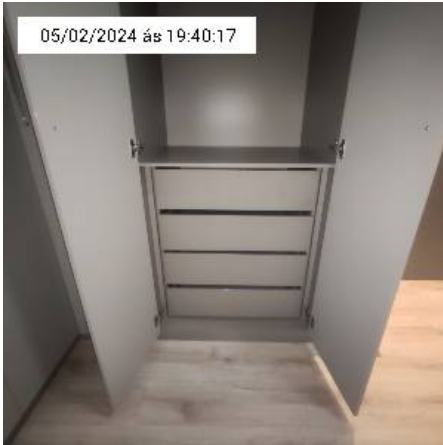
10.11. Planejados



10.11. Planejados



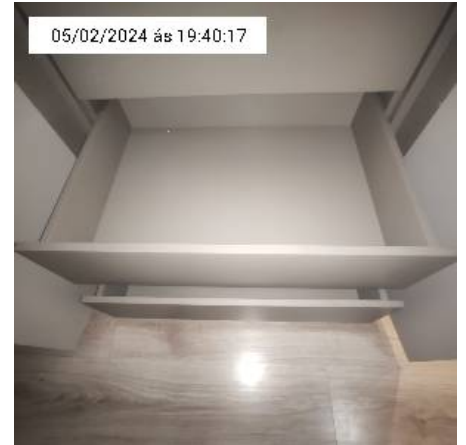
10.11. Planejados



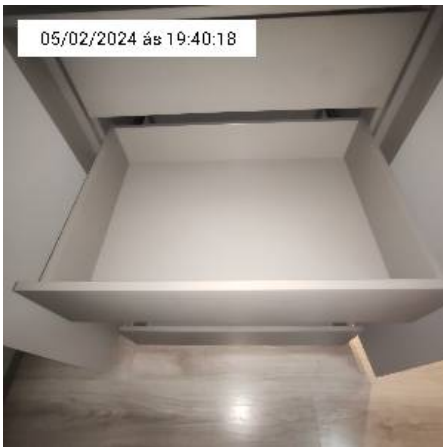
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



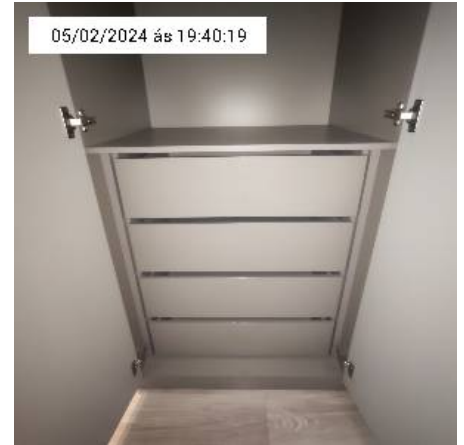
10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.11. Planejados



10.12. Sacada



10.12. Sacada



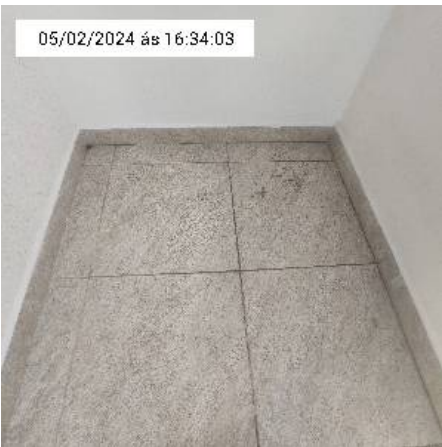
10.12. Sacada



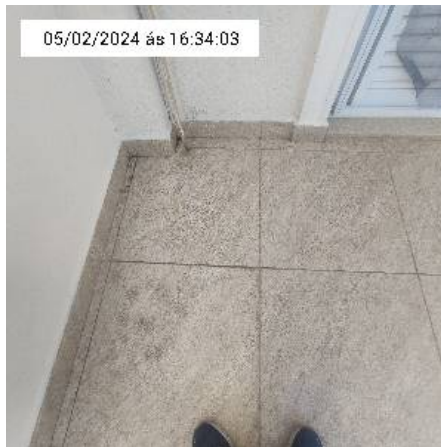
10.12. Sacada



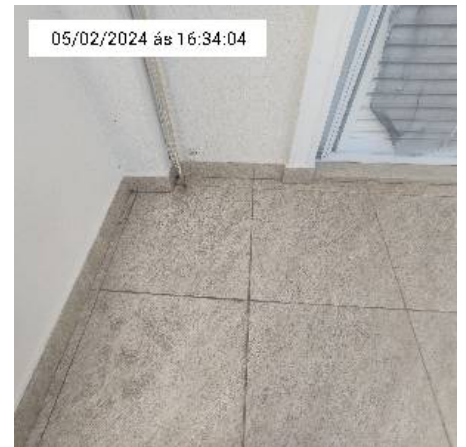
10.12. Sacada



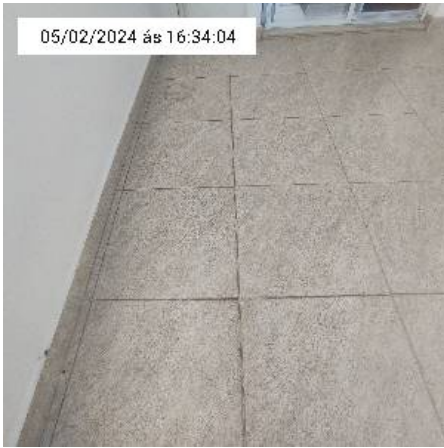
10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



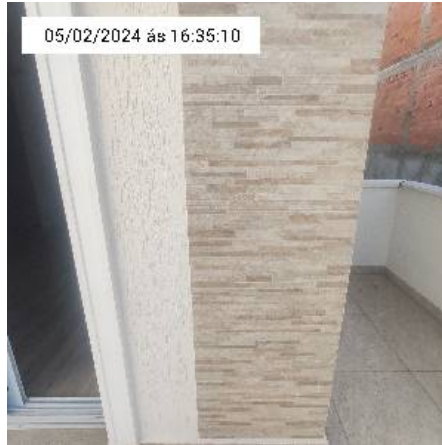
10.12. Sacada



10.12. Sacada



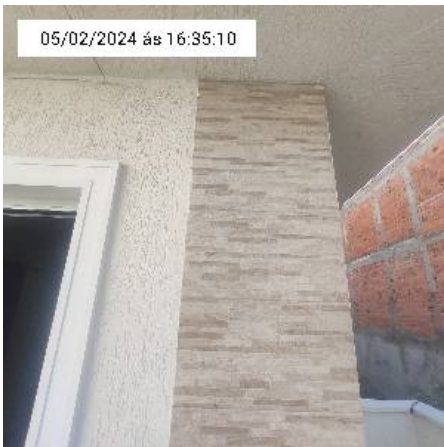
10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



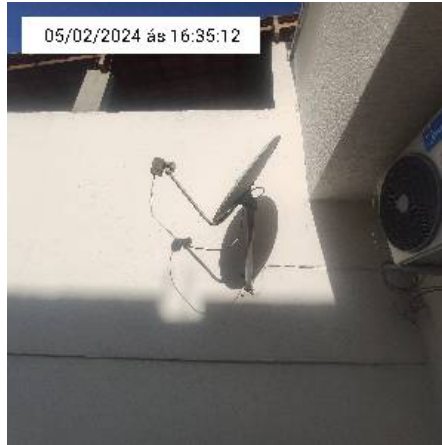
10.12. Sacada



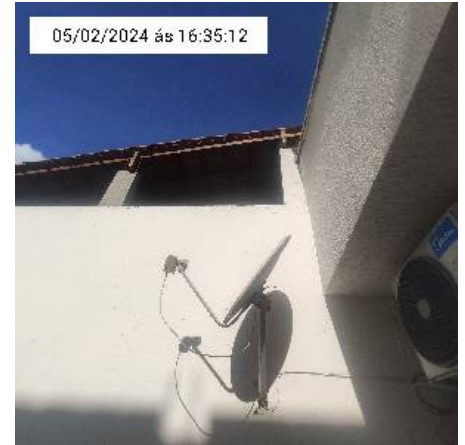
10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



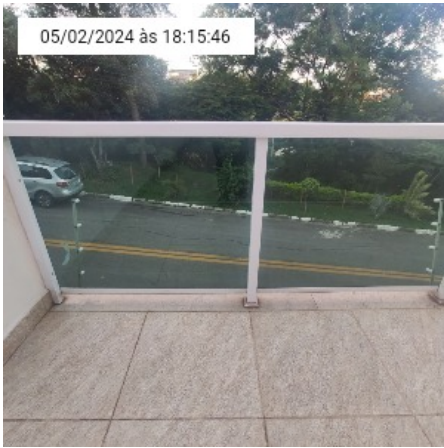
10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.12. Sacada



10.13. Painei de TV



10.13. Painei de TV



10.13. Painei de TV



10.13. Painei de TV



10.13. Painei de TV



10.13. Painei de TV



10.13. Painel de TV



10.13. Painel de TV



10.13. Painel de TV



10.14. Criado mudo



10.14. Criado mudo



10.14. Criado mudo



10.14. Criado mudo



10.14. Criado mudo



10.15. Ar condicionado



10.15. Ar condicionado



10.15. Ar condicionado

11. Banheiro (Quarto principal):

11.1 Porta, batentes e guarnições:

● Em bom estado; **Material da porta:** Madeira; **Tipo:** Abertura comum; **Acabamento da pintura:** Brilhante; **Cor:** Natural; **Modelo da porta:** Porta frisada; **Funcionamento:** Funcionando;

11.2 Fechadura com maçanetas:

● Em bom estado; **Material da fechadura:** Metal; **Funcionamento:** Funcionando;

11.3 Chave:

● Em bom estado; **Quantidade de chaves:** 1;

11.4 Piso:

● Em bom estado; **Material do piso:** Vinílico; **Cor:** Branco rústico; **Ralo:** Material :metal /quantidade:1 /estado de funcionamento :testado e funcionando;

11.5 Teto:

● Em estado de novo; **Cor:** Branco; **Material:** Alvenaria/massa corrida; **Pintura:** Acrílico fosco; **Moldura:** Gesso;

11.6 Parede:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Azulejos;

11.7 Tomadas:

● Em bom estado; **Funcionamento:** Funcionando; **Material dos espelhos das tomadas:** Pvc;

11.8 Tampo:

● Em bom estado; **Material da tampa:** Sim;

11.9 Cuba (Pia):

● Em bom estado; **Material da cuba:** Louça; **Instalação:** Exposto; **Cor:** Branco; **Funcionando:** Funcionando;

11.10 Sifão da Pia:

● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Material:** Pvc sanfonado;

11.11 Torneira:

● Em bom estado; **Material da torneira:** Metal cromado; **Aplicação:** Bancada; **Tipo da torneira:** Fixa; **Possui vazamento:** Não; **Funcionamento:** Funcionando;

11.12 bancada da pia:

● Em bom estado; **Material:** Marmore;

11.13 Registro de água:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material da manopla:** A manopla do chuveiro :metal cromado/a manopla do registro geral :metal; **Possui vazamento?:** Não; **Funcionamento:** Funcionando;

11.14 Vaso sanitário:

● Em bom estado; **Material:** Porcelana; **Cor:** Branca; **Assento e tampa:** Plastico; **Acionador de descarga:** Caixa acoplada; **Estado de funcionamento:** Funcionando; **Há vazamento?:** Não;

● **Inconformidade:**

1. A tampa do vaso está solta



11.14 Vaso sanitário

11.15 Chuveiro:

● Em bom estado; **Modelo:** Ducha lorenzetti duo shower multitemperatura redonda turbo 127v 5500; **Cor:** Branco; **Funcionamento:** Funcionando;

● **Inconformidade:**

1. A ducha grande não sai agua

11.16 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Tipo de luminária:** Luminaria lateral:sobreposta/com protetor/quantidade de lampada:1/estado de funcionamento:testado e funcionando; **Tipo de luminária:** Luminaria teto: led/modelo:quadrado/ quantidade de lampada:1/estado de funcionamento:testado e não funcionando;

● **Inconformidade:**

1. Luminária do banheiro não acende

11.17 Espelho:

● Em bom estado; **Tipo de vidro:** Comum; **Material:** Alumínio /vidro/plastico; **Folhas:** 1;

11.18 Acessórios:

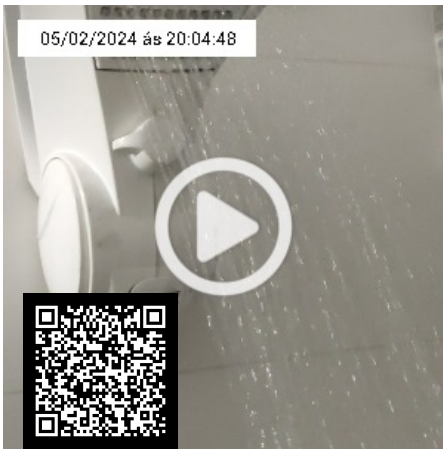
● Em bom estado; **Quantidade:** 4; **Material:** Acrilico cromado; **Porta toalhas:** 1 porta toalha de rosto tipo circular/1 porta toalha tipo reto /; **Porta shampoo:** Marmore;

11.19 Janela:

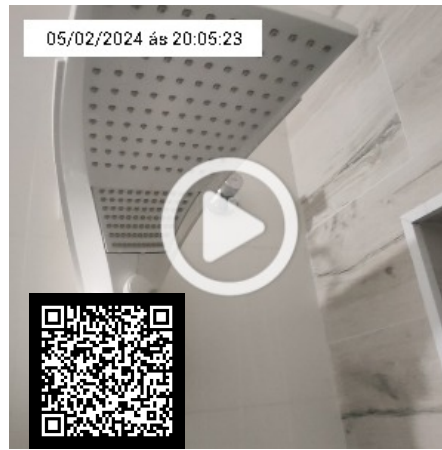
● Em bom estado; **Cor:** Branco; **Tipo de puxador:** Alavanca com clic de metal; **Material:** Madeira/vidro; **Tipo de vidro:** Vidro fosco; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

11.20 Box:

● Em bom estado; **Material:** Acrilico e aluminio; **Cor:** Branco; **Folhas:** 2; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;



11.15. Chuveiro



11.15. Chuveiro



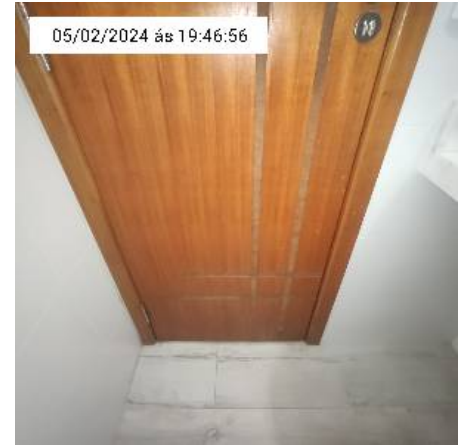
11.1. Porta, batentes e guarnições



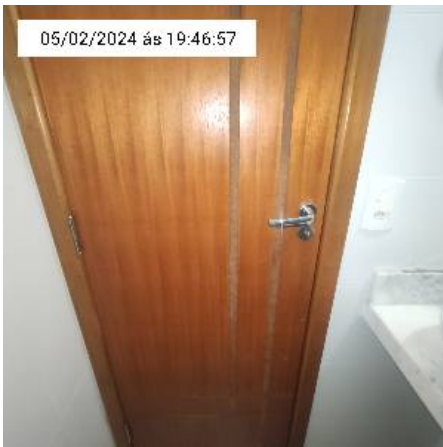
11.1. Porta, batentes e guarnições



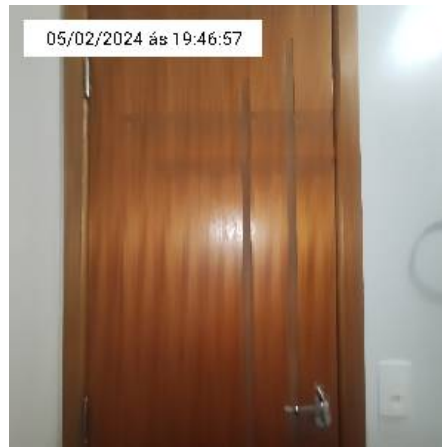
11.1. Porta, batentes e guarnições



11.1. Porta, batentes e guarnições



11.1. Porta, batentes e guarnições



11.1. Porta, batentes e guarnições



11.1. Porta, batentes e guarnições



11.2. Fechadura com maçanetas



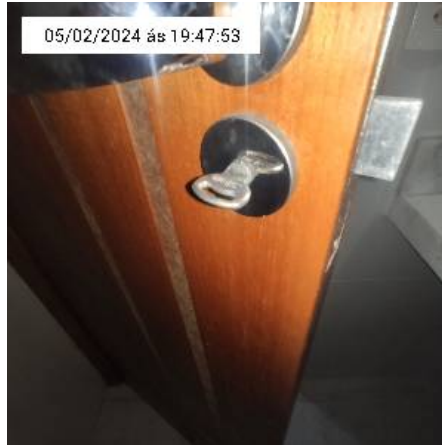
11.2. Fechadura com maçanetas



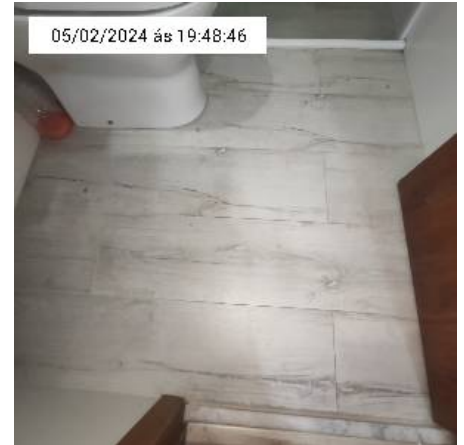
11.2. Fechadura com maçanetas



11.2. Fechadura com maçanetas



11.3. Chave



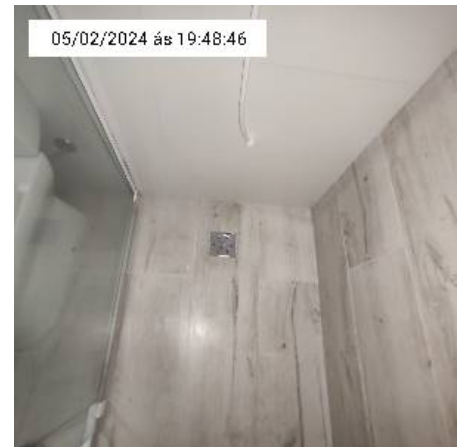
11.4. Piso



11.4. Piso



11.4. Piso



11.4. Piso



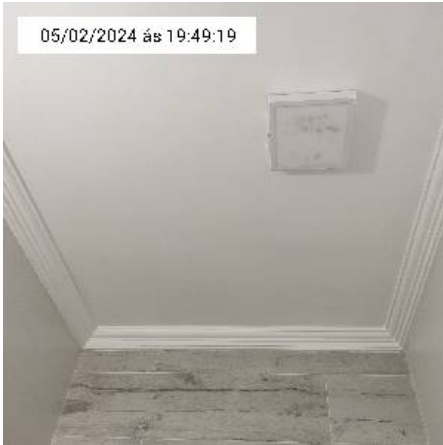
11.4. Piso



11.5. Teto



11.5. Teto



11.5. Teto



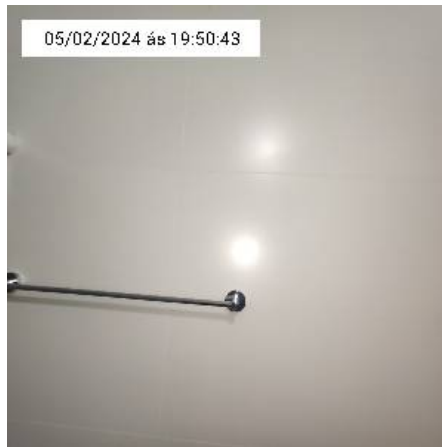
11.6. Parede



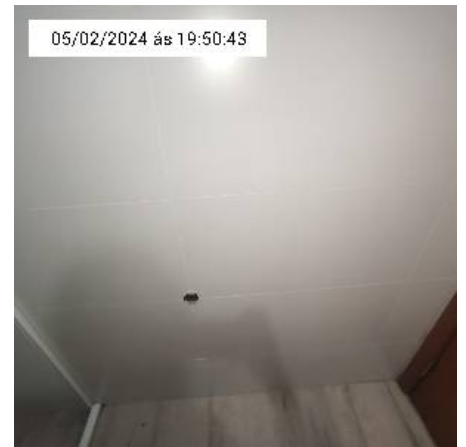
11.6. Parede



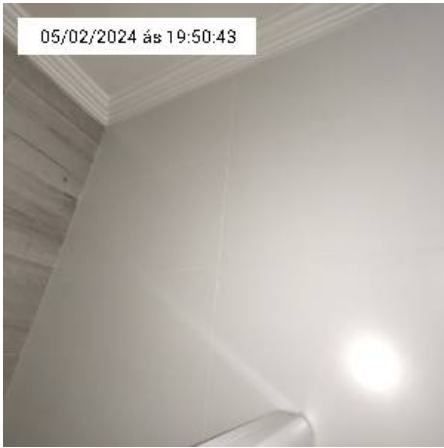
11.6. Parede



11.6. Parede



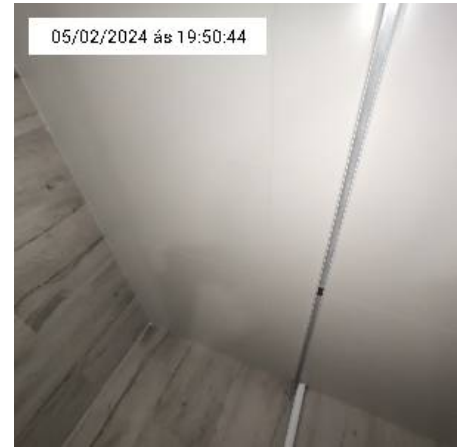
11.6. Parede



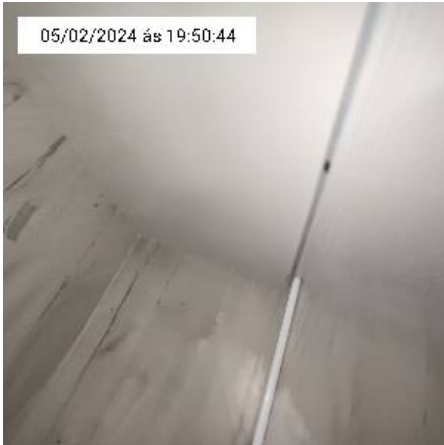
11.6. Parede



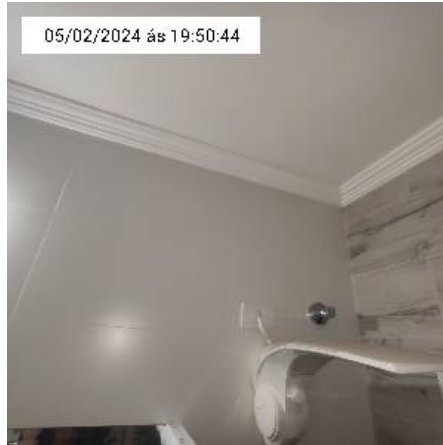
11.6. Parede



11.6. Parede



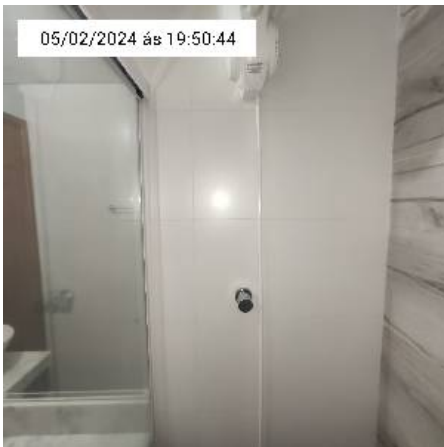
11.6. Parede



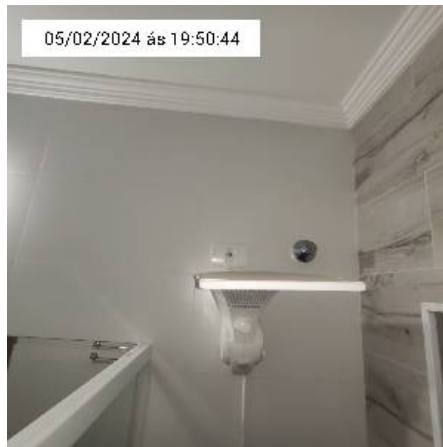
11.6. Parede



11.6. Parede



11.6. Parede



11.6. Parede



11.6. Parede



11.6. Parede



11.6. Parede



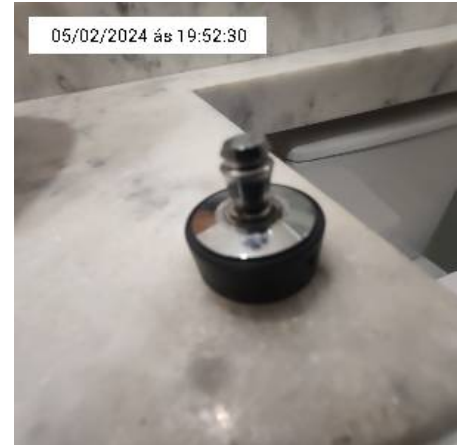
11.7. Tomadas



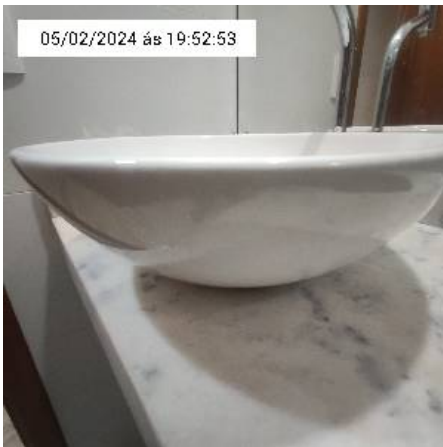
11.7. Tomadas



11.8. Tampo



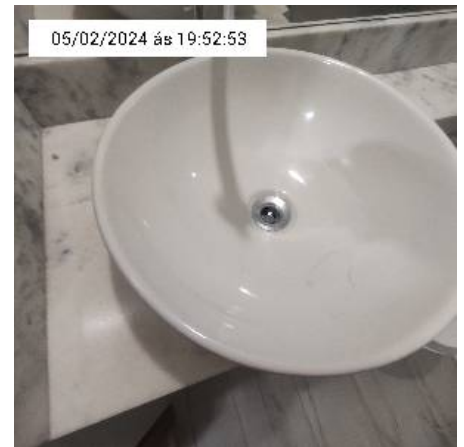
11.8. Tampo



11.9. Cuba



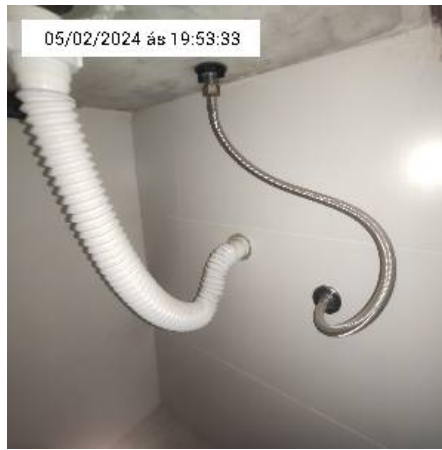
11.9. Cuba



11.9. Cuba



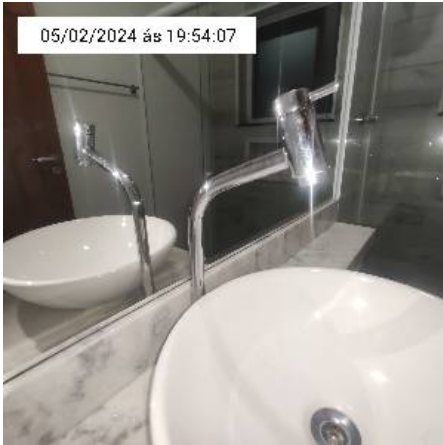
11.10. Sifão da Pia



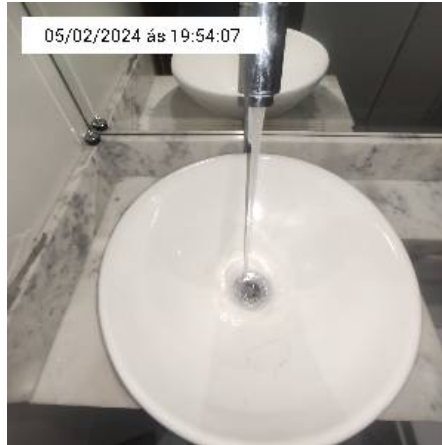
11.10. Sifão da Pia



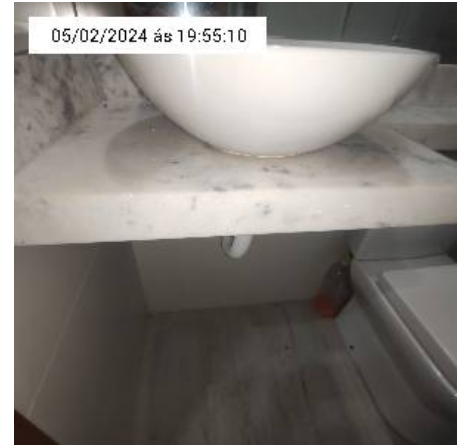
11.11. Torneira



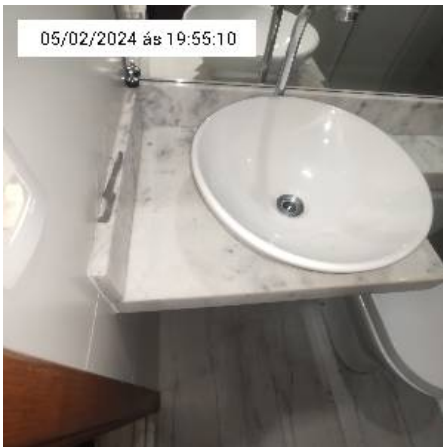
11.11. Torneira



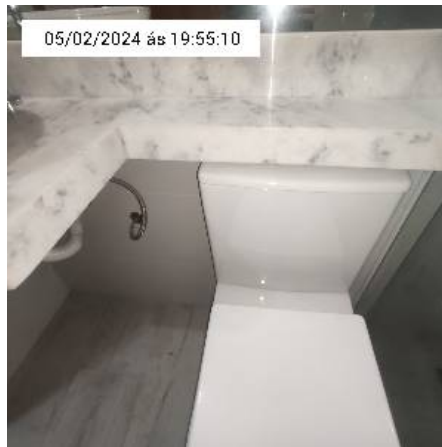
11.11. Torneira



11.12. bancada da pia



11.12. bancada da pia



11.12. bancada da pia



11.12. bancada da pia



11.12. bancada da pia



11.13. Registro de água



11.13. Registro de água



11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



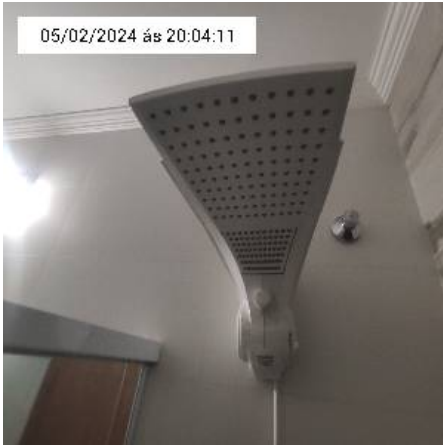
11.14. Vaso sanitário



11.14. Vaso sanitário



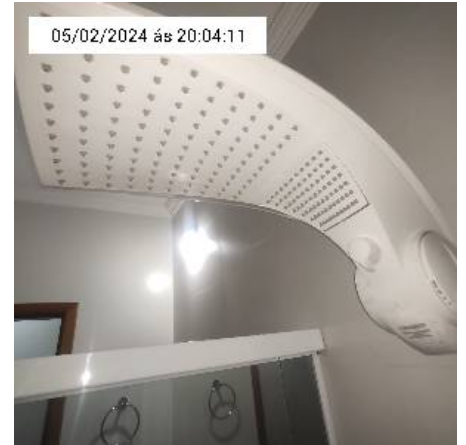
11.14. Vaso sanitário



11.15. Chuveiro



11.15. Chuveiro



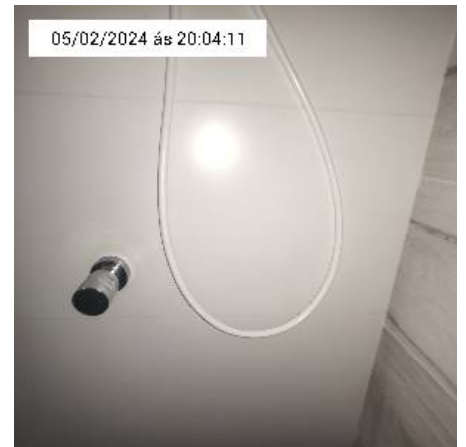
11.15. Chuveiro



11.15. Chuveiro



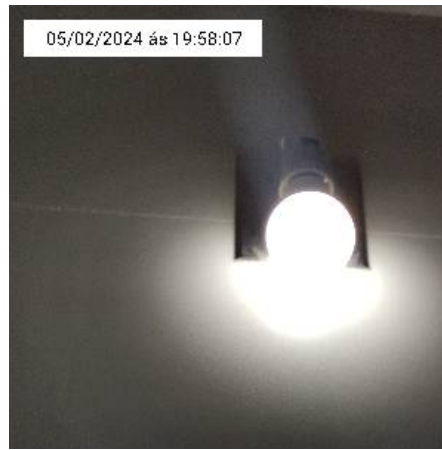
11.15. Chuveiro



11.15. Chuveiro



11.16. Luminária



11.16. Luminária



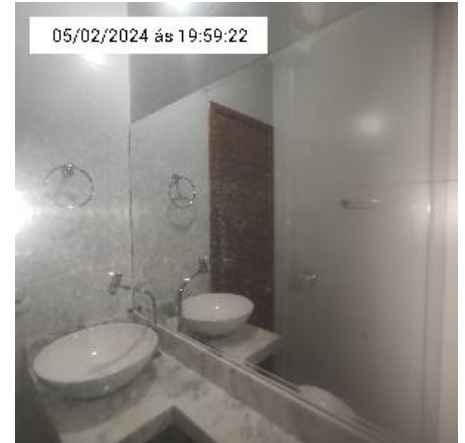
11.16. Luminária



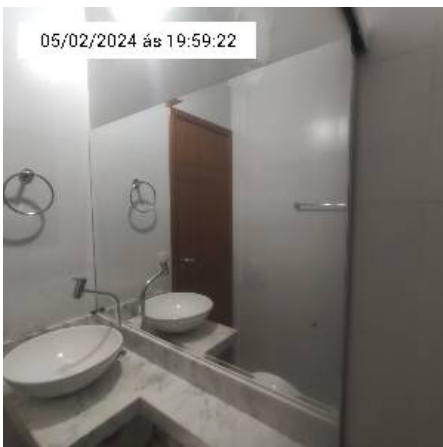
11.16. Luminária



11.17. Espelho



11.17. Espelho



11.17. Espelho



11.18. Acessórios



11.18. Acessórios



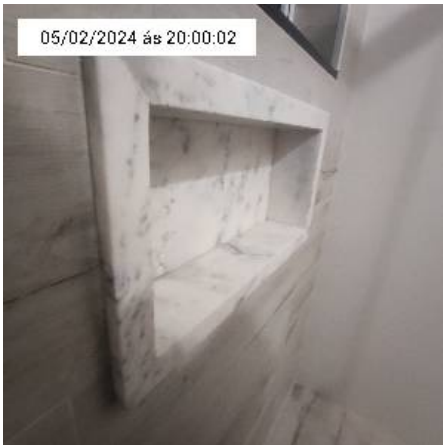
11.18. Acessórios



11.18. Acessórios



11.18. Acessórios



11.18. Acessórios



11.19. Janela



11.19. Janela



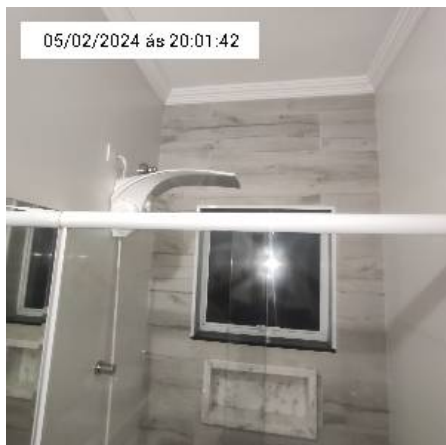
11.19. Janela



11.19. Janela

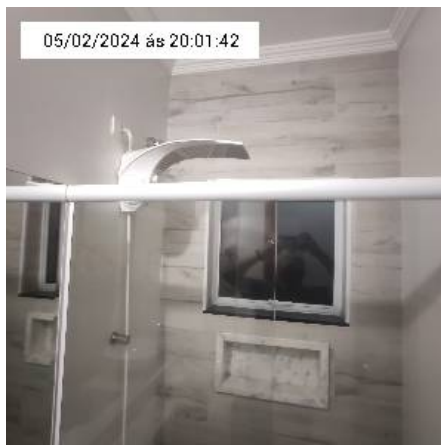


11.20. Box



05/02/2024 às 20:01:42

11.20. Box



05/02/2024 às 20:01:42

11.20. Box



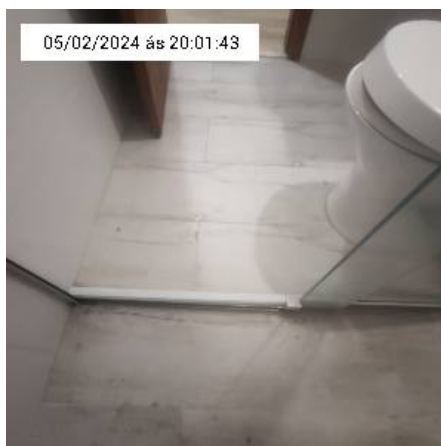
05/02/2024 às 20:01:42

11.20. Box



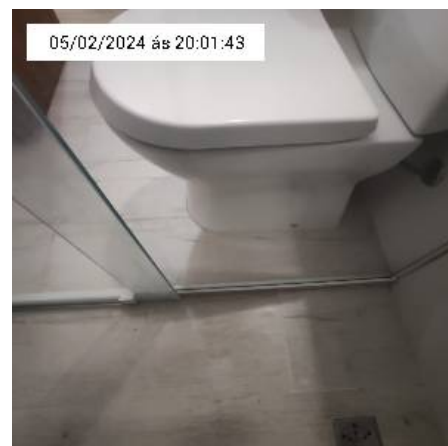
05/02/2024 às 20:01:43

11.20. Box



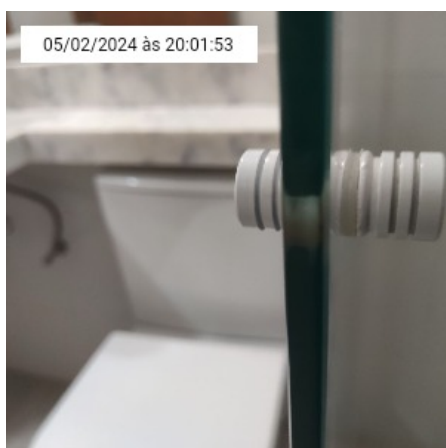
05/02/2024 às 20:01:43

11.20. Box



05/02/2024 às 20:01:43

11.20. Box



05/02/2024 às 20:01:53

11.20. Box

12. Lado externo da casa:

12.1 Fachada:

● Em bom estado; **Piso:** Cimento; **Parede:** Pedra canjiquinha;

12.2 Central de cerca elétrica/cerca elétrica:

● Em bom estado; **Central da cerca elétrica:** Central de choque c/ alarme; **Haste:** Haste industrial big 4 isoladores "w"; **Fio:** Fio de alta isolamento 5 mm; **Controle remoto:** Sim / 02 controle;

● **Inconformidade:**

1. Falta a placa de advertencia"perigo risco de choque eletrico

12.3 Muro:

● Em bom estado; **Material:** Alvenaria/reboco fino; **Cor:** Palha; **Pintura:** Grafiato;

12.4 Piso:

● Em bom estado; **Material:** Porcelanato antiaderente; **Cor:** Marron; **Ralo:** Quantidade :2/tipo:metal;

Rodape: O mesmo do piso;

12.5 Casinha do gás:

● Em bom estado; **Material:** Alvenaria/ revestido com mesmo material do piso;

12.6 Parede da casa:

● Pintura nova; **Material:** Alvenaria/grafiato; **Cor:** Palha;

12.7 Luminária:

● Em bom estado; **Quantidade:** 4; **Luminaria:** Simples / uma lampada por luminaria; **Lampadas:** Quantidade :3; **Estado de funcionamento:** Testado e 2 funcionando e 2 não funciona;



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



12.1. Fachada



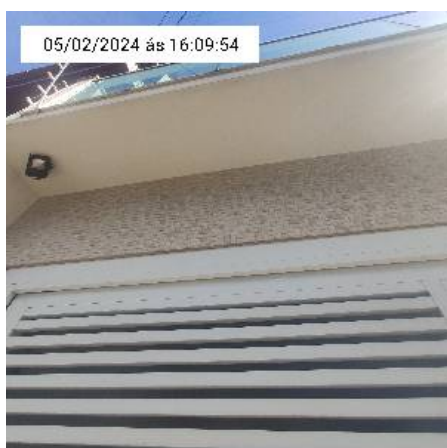
12.1. Fachada



12.1. Fachada



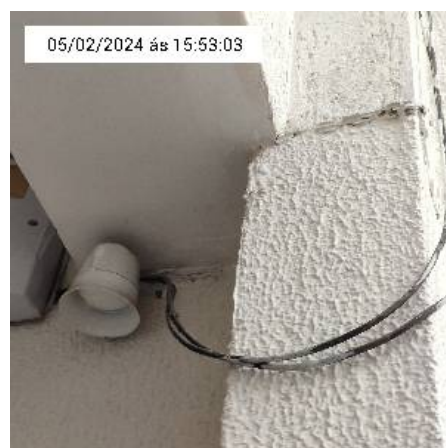
12.1. Fachada



12.1. Fachada



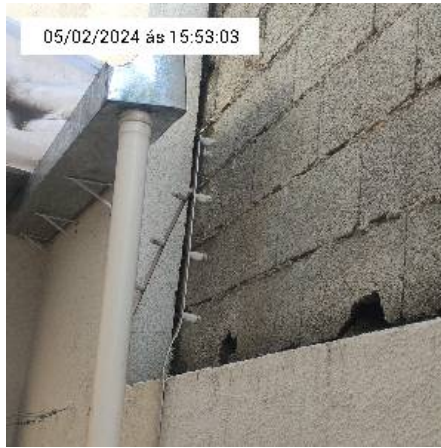
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



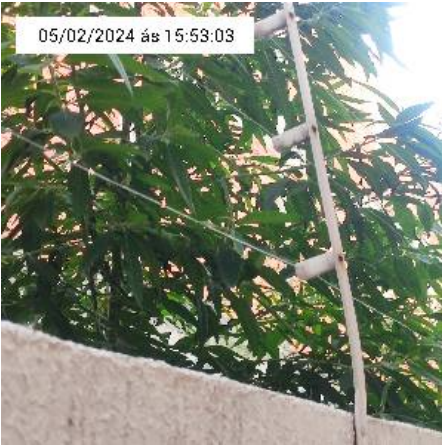
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



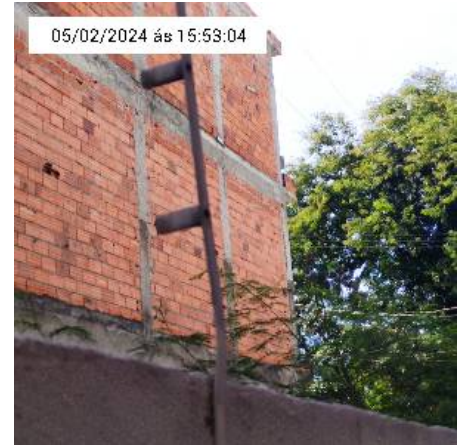
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



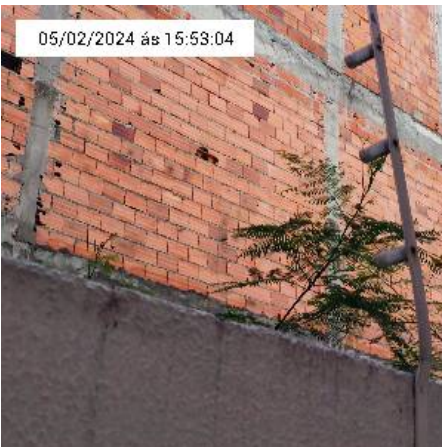
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



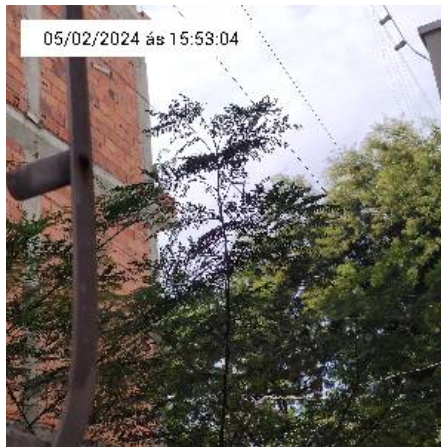
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



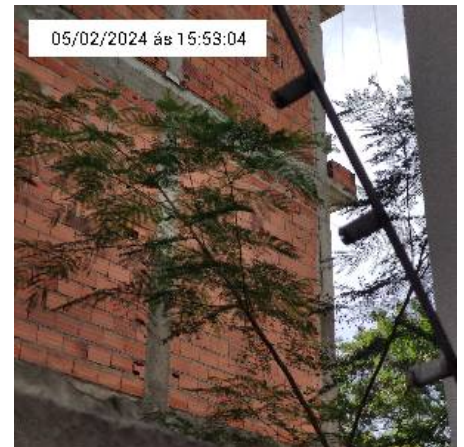
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



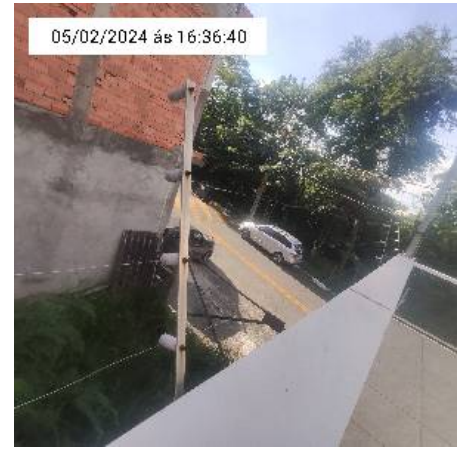
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



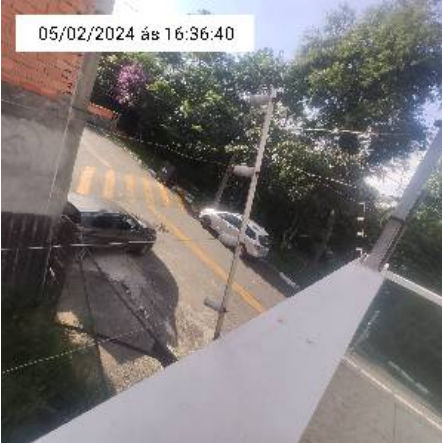
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



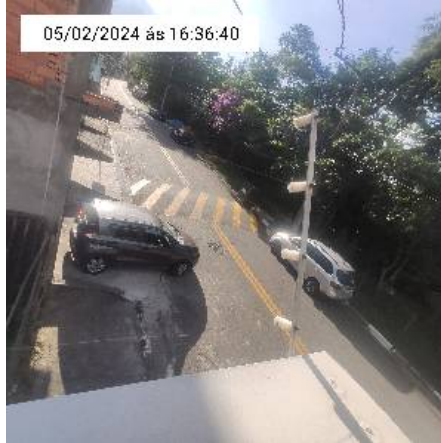
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



08/02/2024 às 13:42:00
12.2. Central de cerca eletrica/cerca elétrica



05/02/2024 às 15:54:02
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:02
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:02
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:02
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:03
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:03
12.3. Muro



05/02/2024 às 15:54:03
12.3. Muro



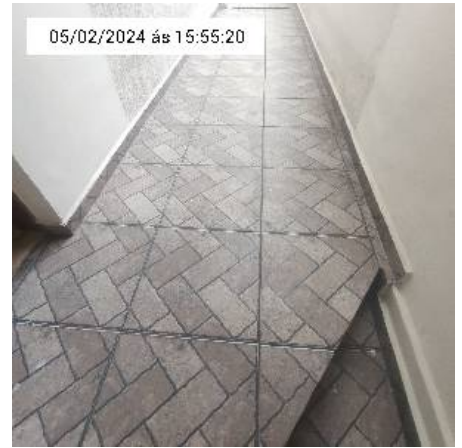
05/02/2024 às 15:54:03
12.3. Muro



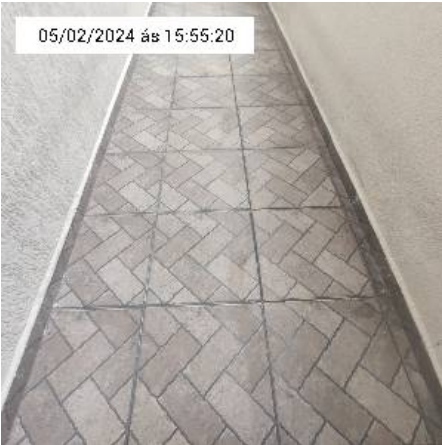
12.4. Piso



12.4. Piso



12.4. Piso



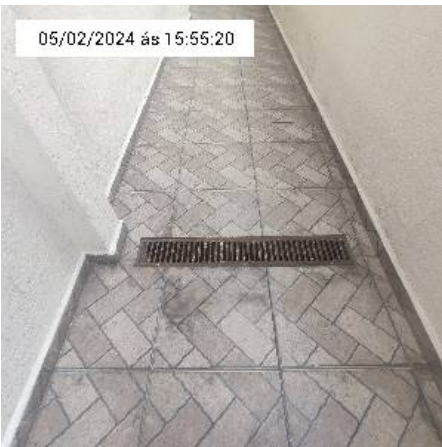
12.4. Piso



12.4. Piso



12.4. Piso



12.4. Piso



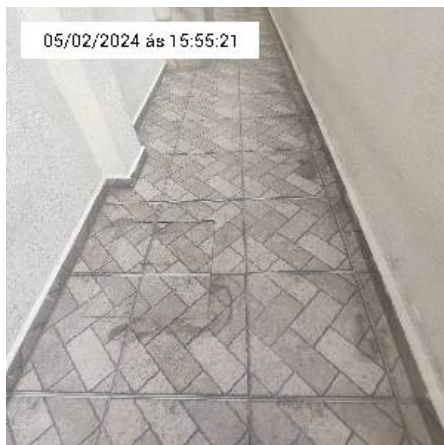
12.4. Piso



12.4. Piso



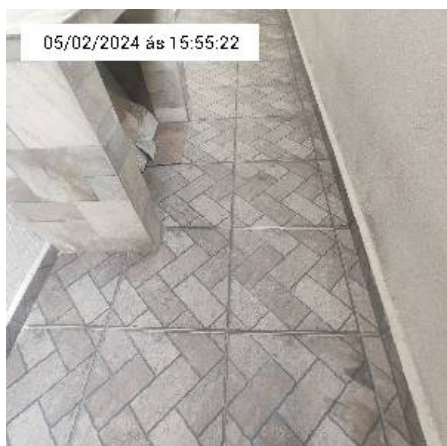
12.4. Piso



12.4. Piso



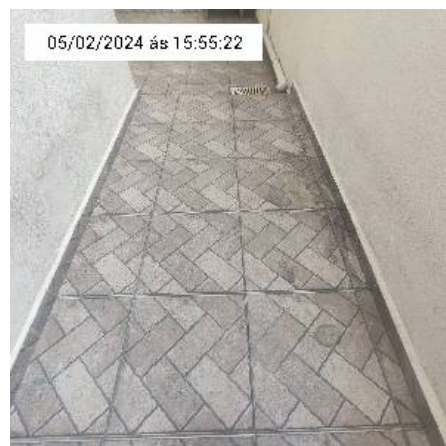
12.4. Piso



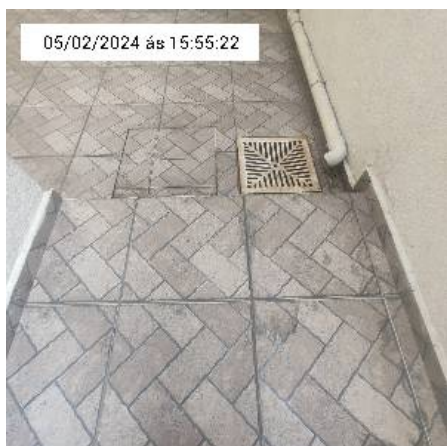
12.4. Piso



12.4. Piso



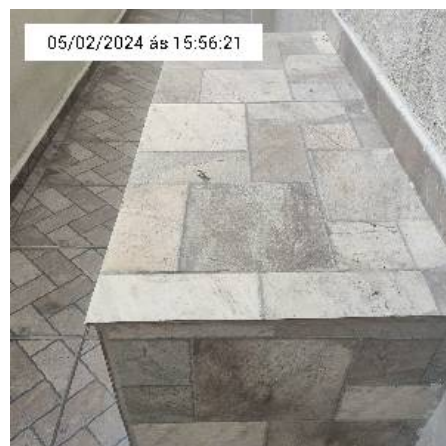
12.4. Piso



12.4. Piso



12.5. Casinha do gás



12.5. Casinha do gás



12.5. Casinha do gás



12.5. Casinha do gás



12.5. Casinha do gás



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



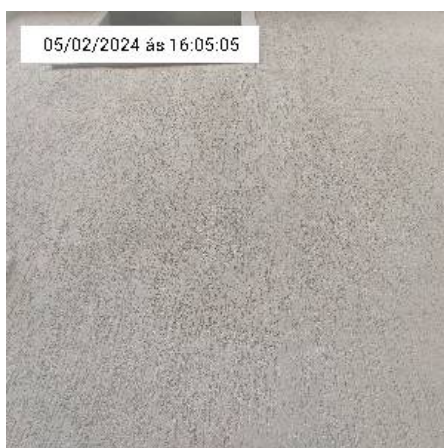
05/02/2024 às 16:05:04

12.6. Parede da casa



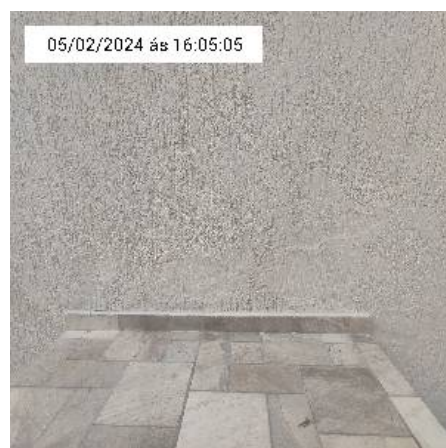
05/02/2024 às 16:05:05

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:05

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:05

12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:07

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:07

12.6. Parede da casa



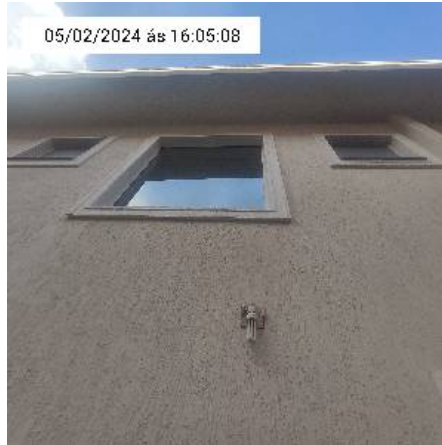
05/02/2024 às 16:05:07

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:07

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:08

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:08

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:08

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:08

12.6. Parede da casa



05/02/2024 às 16:05:08

12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



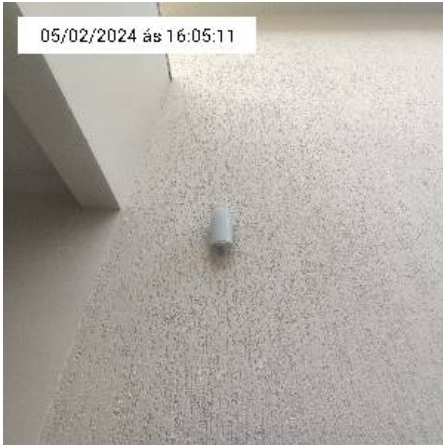
12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.6. Parede da casa



12.7. Luminária



12.7. Luminária



12.7. Luminária



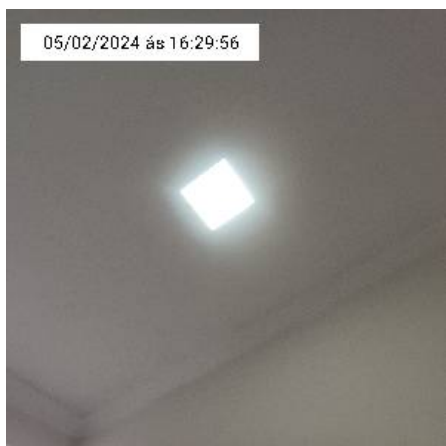
12.7. Luminária (falta a proteção)



12.7. Luminária (falta a proteção da lampada)



12.7. Luminária



12.7. Luminária



12.7. Luminária

13. Garagem:

13.1 Piso:

- Em bom estado; **Entrada:** Porcelanato antiaderente; **Rodape:** Mesmo materia do piso;

13.2 Parede:

- Pintura nova; **Material:** Alvenaria/massa corrida/pedra canjiquinha; **Cor:** Branco; **Pintura:** Acrilico fosco;

13.3 Teto:

- Pintura nova; **Material:** Alvenaria e massa corrida; **Cor:** Branco; **Pintura:** Acrilico fosco; **Moldura:** Sim /gesso;

13.4 Luminária:

- Em bom estado; **Estado de funcionamento:** Testado e esta piscante; **Luminaria:** Luminaria tipo exposta/modelo quadrado/lampada led;

13.5 Portão:

- Em bom estado; **Material:** Ferro; **Cor:** Branco; **Tipo de pintura:** Tinta óleo; **Folhas:** 1; **Ferrolhos:** Quantidade: 2; **Modelo de portão:** Basculante; **Motor basculante:** 2 motores; **Trilhos/ 02 controlhes:** Testado e funcionando;

13.6 Fechadura do portão:

- Em bom estado; **Tipo de fechadura:** Simples; **Chaves:** Sim / quantidade :01; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

13.7 Interruptor:

- Em bom estado; **Quantidade:** 3; **Material:** Acrilico; **Cor:** Branco; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

13.8 Torneira:

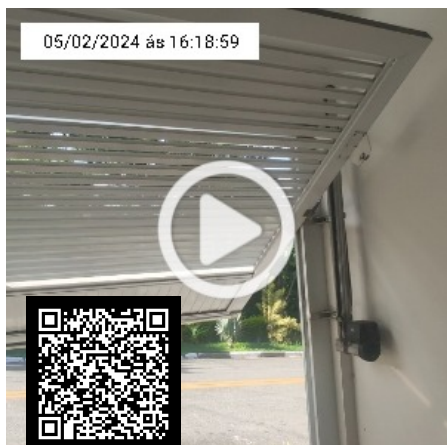
● Em bom estado; **Tipo de torneira:** Fixa; **Material:** Metal cromado; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;

13.9 Protetor de parachoque:

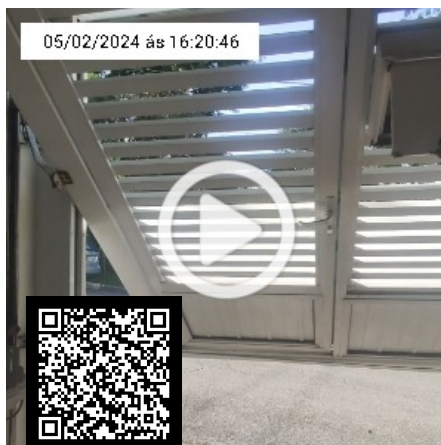
● Em bom estado; **Material:** Borracha eva; **Modelo:** Ppm; **Cor:** Amarelo e preto;

13.10 Tomada:

● Em bom estado; **Quantidade:** 2; **Material:** Acrilico; **Estado de funcionamento:** Testado e funcionando;



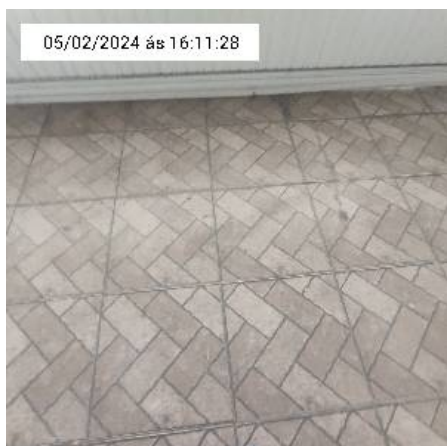
13.5. Portão



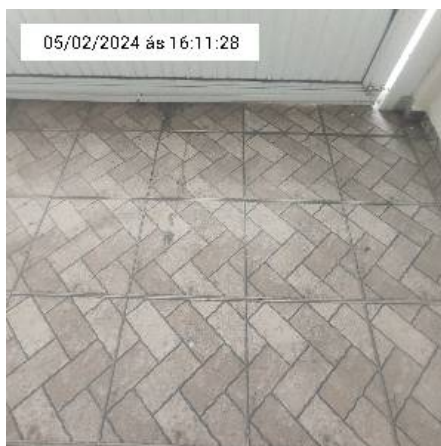
13.5. Portão



13.1. Piso



13.1. Piso



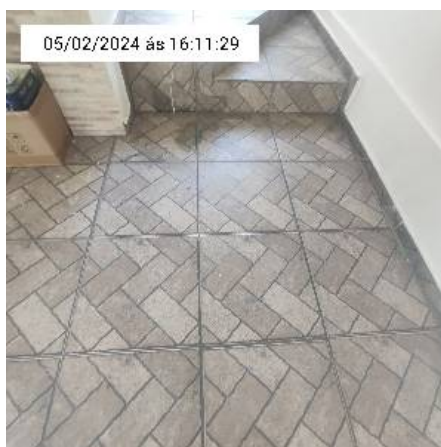
13.1. Piso



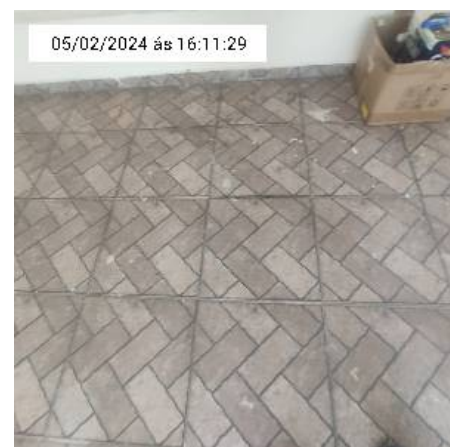
13.1. Piso



13.1. Piso



13.1. Piso



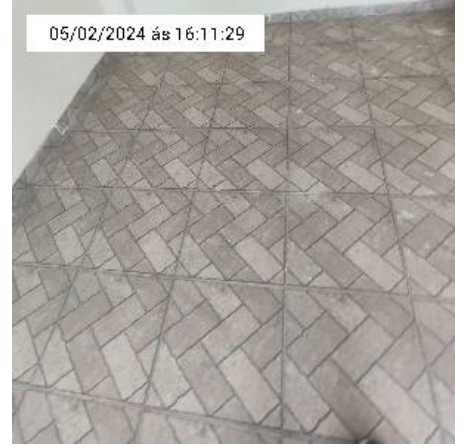
13.1. Piso



13.1. Piso



13.1. Piso



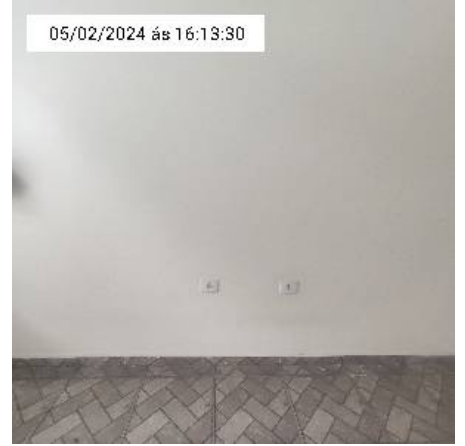
13.1. Piso



13.1. Piso



13.1. Piso



13.2. Parede



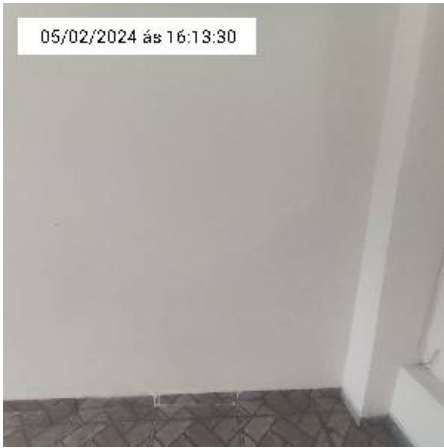
13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



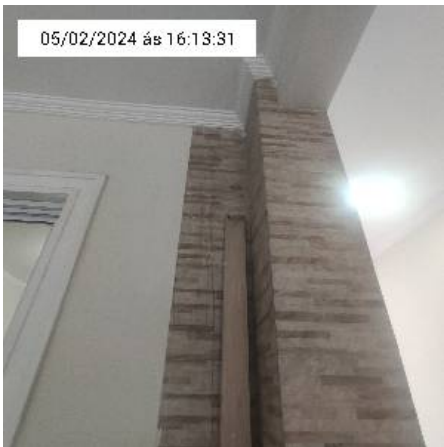
13.2. Parede



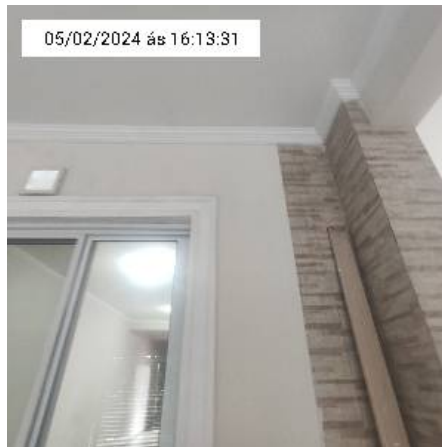
13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



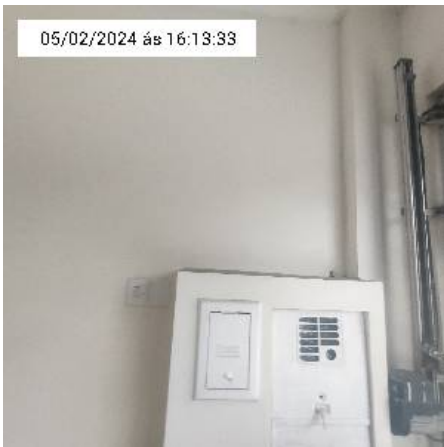
13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



13.2. Parede



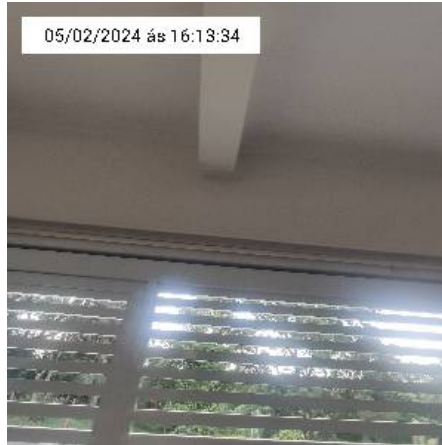
13.2. Parede



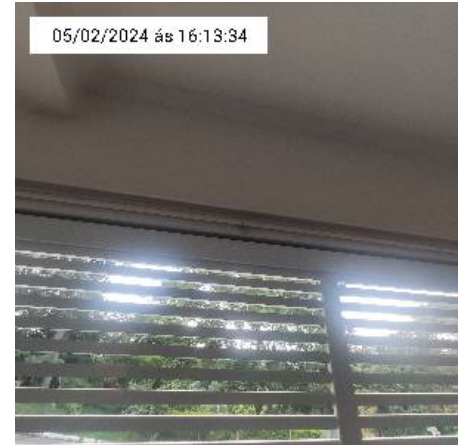
13.2. Parede



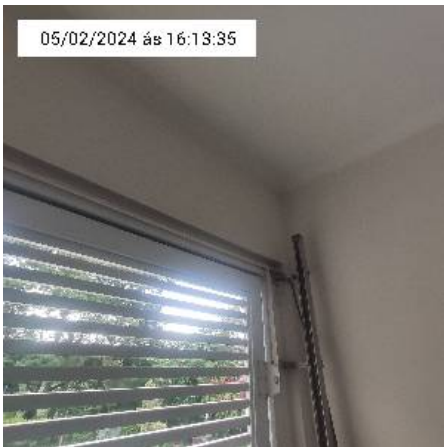
13.2. Parede



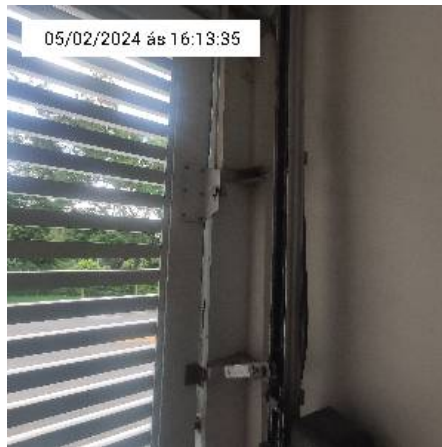
13.2. Parede



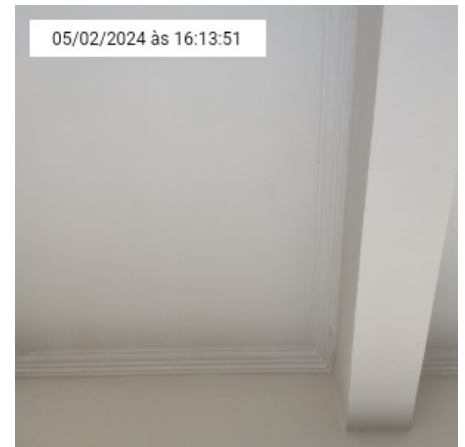
13.2. Parede



13.2. Parede



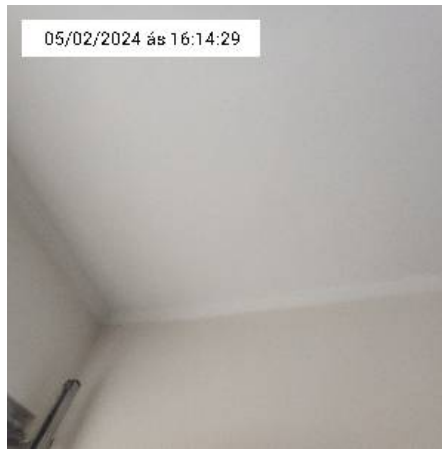
13.2. Parede



13.3. Teto



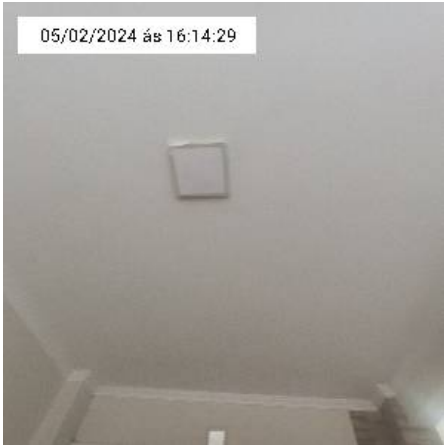
13.3. Teto



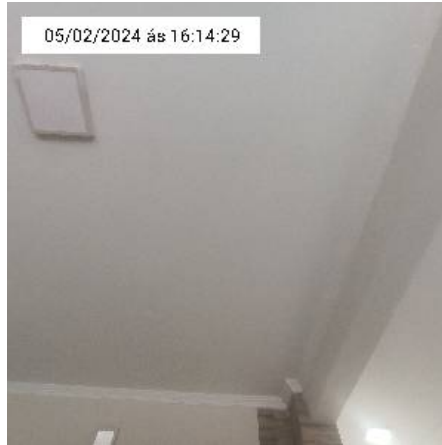
13.3. Teto



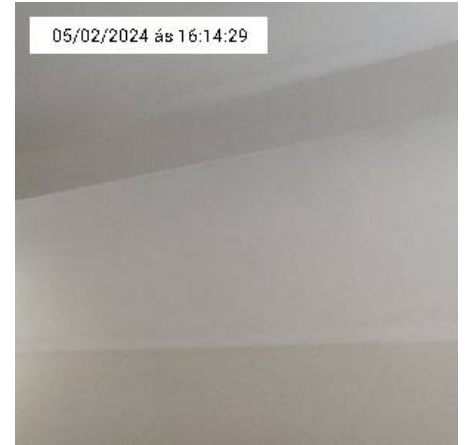
13.3. Teto



13.3. Teto



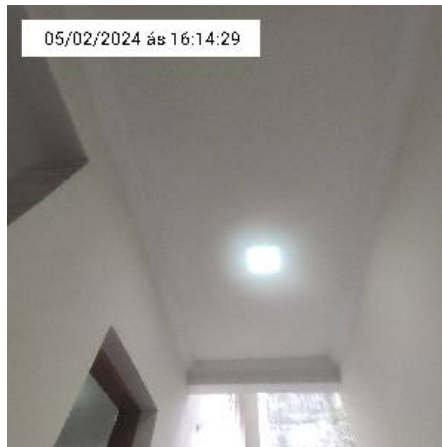
13.3. Teto



13.3. Teto



13.3. Teto



13.3. Teto



13.4. Luminária



05/02/2024 às 16:14:59

13.4. Luminária



05/02/2024 às 16:14:59

13.4. Luminária



05/02/2024 às 16:18:18

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:18

13.5. Portão



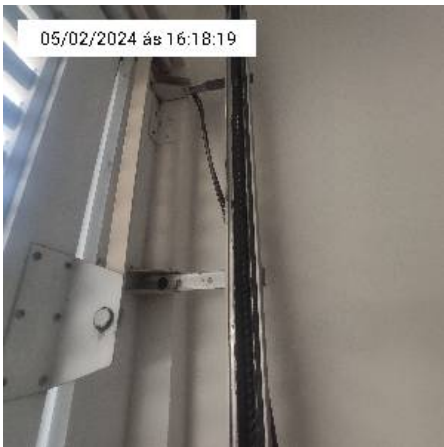
05/02/2024 às 16:18:18

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:18

13.5. Portão



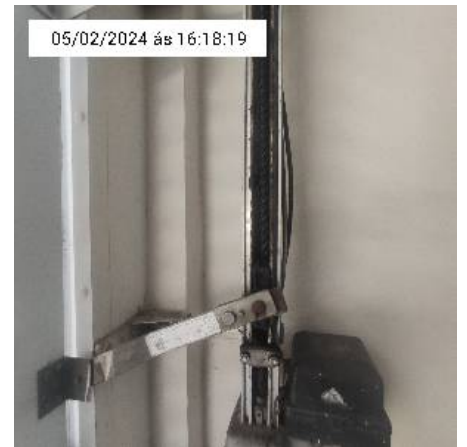
05/02/2024 às 16:18:19

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:19

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:19

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:19

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:20

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:20

13.5. Portão



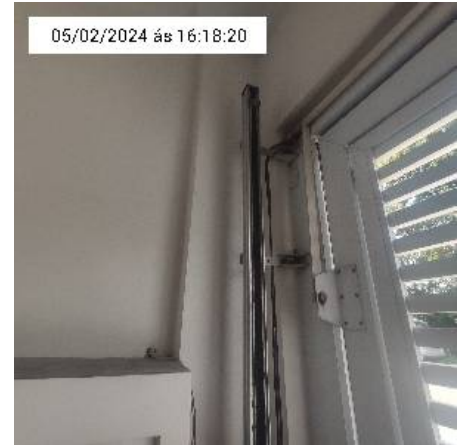
05/02/2024 às 16:18:20

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:20

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:18:20

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:19:40

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:19:40

13.5. Portão



05/02/2024 às 16:19:40

13.5. Portão



13.5. Portão



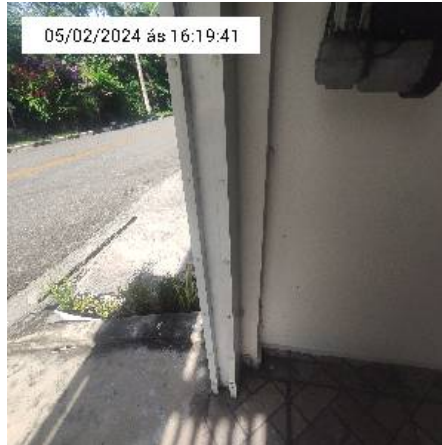
13.5. Portão



13.5. Portão



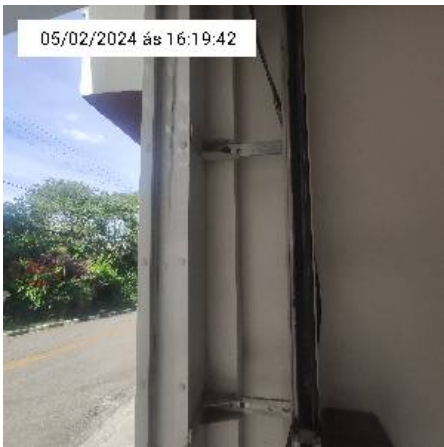
13.5. Portão



13.5. Portão



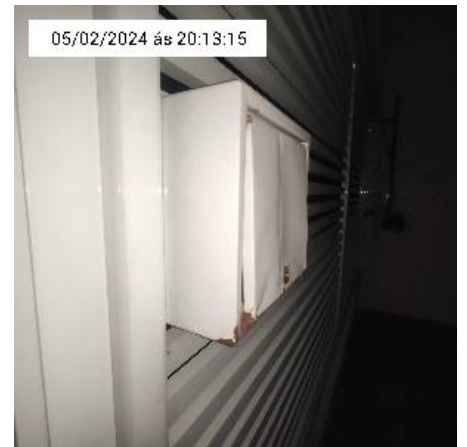
13.5. Portão



13.5. Portão



13.5. Portão



13.5. Portão



13.5. Portão



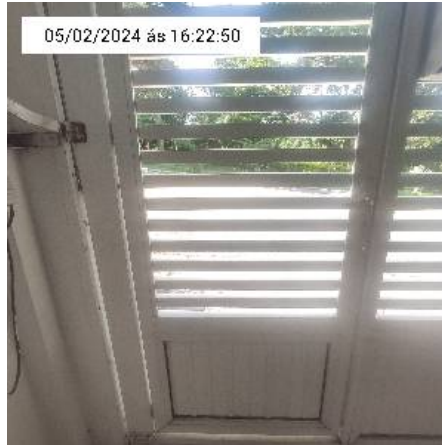
13.5. Portão



13.5. Portão



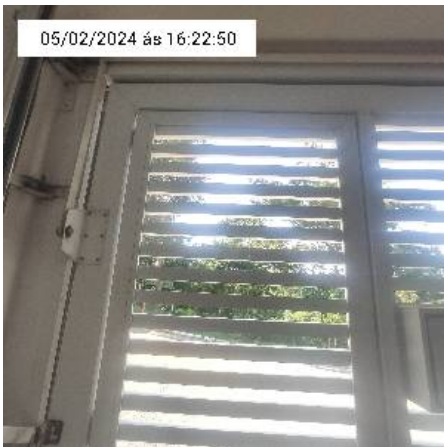
13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



13.6. Fechadura do portão



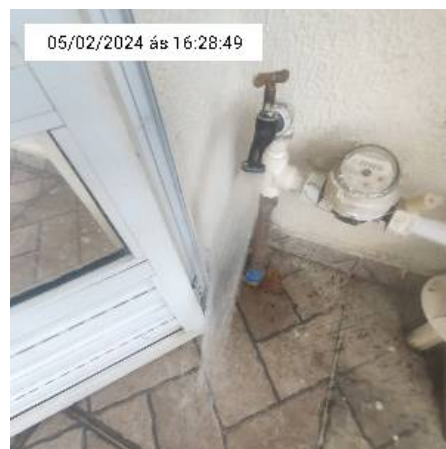
13.7. Interruptor



13.7. Interruptor



13.8. Torneira



13.8. Torneira



13.10. Tomada



13.10. Tomada



13.10. Tomada



13.10. Tomada

14. Area gourmet:

14.1 Piso:

● Em bom estado; **Piso:** Porcelanato antiaderente; **Cor:** Marron; **Rodape:** O mesmo do material do piso;

● **Inconformidade:**

1. Algumas manchas de ferrugens



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso



14.1 Piso

14.2 Parede:

- Pintura nova; **Material:** Alvenaria /reboco fino; **Pintura:** Acrilico fosco; **Cor:** Palha;

14.3 Teto:

- Em estado de novo; **Telhado:** Telha polipropileno;

14.4 Luminária:

- Em bom estado; **Luminaria:** Simples para uma lampada;

14.5 Churrasqueira:

- Em bom estado; **Churrasqueira:** Churrasqueira pré moldada; **Coifa:** Sim; **Grelha:** Sim /quantidade 1;

Espetos: Sim /quantidade :2;

- **Inconformidade:**

1. Não foi possível abrir gaveta de cinzas

14.6 Ralo:

- Em bom estado; **Ralo grelha pluvial:** Sim/quantidade;1/cor:branco;



14.1. Piso



14.1. Piso



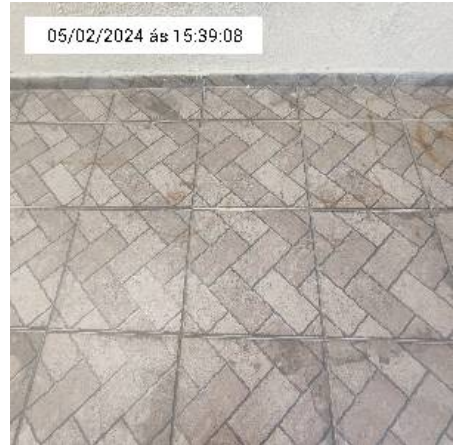
14.1. Piso



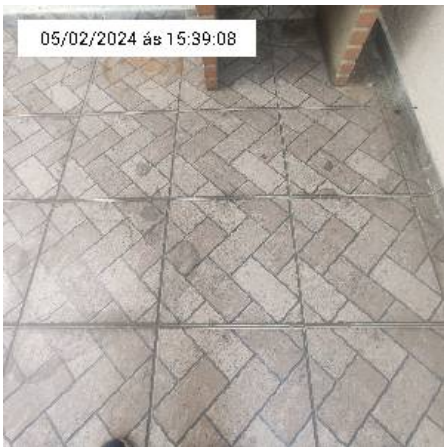
14.1. Piso



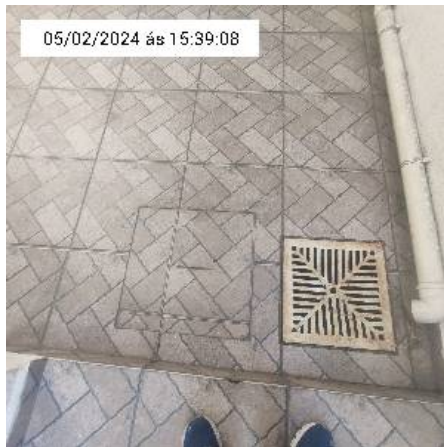
14.1. Piso



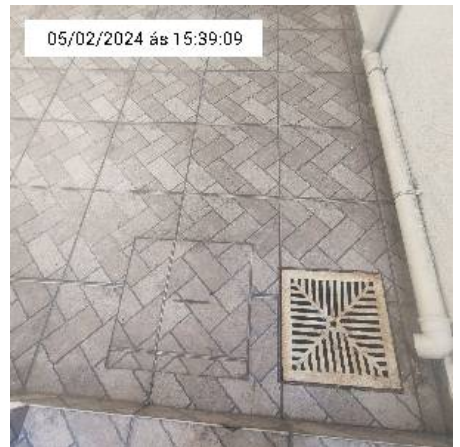
14.1. Piso



14.1. Piso



14.1. Piso



14.1. Piso



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



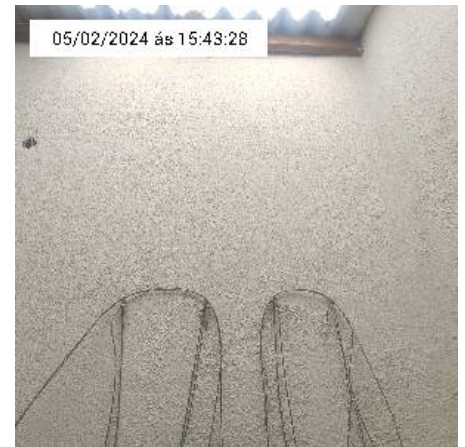
14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



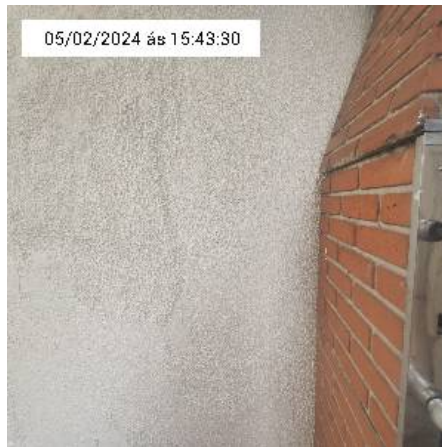
14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



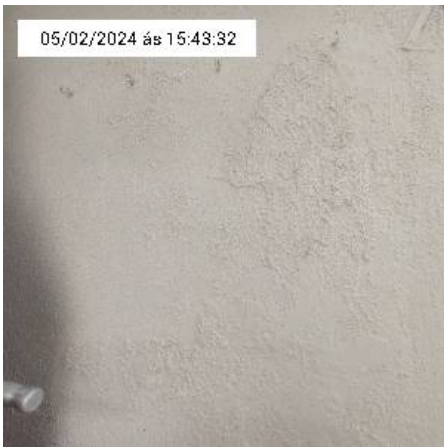
14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



14.2. Parede



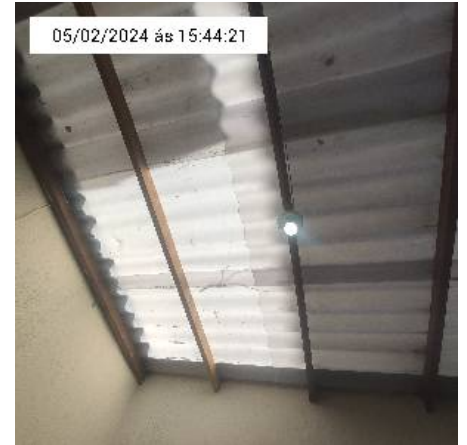
14.2. Parede



14.2. Parede



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



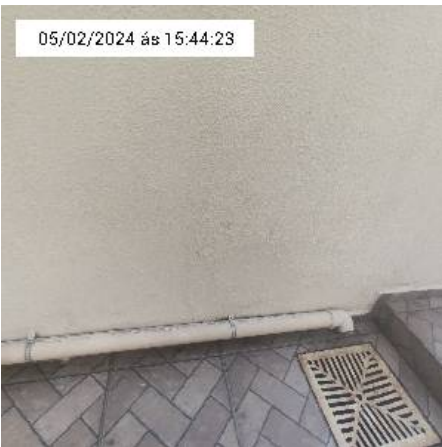
14.3. Teto



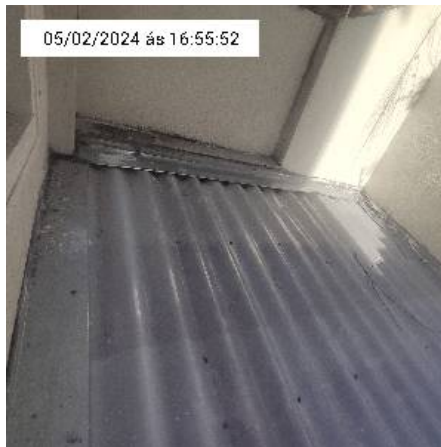
14.3. Teto



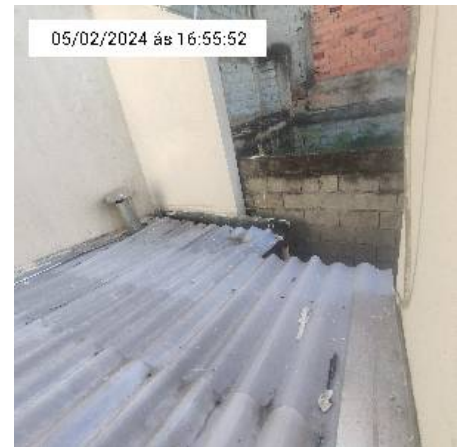
14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



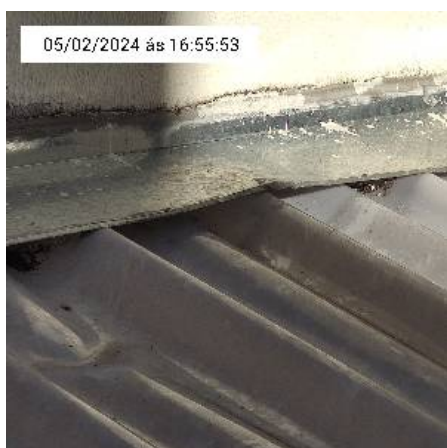
14.3. Teto



14.3. Teto



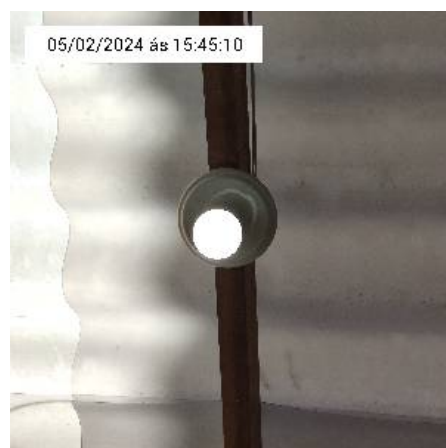
14.3. Teto



14.3. Teto



14.3. Teto



14.4. Luminária



05/02/2024 às 15:45:10

14.4. Luminária



05/02/2024 às 15:46:54

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:54

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:54

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:54

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:55

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:56

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:56

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:56

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:56

14.5. Churrasqueira



05/02/2024 às 15:46:57

14.5. Churrasqueira



14.5. Churrasqueira



14.5. Churrasqueira



14.5. Churrasqueira



14.5. Churrasqueira



14.6. Ralo

Observações

ATENÇÃO: Os azulejos e/ou cerâmicas que forem danificadas e/ou furados, deverão ser substituídos por outros idênticos. É sugerido ao (a) CLIENTE (A), para evitar transtornos futuros, NÃO realizar furos e, caso realmente seja necessário, que adquira antecipadamente as peças para reposição, sob pena de não mais encontra-las, ter que fazer a substituição geral.

Cabe ao CLIENTE (A) e seus FIADORES a inteira responsabilidade por quais danos causados no imóvel no decorrer da locação, os quais serão apurados na vistoria final, devendo às suas expensas ser corrigidos, ficando ainda acertado que só será extinta a relação locatícia após concluídos os reparos necessários.

Declaramos para os devidos fins que estamos cientes que se neste imóvel existir(em) aparelho(s) de eletrodomésticos não novos, caso venham a dar problema ou não estejam funcionando perfeitamente, o(a) LOCADOR(A) fica isento de repor qualquer tipo de aparelho para substituição do(s) mesmo(s), incluindo a despesa com descarte.

Para o bom funcionamento e integridade da vida útil dos aparelhos de ar condicionado e aquecedor d'água, os mesmos deverão ser revisados e limpos a cada 12 meses (ar condicionado) e a cada 6 meses (aquecedor d'água), CASO TENHAM SIDO ENTREGUES FUNCIONANDO NO INÍCIO DA LOCAÇÃO.

Nós, abaixo assinados, DECLARAMOS, para quaisquer fins de direito, estarmos plenamente de acordo com o presente e suas condições.

Assinaturas

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Locador

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Locador

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Locataria

Testemunha

Testemunha

QR CODE PARA ACESSO AS MÍDIAS



QR CODE PARA REALIZAR CONTESTAÇÃO

